

## Centrale Unica di Committenza

(art. 33, comma 3-bis del d.lgs. 12/04/2006 n.163) Convenzione -art. 30 del d.lgs. n. 18/08/2000 n.267- tra

## Comune di Brugherio e Comune di Rivolta d'Adda

(delibera consiglio comunale n. 53/2015 Comune di Rivolta d'Adda) (delibera consiglio comunale n. 95/2015 Comune di Brugherio)



## VERBALE DI GARA

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "STRAORDINARIA MANUTENZIONE AI SERRAMENTI DEL PALAZZO COMUNALE SITO IN PIAZZA V.EMANUELE II DEL COMUNE DI RIVOLTA D'ADDA CIG 65627432D9:- CUP: C41j08000000004)

Lunedi 11 aprile 2016, alle ore 9.30, nella sede della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Brugherio e Rivolta D'adda presso il Comune di Brugherio – in un locale aperto al pubblico – ovvero presso l'ufficio del Dirigente del Settore Gestione del Territorio, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara per la valutazione delle domande di partecipazione e delle offerte presentate dalle ditte interessate alla gara in oggetto.

Il Seggio di gara è così composto:

- Arch. Luca GILARDONI, Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C) Dirigente del Comune di Brugherio ; con funzioni di Presidente della gara :
- Arch. Iunior Domenico Angelo CITTO, dipendente del Comune di Rivolta d'Adda; con funzioni di testimone;
- Dott.ssa Gabriella PEREGO, dipendente del Comune di Brugherio; con funzioni di testimone;
  - Assiste il seggio di gara per la redazione del verbale dei lavori, Dott.ssa Sara Margheriti dipendente del Comune di Brugherio;

## Il Presidente la gara ricorda che:

- in virtù della convenzione tra i Comuni di Brugherio con Comune di Rivolta d'Adda per la costituzione del Servizio della Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, sensi dell'art.
  33, comma 3 bis, del D.Lgs. 163/2006, è stata avviata per conto della Stazione Appaltante Comune di Rivolta d'Adda, una procedura di gara d'appalto da esperire mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 ed art. 57, comma 6, del medesimo decreto legislativo, e nel rispetto delle prescrizioni preliminari di cui:
  - delibera di G.C. del Comune di Rivolta d'Adda n.115/2009 e 119/2009 di approvazione del progetto definitivo - esecutivo;
  - determinazione a contrarre del Responsabile dell'area LL.PP. e Gestione del Patrimonio del Comune di Rivolta d'Adda, arch. Domenico Angelo Citto, n.537/2015.
- 2. con provvedimento del Sindaco del Comune di Brugherio prot. n. 39369/2015 veniva nominato come Responsabile della Centrale Unica di Committenza (C.U.C) il dirigente del Settore Gestione del Territorio del Comune di Brugherio;
- 3. con determinazione n. 167/2016 del Dirigente del Settore Gestione del Territorio del Comune di Brugherio nonché Responsabile della Centrale Unica di Committenza sono state definite le linee di indirizzo operative della Centrale Unica di Committenza nonché si è proceduto all'individuazione del personale facente parte della CUC del Comune capofila e del Comune aderente, che operi in nome e per conto della Cuc;

Il Presidente di Ga<del>ra:</del>

I testimoni:

L'addetto al verbale:

(pag. 1)

4. con determinazione n. 239/2016 (n. 03 CUC) del Dirigente del Settore Gestione del Territorio del Comune di Brugherio - Responsabile della Centrale Unica di Committenza – sono stati approvati gli atti per dare seguito alla determinazione a contrattare n. 537/2015 assunta dal Comune di Rivolta d'Adda;

5. la lettera invito alla procedura negoziata è stata mandata in data 23/03/2016 (prot n. 11232 del Comune di

Brugherio) alle ditte segnalate dal Comune di Rivolta d'Adda, di seguito elencate:

Denominazione	Via	n. civ.	C.A.P.	Citta	Prov.
TREMOLADA PAOLO	Via C. Colombo	5/A	26027	RIVOLTA D'ADDA	(CR)
LA FALEGNAMERIA DI	Viale Piave				(0.1)
PIACENTINI A.& C. S.N.C.		8/D	26027	RIVOLTA D'ADDA	(CR)
ANGELO CANEVISIO S.P.A.	Via Einstein	51	20062	CASSANO D'ADDA	(MI)
FALEGNAMERIA DEFRANCESCHI	Via Caravaggio	15	26027	RIVOLTA D'ADDA	(CR)
	Via Padana		20065		(311)
DO.MA INFISSI S.N.C.	Superiore	2		INZAGO	(MI)
	Via Leonardo Da				
CAROZZI SERRAMENTI S.R.L.	Vinci	15	23897	VIGANO'	(LC)

- 6. in pari data 23/03/2016 è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Brugherio, sezione Bandi di gara Centrale Unica di Committenza, avviso concernente l'indizione della procedura di gara ed il testo della lettera invito;
- 7. a seguito di richieste pervenute in data 04/04/2016 da parte della ditta Aev srl e in data 05/04/2016 da parte della ditta Elcotem Impianti srl l'invito alla procedura negoziata è stata esteso a loro con Pec prot. N. 12629 e 12823
- 8. le imprese/società interessate dovevano presentare in busta chiusa, indirizzata al Protocollo del Comune di Brugherio la domanda di partecipazione, i documenti connessi e l'offerta economica entro il termine tassativo delle ore 12.00 di mercoledì 08 aprile 2016; il plico deve contenere anche il PassOE rilasciato dall'ANAC sistema AVCPass al fine di consentire alla stazione appaltante la verifica dei requisiti di partecipazione e di capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, dichiarati dall'operatore economico concorrente all'appalto;
- 9. l'importo complessivo dei lavori posto a base di appalto è pari ad €. 74.780,75 =, così ripartiti:
  - € 72.280,75= importo soggetto a ribasso d'asta,
  - € 2.500,00= oneri per attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso

Il Presidente informa il seggio di gara, che ne prende atto, che entro i termini previsti dalla lettera invito alla gara d'appalto sono giunte n. 2 (due) buste contenenti i documenti-offerte di società interessate a partecipare alla gara in argomento, una delle quali da parte di *Mulattieri srl* – CF 02977680137 - ditta non invitata che comunque viene ammessa a gara.

Si dà atto che, successivamente la scadenza stabilita dagli atti di gara non è pervenuto alcun plico.

Il Presidente avverte che la gara si svolge nell'osservanza delle prescrizioni indicate nella lettera d'invito, nel rispetto delle vigenti norme in materia di appalti di lavori pubblici ed alla presenza continua delle persone sopra indicate. Viene inoltre precisato che la verifica dei requisiti generali avverrà con il sistema Avcpass con Commissione monocratica costituita nella persona Arch. iunior Domenico Angelo Citto

Il Presidente procede quindi all'apertura ed esame dei plichi pervenuti, in ordine di protocollo.

Busta n. 1, prot. n. 13101 del 08/04/2016, ditta AeV srl — CF 02537760841 - con sede in Favara (Ag). Impresa concorrente in forma singola. La domanda di partecipazione è redatta avvalendosi della modulistica predisposta dalla Centrale Unica di Committenza, regolarmente compilata nelle parti richieste, ed integrata da documenti ed attestazioni proprie, fatta eccezione per la mancanza della marca da bollo, per la quale dovrà essere richiesta la regolarizzazione. La ditta non è in possesso dell'attestazione SOA

Il Presidente di Gara:

I testimoni:

L'addetto al verbale:

(pag. 2)

Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Busta n. 2, prot. n.13111 del 08/04/2016, ditta *Impresa Mulattieri srl* – CF 02977680137 - con sede legale in Colico (LC) . Impresa concorrente in forma singola. La domanda di partecipazione è redatta avvalendosi della modulistica predisposta dalla Centrale Unica di Committenza, regolarmente compilata nelle parti richieste, ed integrata da documenti ed attestazioni proprie. La ditta è in possesso dell'attestazione SOA cat OS6 e OS18-B.

Non rilevando la presenza di elementi ostativi nella documentazione prodotta, il Presidente di gara dichiara la ditta **ammessa** alla fase successiva.

Il Presidente di gara considerato che non tutti i concorrenti ammessi sono in possesso di attestazione SOA valida per la categoria prevalente richiesta dalla lettera d'invito, dispone il sorteggio tra le ditte ammesse per effettuare i controlli a campione previsti dall'art. 48 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. Dal sorteggio viene estratto il n. 2 *Impresa Mulattieri srl*, ditta in possesso di Soa.

Il Presidente di gara, quindi, dispone di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse alla gara, dando lettura delle offerte economiche espresse in lettere, come disciplinato al paragrafo 21 della lettera invito:

Busta	Corrispondente alla ditta:	Ribasso unico sull'importo complessivo dei lavori al
N.		netto dei costi di sicurezza:
1	AeV srl	26,2012 - ventisei virgola duemiladodici per cento
2	Mulattieri srl	11,45 - undici virgola quarantacinque per cento

Il Presidente informa che, essendo 2 le offerte in ribasso ammesse, non si procede all'individuazione della soglia di anomalia di cui agli articoli 86, comma 1, e 122, comma 9, del D.Lgs n. 163/2006.

Considerato quindi che la migliore offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, è quella presentata dalla ditta *AeV srl.*, con sede in via De Filippo n. 9 – Favara (Ag) –che ha offerto una percentuale di ribasso del **26,2012** % sull'importo complessivo dei lavori al netto dei costi di sicurezza e quindi, alla stessa ditta, viene *provvisoriamente aggiudicata* la gara in argomento.

Seconda in graduatoria risulta la ditta *Mulattieri srl*, con sede in Via Nazionale Nord n. 34 – Colico (Lc) - che ha indicato come offerta un ribasso del 11,45 %.

Il Presidente invita la Stazione Appaltante – Comune di Rivolta d'Adda, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Citto, a dare corso alla verifica di congruità dell'offerta economica presentata dalla ditta aggiudicataria provvisoria come previsto dal paragrafo 22 della lettera invito alla procedura d'appalto. Invita inoltre il "soggetto incaricato delle verifiche a sistema AVCPass", arch. Citto, ad accedere al Sistema AVCPass per effettuare – in via monocratica - l'acquisizione di tutti i partecipanti mediante PassOE prodotto ed avviare le funzioni di verifica dei requisiti oggettivi e soggettivi disponibili sul sistema AVCPass.

Il Presidente, in relazione alla dichiarazione di aggiudicazione di cui sopra, ribadisce il carattere provvisoria della stessa e precisa che l'aggiudicazione diverrà definitiva ed efficace – previo esperimento delle verifiche amministrative di legge in ordine alla capacità di contrattare con la pubblica amministrazione per i soggetti primo e secondo classificato - successivamente all'adozione di apposito provvedimento/determinazione a cura della Stazione Appaltante – Comune di Rivolta d'Adda, cui seguirà la stipulazione del contratto d'appalto.

La seduta pubblica termina alle ore 11.15 circa di lunedì 11 aprile 2016.

Il Presidente di Garec.

I testimoni:

L'addetto al verbale:

(pag. 3)

In seduta riservata l'arch. Citto provvede ad accedere al sistema AVCPass per effettuare le operazioni indicate nel presente verbale.
Letto, confermato e sottoscritto.
Il Presidente di Gara: arch Luca Gilardoni
l Componenti il seggio di gara.
arch. Domenico Angelo Citto
dott.ssa Gabriella Perego
L'addetto al verbale: Sara Margheriti
it.
Il Presidente di Gara:
I testimoni:

(pag. 4)

L'addetto al verbale: \_\_\_\_