

COMPARTO RESIDENZIALE VIA DOLOMITI

SUPERFICIE PERMEABILE PURA FONDIARIA	
SUPERFICIE SUB-IRRIGAZIONE	
SUPERFICIE COPERTA	

PERIMETRI

COMPARTO RESIDENZIALE VIA DOLOMITI	
------------------------------------	--

AREE PRIVATE	
--------------	--

INTERRATI RESIDENZE VIA DOLOMITI	
----------------------------------	--

VERIFICA SUPERFICIE PERMEABILE

comparto residenziale via Dolomiti				
Superficie fondiaria lotto R9+R10				6.322,82 mq
	SF(mq)			6.322,82
Superficie permeabile richiesta = 30%SF ai sensi del comma J) dell'Art. 3 delle NTA del PGT in vigore		30%		1.896,85 mq
Sup. perm. Min libera da costruzioni anche in sottosuolo = 15%SF		15%		948,42 mq
Superficie permeabile in progetto	a	b	c	a*b*c
VF1	7,60	52,38	1,00	398,09 mq
VF2	6,56	46,54	1,00	305,30 mq
VF3	7,60	52,38	1,00	398,09 mq
VF4	6,56	62,61	1,00	410,72 mq
			totale	1.512,20 mq >
Superficie perm. con sistemi alternativi - SF	a	b	c	a*b*c
V1	9,48	22,28	1,00	211,21 mq
V2	9,48	22,28	1,00	211,21 mq
			totale	422,43 mq
Superficie permeabile in progetto				1.512,20
Superficie perm. con sistemi alternativi - SF				422,43
			totale	1.934,63 mq >

VERIFICA SUPERFICIE COPERTA

comparto residenziale via Dolomiti				
Superficie fondiaria totale lotto R9+R10				6.322,83 mq
	SF			6.322,83
Superficie coperta ammessa = 35%SF R9 + R10		35%		2.212,99 mq
Superficie coperta in progetto	a	b	c	a*b*c
R9	16,22	45,79	1,00	742,71 mq
R9	15,92	16,20	1,00	257,90 mq
R10	16,22	45,79	1,00	742,71 mq
R10	15,92	16,20	1,00	257,90 mq
			totale	2.001,24 mq <

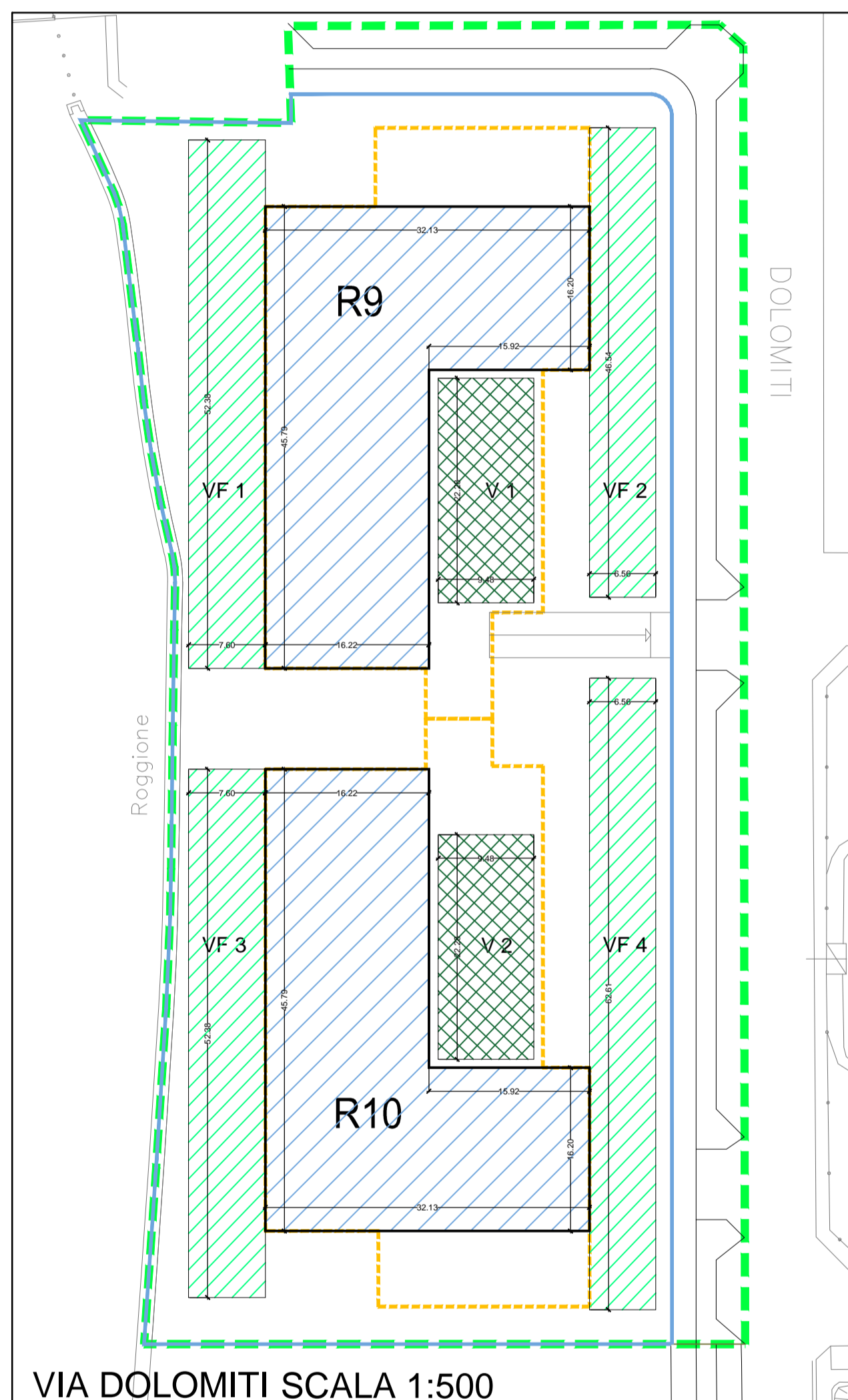


TAVOLA NUMERO	OGGETTO	
8D	Ambito AR-06 di PGT e P.I.I. B3.11.1 Bettolino Freddo vigente Proposta di attuazione in variante al PGT	
DATA	COMMITTENTE	TITOLO TAVOLA
15/11/2021	CRS HOME srl VIA CERNUSCHI 6 - MONZA	VERIFICHE SUP. PERMEABILE-COPERTA COMPARTO via Dolomiti
SCALA: 1:1000	PROGETTISTI	ARCHITETTO
	INGEGNERE MATTIA CAPROTTI VIALE LOMBARDIA 266 BRUGHERIO (MB) TEL. 039 870045 - EMAIL studiocaprotti@gmail.com	ANDREA MASSIMO ROGARI VIA SCIVIERO 6 BRUGHERIO (MB) TEL. 039 877584 - EMAIL andrea.rogari@gmail.com