



**CITTA' DI BRUGHERIO**  
(Provincia di Monza e della Brianza)

**Settore Territorio – Urbanistica, Trasporti e Viabilità**

**AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI DI  
RIGENERAZIONE URBANA / TERRITORIALE (ART. 8 BIS L.R. 12/2005)**

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 26 novembre 2019, n. 18, ad oggetto “*Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali*”;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 23 luglio 2020;

Visto l'art. 8 bis (“*Promozione degli interventi di rigenerazione urbana e territoriale*”) della L.R. n. 12/2005 che prevede la possibilità per i Comuni di individuare, nel periodo transitorio, gli ambiti di cui all'art. 8, comma 2, lettera e quinquies) in cui avviare processi di rigenerazione urbana /territoriale. Per tali ambiti di rigenerazione, nel rispetto della disciplina urbanistica prevista dal P.G.T. per gli stessi, si potranno prevedere azioni di semplificazione dei procedimenti e di incentivazione anche **economica, usi temporanei e sviluppo di studi di fattibilità economica ed urbanistica**;

**SI AVVISA e INVITANO**

- **i proprietari interessati o loro delegati a segnalare** all'Amministrazione Comunale **la presenza di aree classificabili come ambiti di rigenerazione urbana con riferimento all'art 8bis** della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. al fine di consentire una più ampia valutazione delle condizioni del territorio comunale in relazione agli obiettivi di rigenerazione urbana e territoriale, necessaria per l'adozione dei provvedimenti previsti dalla L.R. n. 18/2019;
- i proprietari interessati o loro delegati a **presentare apposita segnalazione compilando il relativo modulo** “SEGNALAZIONE AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA”, scaricabile dal sito web comunale e successivamente inoltrarlo via pec all'indirizzo [protocollo.brugherio@legalmail.it](mailto:protocollo.brugherio@legalmail.it) oppure a mano presso l'ufficio protocollo negli orari di apertura al pubblico;

**ENTRO E NON OLTRE IL 5 OTTOBRE 2020**

Il presente avviso viene reso noto al pubblico interessato mediante affissione, per quarantacinque giorni consecutivi, all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet del Comune all'indirizzo: <https://www.comune.brugherio.mb.it/aree/ambiente-e-territorio/pianificazione-urbanistica/>

Brugherio, 7 agosto 2020

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**  
**Arch. Claudio Roberto Lauber**