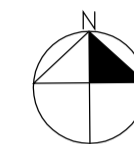


Edifici R1-R2-R3-R4			
Volume edificabile ammesso (V)	15.247,10	mc	
Volume convenzionata (minimo 30%V)	4.574,13	mc	
SLP indicativa in progetto	mq edilizia privata convenzionata	mq edilizia privata libera	TOTALE mq
PIANO TERRA: R2+R3	914,83		914,83
PIANO TERRA: R1+R4	609,88		609,88
PIANO 1°: R2+R3		533,65	533,65
PIANO 1°: R1+R4		474,35	474,35
PIANO 2°: R2+R3		533,65	533,65
PIANO 2°: R1+R4		474,35	474,35
PIANO 3°: R2+R3		533,65	533,65
PIANO 3°: R1+R4		474,35	474,35
PIANO 4°: R2+R3		533,65	533,65
	<b>5.082,36</b>	<b>4.574,13</b>	<b>10.672,95</b>
			<b>15.247,08</b>

LEGGENDA

AMBITO AT-06 DI PGT IN ATTUAZIONE

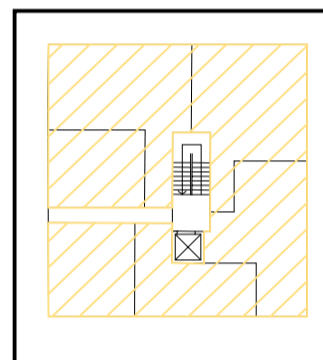
SUPERFICIE FILTRANTE INTERNA ALLA ST	
SUPERFICIE FILTRANTE INTERNA ALLA SF	
SUPERFICIE SUBIRRIGAZIONE INTERNA A SF	
PARCHEGGIO PUBBLICO	
PARCHEGGI PRIVATI RESIDENZA	



TIPOLOGIE EDILIZIA INDICATIVE

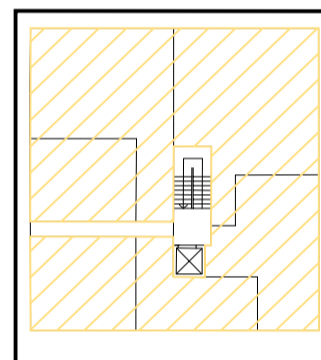
- UNITA' A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PRIVATA CONVENZIONATA
- UNITA' A DESTINAZIONE RESIDENZIALE PRIVATA LIBERA

R1-R4



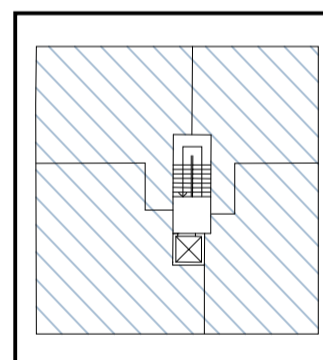
6 UNITA' IMM./PIANO  
PT

R2-R3



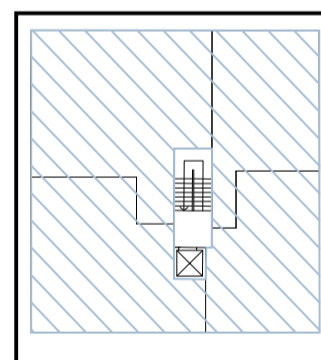
6 UNITA' IMM./PIANO  
PT

R1-R4



4 UNITA' IMM./PIANO  
P1 - P2 - P3

R2-R3



4 UNITA' IMM./PIANO  
P1 - P2 - P3 - P4

SUPERFICIE COPERTA AMMESSA 35% SF				
	mq			mq
	11.913,50	X	35%	= 4.169,72
SUPERFICIE COPERTA IN PROGETTO				
	m	*	m	=
R1	20,93	*	23,40	= 489,76
R4	20,93	*	23,40	= 489,76
R2	20,93	*	23,40	= 489,76
R3	20,93	*	23,40	= 489,76
				<b>1.959,05</b> <



VERIFICHE SUPERFICIE PERMEABILE			
Superficie permeabile richiesta = 30% SF =			3.574,05 mq
Sup. perm. max con sistemi alternativi = 15% SF =			1.787,02 mq
Superficie permeabile in progetto	a	b	a*b
VF1			1.394,00 mq
VF2			1.006,00 mq
VF3			455,00 mq
VF4			258,00 mq
VF5			160,00 mq
		totale	<b>3.273,00</b> mq
Superficie perm. max con sistemi alternativi	a	b	a*b
V1	15,29	11,40	174,31 mq
V1	5,48	24,88	136,34 mq
		totale	<b>310,65</b> mq <
Superficie permeabile in progetto			3.273,00
Superficie perm. max con sistemi alternativi			310,65
		totale	<b>3.583,65</b> mq >
Superficie permeabile richiesta = 30% ST =			4.315,22 mq
	a	b	a*b
VT1	54,00	18,00	972,00 mq
VT2	35,00	18,00	630,00 mq
			3.583,65 mq
		TOTALE	<b>5.185,65</b> mq >

E' prevista la piantumazione del 50% della Sp dell'area fondiaria

PARCHEGGI PRIVATI RESIDENZIALI RICHIESTI - ART.3.0 NTA PGT vigente			
Volume edificabile ammesso (V)	15.247,10 mc		
1 p.a./u.i.			
edificio	unità imm.		totale posti auto richiesti
R1	18	1,00	18
R2	22	1,00	22
R3	22	1,00	22
R4	18	1,00	18
	<b>80</b>		<b>80</b>
POSTI AUTO PRIVATI IN PROGETTO (P1)			
R1-R4	1-36		
R2-R3	1b-45b		
			<b>81</b> >
POSTI AUTO IN PROGETTO (P2)			
parcheggio pubblico	1f-11f		
parcheggio privato	1g-28g		
parcheggio privato	1k-42k		
			<b>81</b> >
Parcheggi privati residenziali richiesti (1mq/10mcSLP di costruzione)			
art.3.0 N.T.A. PGT			
P1	15.247,10	:	10,00 = 1.524,71
P2	= P1		= 1.524,71
P1+P2			= <b>3.049,42</b>
PARCHEGGI PRIVATI RESIDENZA IN PROGETTO (P1)			
1-36			1.243,00
1b-45b			1.430,00
		TOTALE MQ	<b>2.673,00</b> mq >
SUPERFICIE PARCHEGGI N PROGETTO (P2)			
	a	b	a*b
PP1	23,5	x	16,2 = <b>380,70</b> 0
			<b>380,70</b> mq
			a*b
PPg	28,75	x	27,23 = <b>782,86</b>
PPk	43	x	16,01 = <b>688,43</b>
PPk	35,01	x	11 = <b>385,11</b>
			<b>1856,40</b> mq
TOTALE P2 IN PROGETTO =			<b>2.237,10</b> mq >

ELABORATO	5	PROGETTISTI Dott. Ing. Arch. MATTIA CAPROTTI Viale Lombardia 266 - Brugherio Tel.039.870045 - Fax.039.2875126 Dott. Arch. ANDREA MASSIMO ROGARI Via Sciviero 6 - Brugherio Tel.039.877584 - Fax.039.877543	COMMITTENTE MAGELLANO S.R.L. VIA CARLO ALBERTO 11, MONZA STEFANO SALA PEUP VIA QUARTO, BRUGHERIO
DATA	07-07-2017	OGGETTO COMUNE DI BRUGHERIO PIANO DI LOTTIZZAZIONE VIA MAGELLANO	TITOLO TAVOLA TIPOLOGIE EDILIZIE INDICATIVE VERIFICHE PARCHEGGI E SUP.PERMEABILE
SCALE :	1: 500		