



# COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

## AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S. DEL PROGETTO URBANISTICO INERENTE L'ATTUAZIONE DELL'AMBITO DI RIGENERAZIONE URBANA ARU – 05 UBICATO TRA VIALE LOMBARDIA E VIA DELLA VITTORIA

Vista la Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio e s.m.i., ed i relativi criteri attuativi;

Vista la deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n. VIII/351, recante “Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi (articolo 4, comma 1, l.r. n. 12/2005 e s.m.i.), con la quale la Regione Lombardia ha approvato i criteri e gli indirizzi generali per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica – VAS, in attuazione della l.r. n. 12/2005;

Viste le deliberazioni di Giunta regionale 10 novembre 2010, n. 9/761 (BURL 2^ S.O. n. 47 del 25.11.2010) e 22 dicembre 2011, n. IX/2789 (BURL S.O. n. 52 del 29.12.2011) “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128 con modifica ed integrazione delle DGR 27 dicembre 2008, n. VIII/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971 (BURL S.O. n. 5 del 1.02.2010);

Visto il Decreto della Direzione Generale Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14 dicembre 2010 di approvazione della Circolare “L'applicazione della Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale”;

Visto il D.Lgs n. 152 del 03.04.2006 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;

Vista la scheda d'attuazione dell'Ambito di Rigenerazione Urbana identificato come “ARU – 05: viale Lombardia/via Della Vittoria”, dove, all'interno sono riportate le indicazioni vincolanti in particolare che il progetto attuativo deve essere sottoposto a procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Vista la proposta progettuale sotto forma di Piano di Lottizzazione (PL), presentata in data 01/06/2017 prot. n. 18972, dalla Società Alfigomma Real Estate S.p.A., conforme alle previsioni di P.G.T., per l'attuazione dell'Ambito di Rigenerazione Urbana “ARU – 05: viale Lombardia/via Della Vittoria”, orientata al recupero e riqualificazione di un'area produttiva dismessa nella parte nord della città;

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nei riferimenti normativi sopra richiamati

#### RENDE NOTO

che il Comune di Brugherio con Deliberazione di Giunta Comunale n. 246 del 23.11.2017, ha avviato il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del progetto urbanistico inerente l'attuazione dell'ambito di Rigenerazione Urbana ARU – 05 ubicato tra viale Lombardia e via della Vittoria, individuando altresì i soggetti coinvolti nel processo di verifica a VAS e le modalità di svolgimento della stessa.

In attuazione degli indirizzi sopra citati, pertanto

#### INDIVIDUA

- quale soggetto proponente del Piano da sottoporre alla Verifica di Assoggettabilità a VAS, la Società Alfigomma Real Estate S.p.A.;
- quale soggetto avente autorità procedente per l'attivazione delle procedure di valutazione del Piano da sottoporre a Verifica di Assoggettabilità a VAS, il Comune di Brugherio nella persona del Dott. Agnes Stefano Segretario Generale;
- quale soggetto avente autorità competente per la Verifica di Assoggettabilità a VAS, tra coloro che hanno compiti di tutela e valorizzazione ambientale all'interno dell'Ente, la Dott.ssa Chiara Bonalumi, responsabile della Sezione Tutela dell'Ambiente;
- d'intesa con l'autorità competente per la Verifica di Assoggettabilità a VAS, i soggetti interessati all'iter decisionale e chiamati a partecipare obbligatoriamente alla Conferenza di Verifica:
  - i soggetti con specifiche competenze in materia ambientale;
  - gli enti territorialmente interessati;
- d'intesa con l'autorità competente per la Verifica di Assoggettabilità a VAS, i soggetti interessati all'iter decisionale in qualità di pubblico e di pubblico interessato.

#### AVVISA CHE

E'istituita la Conferenza di Verifica di assoggettabilità a VAS, con la partecipazione degli Enti invitati, volta ad acquisire pareri, contributi ed osservazioni nel merito del progetto proposto, al fine di permettere la valutazione di sottoporre il progetto stesso al procedimento di VAS.

La conferenza di Valutazione verrà convocata con successivo avviso, pubblicato sul sito internet comunale (<http://www.comune.brugherio.mb.it>) e sul sito della Regione Lombardia (<http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>), attraverso invito diretto ai Soggetti competenti in materia ambientale e agli Enti Territorialmente interessati e mediante eventuali ulteriori modalità che si riterrà opportuno utilizzare.

Il presente avviso viene diffuso mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL), su un quotidiano a diffusione locale, sul sito internet comunale (<http://www.comune.brugherio.mb.it>) e sul sito della Regione Lombardia (<http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>) nell'area procedimenti.

Eventuali informazioni potranno essere richieste al Settore Sviluppo del Territorio – Sezione Urbanistica e Plis del Comune di Brugherio piazza C. Battisti, 1 – piano terra, nei giorni e orari di apertura al pubblico: Mercoledì ore 9.00 – 12.30 e 14.30 – 19.00 o chiamando i numeri 039/2893.350 – 382.

Brugherio, 6 dicembre 2017

IL DIRIGENTE  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO  
F.to Arch. Claudio Roberto LAUBER