



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 246 del 23/11/2017

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PROGETTO URBANISTICO PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO DI RIGENERAZIONE URBANA ARU – 05 UBICATO TRA VIALE LOMBARDIA E VIA DELLA VITTORIA.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventitre del mese di novembre alle ore 16:45 presso questa Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Assume la presidenza il Sindaco TROIANO ANTONIO MARCO, assistito dal Vicesegretario Generale AGNES STEFANO, che provvede alla redazione del presente verbale.

TROIANO ANTONIO MARCO	Sindaco	Presente
BORSOTTI GIOVANNA	Assessore	Presente
VALLI LAURA GIOVANNA ANGELA	Assessore	Presente
MAINO GRAZIANO	Assessore	Presente
BERTONI MAURO	Assessore	Presente
PEREGO MIRIAM	Assessore	Presente
MAGNI MARCO	Assessore	Presente

Membri ASSEGNATI n. 7 PRESENTI n. 7

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- ❑ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 09/06/2016 è stata approvata la Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), divenuta efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) serie Avvisi e Concorsi n. 37 del 14/9/2016;
- ❑ il Piano delle Regole, definisce all'interno dell'intero territorio comunale, gli ambiti del tessuto urbano consolidato, quali insieme delle parti di territorio su cui è già avvenuta l'edificazione o la trasformazione dei suoli, comprendendo in essi le aree libere intercluse o di completamento;
- ❑ il Piano delle Regole del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Brugherio, ha individuato, ai sensi dell'art.10 della Legge Regionale n. 12/2005, gli Ambiti di Rigenerazione Urbana (ARU) che hanno requisiti di rilevanza urbana tale da incidere sulla riconversione, ricucitura e riqualificazione del tessuto urbano della città di Brugherio;
- ❑ gli Ambiti di Rigenerazione Urbana sono rappresentati nell'elaborato grafico PR-03 "Ambiti di Riqualificazione e di Rigenerazione urbana" e trovano una puntuale determinazione nell'elaborato PR-04 "Schede di Attuazione Ambiti di Riqualificazione e Rigenerazione Urbana";
- ❑ uno degli Ambiti di Rigenerazione Urbana previsti dal vigente PGT è quello identificato come "ARU – 05: viale Lombardia/via Della Vittoria", dove, all'interno della scheda d'attuazione, sono riportate le indicazioni vincolanti in particolare che il progetto attuativo deve essere sottoposto a procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

RICHIAMATI:

- ❑ la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- ❑ la l.r. 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla Direttiva sopracitata;
- ❑ gli artt. 5, 6 e 12 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 che stabiliscono l'ambito di applicazione e le procedure per la Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- ❑ la deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n. VIII/351, recante "Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi (articolo 4, comma 1, l.r. n. 12/2005 e s.m.i.), con la quale la Regione Lombardia ha approvato i criteri e gli indirizzi generali per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica – VAS, in attuazione della l.r. n. 12/2005;
- ❑ le deliberazioni di Giunta regionale 10 novembre 2010, n. 9/761 (BURL 2^ S.O. n. 47 del 25.11.2010) e 22 dicembre 2011, n. IX/2789 (BURL S.O. n. 52 del 29.12.2011) "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128 con modifica ed integrazione delle DGR 27 dicembre 2008, n.

VIII/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971 (BURL S.O. n. 5 del 1.02.2010), ed in particolare il Modello metodologico di cui all'Allegato 1a "Documento di Piano PGT" e all'Allegato 1u "Varianti al Piano dei Servizi – Piano delle Regole" – degli stessi atti;

- il Decreto della Direzione Generale Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14 dicembre 2010 di approvazione della Circolare "L'applicazione della Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale";

VISTA la proposta progettuale sotto forma di Piano di Lottizzazione (PL), presentata in data 01/06/2017 prot. n. 18972, dalla Società Alfagomma Real Estate S.p.A., conforme alle previsioni di P.G.T., per l'attuazione dell'Ambito di Rigenerazione Urbana "ARU – 05: viale Lombardia/via Della Vittoria", orientata al recupero e riqualificazione di un'area produttiva dismessa nella parte nord della città;

CONSIDERATO che ai sensi delle citate normative, la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) o Verifica di Assoggettabilità, prevede l'individuazione dei seguenti soggetti:

1. proponente – *la pubblica amministrazione che elabora il piano od il programma da sottoporre alla valutazione ambientale;*
2. autorità procedente – *la pubblica amministrazione che attiva le procedure di redazione e di valutazione del piano/programma; nel caso in cui il proponente sia una pubblica amministrazione, l'autorità procedente coincide con il proponente;*
3. autorità competente per la VAS – *autorità con compiti di tutela e valorizzazione ambientale, individuata dalla pubblica amministrazione, che collabora con l'autorità procedente / proponente nonché con i soggetti competenti in materia ambientale, al fine di curare l'applicazione della direttiva e dei presenti indirizzi e che sarà tenuta ad esprimere un motivato parere sul Rapporto Ambientale.*

Tale autorità può essere individuata:

- all'interno dell'ente tra coloro che hanno compiti di tutela e valorizzazione ambientale;
 - in un team interdisciplinare che comprenda, oltre a coloro che hanno compiti di tutela e valorizzazione ambientale, anche il responsabile di procedimento del piano o programma o altri, aventi compiti di sovrintendere alla direzione generale dell'autorità procedente;
 - mediante incarico a contratto per alta specializzazione in ambito di tutela e valorizzazione ambientale ai sensi dell'articolo 110 del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267.
4. soggetti competenti in materia ambientale – *le strutture pubbliche competenti in materia ambientale e della salute per livello istituzionale, o con specifiche competenze nei vari settori, che possono essere interessati dagli effetti dovuti all'applicazione del piano o programma sull'ambiente.*

Sono soggetti da consultare obbligatoriamente:

- o i soggetti competenti in materia ambientale: *ARPA, ASL, Enti gestori di aree protette, Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;*
- o gli enti territorialmente interessati: *Regione; Provincia; Comunità Montana; Comuni interessati e confinanti; Autorità di Bacino;*
- o contesto transfrontaliero/di confine: *Comuni confinanti;*

5. pubblico – *una o più persone fisiche o giuridiche, secondo la normativa vigente, e le loro associazioni, organizzazioni o gruppi, che soddisfino le condizioni incluse nella Convenzione di Aarhus, ratificata con la legge 16 marzo 2001, n. 108 (Ratifica ed*

esecuzione della Convenzione sull'accesso alle informazioni, la partecipazione del pubblico ai processi decisionali e l'accesso alla giustizia in materia ambientale, con due allegati, fatte ad Aarhus il 25 giugno 1998) e delle direttive 2003/4/CE e 2003/35/CE;

6. pubblico interessato – *il pubblico che subisce o può subire gli effetti delle procedure decisionali in materia ambientale o che ha un interesse in tali procedure; ai fini della presente definizione le organizzazioni non governative che promuovono la protezione dell'ambiente e che soddisfano i requisiti previsti dalla normativa vigente, nonché le organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative, sono considerate come aventi interesse.*

RITENUTO di rinviare alle competenze del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio le procedure di pubblicazione dell'avviso mediante i consueti canali di comunicazione con la cittadinanza;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- la Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- la L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO del parere favorevole del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio in ordine alla regolarità tecnica e del parere del Dirigente del Servizio Finanziario in merito alla Regolarità contabile sulla proposta di deliberazione, espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1, del decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

AD unanimità di voti espressi dai presenti nelle forme di legge, anche in riferimento all'immediata eseguibilità del presente atto, al fine di garantire il rispetto delle tempistiche previste dalla normativa circa il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della proposta progettuale per l'ARU – 05;

DELIBERA DI:

1. DICHIARARE che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. AVVIARE il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) sul progetto urbanistico conforme alle previsioni di P.G.T., inerente l'attuazione dell'ambito di Rigenerazione Urbana ARU – 05 ubicato tra viale Lombardia e via della Vittoria e orientato al recupero e riqualificazione di un'area produttiva dismessa nella parte nord della città, depositato in data 01/06/2017 prot. n. 18972, dalla Società Alfagomma Real Estate S.p.A..
3. INDIVIDUARE quale soggetto proponente del Piano da sottoporre alla verifica di assoggettabilità a VAS la Società Alfagomma Real Estate S.p.A..
4. INDIVIDUARE quale soggetto avente autorità procedente per l'attivazione delle procedure di redazione e di valutazione del Piano da sottoporre alla verifica di assoggettabilità a VAS, il Comune di Brugherio nella persona del Dott. Agnes Stefano Segretario Generale.
5. INDIVIDUARE quale soggetto avente autorità competente per la Verifica di assoggettabilità a VAS, tra coloro che hanno compiti di tutela e valorizzazione ambientale all'interno dell'Ente, la Dott.ssa Chiara Bonalumi, responsabile della Sezione Tutela dell'Ambiente.

6. DARE ATTO che l'autorità competente per la Verifica di assoggettabilità a VAS, collaborerà con l'autorità procedente / proponente nonché con i soggetti competenti in materia ambientale, al fine di curare l'applicazione della direttiva europea e degli indirizzi regionali.

7. INDIVIDUARE quali soggetti da consultare obbligatoriamente nel procedimento di Verifica di assoggettabilità a VAS:

a) i soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA;
- ATS Brianza;
- PLIS Est delle Cave;

b) gli enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia, Direzione Generale: Territorio, Urbanistica, Difesa del Suolo e Città Metropolitana;
- Provincia di Monza e della Brianza;
- Provincia e Comuni interessati e confinanti:
 - o Città Metropolitana di Milano;
 - o Comune di Agrate Brianza;
 - o Comune di Carugate;
 - o Comune di Cernusco sul Naviglio;
 - o Comune di Cologno Monzese;
 - o Comune di Monza;
 - o Comune di Sesto San Giovanni.

8. INDIVIDUARE in qualità di pubblico:

- Comunità locale (cittadinanza, associazioni culturali, sociali, sindacali, sportive, professionali, socio-assistenziali, di volontariato, di promozione e sviluppo territoriale, le organizzazioni rappresentative del mondo dell'industria, del commercio, dell'artigianato e dell'agricoltura, gli ordini professionali, gli enti morali e religiosi, le autorità scolastiche, le associazioni di residenti ed i portatori di interessi diffusi) insediata sul territorio comunale di Brugherio;
- Consulte di Quartiere;
- Enti erogatori / gestori di servizi sul territorio (Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi; Brianza acque S.r.l.; CEM Ambiente S.p.A.; TERNA S.p.A. – Rete Elettrica Nazionale; Enel Distribuzione S.p.A.; SAIPEM S.p.A. (ex Snamprogetti S.p.A.); Italgas – Snam Rete Gas S.p.A.; SIGEMI S.r.l.; Telecom Italia S.p.A.; Wind Telecomunicazioni S.p.A.; Fastweb S.p.A.; Metroweb S.p.A.; Vodafone Italia S.p.A.; H3G S.p.A., ecc...);

9. INDIVIDUARE in qualità di pubblico interessato/enti con specifiche:

- le persone fisiche o giuridiche e le loro associazioni legalmente riconosciute portatrici d'interessi in materia ambientale e paesaggistica, che soddisfino le condizioni incluse nella Convenzione di Aarhus, ratificata con legge 16/03/2001, n. 108 e che ne facciano esplicita richiesta;
- Associazioni Ambientaliste ex L. 349/86;
- Italia Nostra ONLUS – sezione territoriale competente;
- Legambiente Lombardia;
- WWF Italia ONG – ONLUS – sezione territoriale competente;
- Organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative.

10. DARE ATTO che i singoli settori del pubblico sopra individuati potranno essere integrati e

variati a discrezione dell'autorità procedente previa intesa con l'autorità competente per la Verifica di assoggettabilità a VAS.

11. DARE ATTO che i soggetti da consultare obbligatoriamente, sono quelli indicati al punto 7.
12. INDIRE la Conferenza di Verifica di assoggettabilità a VAS, con la partecipazione degli Enti invitati, dando atto che le relative modalità e date di convocazione saranno successivamente stabilite e comunicate dai competenti uffici comunali.
13. DEMANDARE all'autorità procedente gli incombeni previsti dalla disciplina vigente in materia di Verifica di assoggettabilità a VAS.
14. DISPORRE che il presente atto, al fine di garantire la massima partecipazione procedimentale, sia reso pubblico mediante avviso da pubblicarsi nelle forme stabilite per legge, compresi l'albo pretorio on-line, il sito web istituzionale del Comune di Brugherio e il sito della Regione Lombardia www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas.
15. DEFINIRE, le seguenti modalità di informazione e comunicazione:
 - la Conferenza di Verifica riservata ai Soggetti Competenti e agli Enti territorialmente interessati avverrà mediante invio di PEC e/o lettera raccomandata, avviso pubblicato sul sito web istituzionale del Comune, avviso pubblicato all'Albo Pretorio on-line;
 - diffusione e pubblicizzazione delle informazioni:
 - o mediante pubblicazione sul sito WEB comunale;
 - o mediante affissione di manifesti sul territorio comunale;
 - o mediante il coinvolgimento (eventuale) delle Consulte di Quartiere.
16. DARE ATTO che dette modalità di informazione, partecipazione, diffusione e pubblicizzazione potranno essere integrate e variate a discrezione dell'autorità procedente previa intesa con l'autorità competente per la Verifica di assoggettabilità a VAS.
17. APPROVARE l'“Avviso di avvio del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a VAS del progetto urbanistico inerente l'attuazione dell'ambito di Rigenerazione Urbana ARU – 05 ubicato tra viale Lombardia e via della Vittoria”, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
18. DARE ATTO che il Dirigente del Settore interessato, ad esecutività della presente deliberazione, provvederà agli adempimenti connessi e conseguenti.
19. DICHIARARE, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs.267/2000, per le motivazioni espresse in premessa.

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
(LAUBER CLAUDIO ROBERTO)
(ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
TROIANO ANTONIO MARCO

IL VICESEGRETARIO GENERALE
AGNES STEFANO



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Proposta N. 2017 / 1509
Sezione Urbanistica e PLIS

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PROGETTO URBANISTICO PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO DI RIGENERAZIONE URBANA ARU – 05 UBICATO TRA VIALE LOMBARDIA E VIA DELLA VITTORIA.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Brugherio, 22/11/2017

IL DIRIGENTE
LAUBER CLAUDIO ROBERTO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Sezione Ragioneria ed Economato

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

ESITO: NON APPOSTO

sulla proposta n. 1509 / 2017 ad oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PROGETTO URBANISTICO PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO DI RIGENERAZIONE URBANA ARU – 05 UBICATO TRA VIALE LOMBARDIA E VIA DELLA VITTORIA.

Legenda

FAVOREVOLE: si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere favorevole in ordine alla regolarita' contabile.

NON APPOSTO: si attesta, ai sensi dell'art. 5, comma 3, del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, che non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Brugherio, 22/11/2017

IL DIRIGENTE
(VALVANO SAVERIO)
con firma digitale



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Settore Servizi Istituzionali
Segreteria Generale

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 246 del 23/11/2017

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL PROGETTO URBANISTICO PER L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO DI RIGENERAZIONE URBANA ARU – 05 UBICATO TRA VIALE LOMBARDIA E VIA DELLA VITTORIA..

Certifico che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi, dal 30/11/2017 al 15/12/2017 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Brugherio, 30/11/2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(AGNES STEFANO)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)