



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n° 232 del 23/11/2023

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE
AUDITORIUM COMUNALE VIA SAN GIOVANNI BOSCO 29 -
APPROVAZIONE ELABORATI PROGETTUALI AGGIORNATI.**

L'anno duemilaventitre, il giorno ventitre del mese di Novembre, con inizio alle ore 17:15, presso questa sede comunale, sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

Assume la presidenza il Sindaco Roberto Assi, assistito dal Segretario Generale Norberto Zammarano, che provvede alla redazione del presente verbale.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	Sindaco	ASSI ROBERTO	X	
2	Vicesindaco	BENZI MARIELE	X	
3	Assessore	PESARIN SERENELLA	X	
4	Assessore	NAVA CARLO STEFANO MARIA	X	
5	Assessore	BALCONI MASSIMILIANO	X	
6	Assessore	IMPERATO VINCENZO	X	
7	Assessore	VARISCO ANNALISA	X	
8	Assessore	CRISTIANO DIEGO	X	

PRESENTI: 8 ASSENTI: 0

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione in oggetto.



CITTA' DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)



Su proposta dell'Assessore BALCONI MASSIMILIANO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- lo Statuto del Comune;
- il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il Regolamento di Contabilità dell’Ente, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 97 del 28/11/2016;
- il Bilancio di Previsione 2023-2025, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 24/03/2023;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 28/03/2023;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 08/05/2023;

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 481 del 04/07/2023, è stata affidata la “Progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, attestazione di prestazione energetica iniziale per i lavori di riqualificazione impianti di riscaldamento Auditorium comunale - FONDI PNRR M.2C.4-2.2 Finanziato DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU” CIG 9925921920 - CUP I24J23000510006” alla Società EnergySave, con sede legale a Monza (MB), in viale Lombardia n. 217 - 20900 - P.IVA/C.F. 07383070963;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 07/09/2023 è stato approvato il progetto denominato “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE AUDITORIUM COMUNALE VIA SAN GIOVANNI BOSCO 29 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO”, con il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO LAVORI	IMPORTI DI QUADRO ECONOMICO
Lavori a corpo	€ 81.993,85	
Oneri della Sicurezza	€ 1.654,36	
Totale		€ 83.648,21
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22%		€ 18.402,61
Oneri per progettazione e direzione lavori		€ 19.700,00
Contributo Cassa spese tecniche		€ 788,00
IVA 22% su spese tecniche		€ 4.507,36
Incentivi progettazione articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023		€ 1.672,96
Imprevisti e varie		€ 1.245,86
Contributo ANAC		€ 35,00
TOTALE		€ 130.000,00



CITTA' DI BRUGHERIO
(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)



PRESO ATTO che:

- con determinazione dirigenziale n. 620 del 14/09/2023, con oggetto “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE AUDITORIUM COMUNALE - FONDI PNRR M.2C.4-2.2 - TRATTATIVA DIRETTA - DETERMINA DI NON AGGIUDICAZIONE - PROCEDURA DESERTA - APPR.REPORT – IMPEGNO DI SPESA” si è dato atto che la procedura è risultata deserta, pertanto, non è stato aggiudicato l'appalto in oggetto, non essendo pervenuta nessuna offerta nei termini previsti, come dal report Sintel della procedura n. 173899903;
- si è quindi valutata l'opportunità di effettuare un aggiornamento dei costi del progetto originale ed un aggiornamento alle lavorazioni previste;
- la società incaricata della progettazione ha consegnato il progetto esecutivo aggiornato relativo ai “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE AUDITORIUM COMUNALE VIA SAN GIOVANNI BOSCO 29 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO”, comportante una spesa complessiva di € 160.000,00= (di cui € 97.345,64 per importo lavori, € 1.654,36 per oneri della sicurezza, ed € 61.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione), come di seguito ripartita secondo il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO LAVORI	IMPORTI DI QUADRO ECONOMICO
Lavori a corpo	€ 97.345,64	
Oneri della Sicurezza	€ 1.654,36	
Totale		€ 99.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22%		€ 21.780,00
Spese tecniche		€ 19.700,00
Contributo Cassa spese tecniche		€ 788,00
IVA 22% su spese tecniche		€ 4.507,36
Incentivi progettazione articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023		€ 1.980,00
Imprevisti e varie		€ 12.209,64
Contributo ANAC		€ 35,00
TOTALE		€ 160.000,00

- il progetto è composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

- R.00 – Elenco elaborati
- R.01 – Relazione Generale
- R.02 – Piano di Sicurezza e Coordinamento
- R.03 – Cronoprogramma
- R.04 – Capitolato speciale di appalto
- R.05 – Schema di contratto



ELABORATI PROGETTO ENERGETICO

- E.01 - Diagnosi energetica UNI 16247
- E.02 - APE convenzionale Pre Intervento e Post Intervento
- E.03 - Relazione tecnica ex Legge 10/1991 - DDUO 18546/2019
- E.04 - Tavola identificazione strutture e ponti termici presenti nella Relazione tecnica ex Legge 10/1991
- E.05 - Relazione verifica e asseverazione del rispetto del principio DNSH
- E.06 - Relazione CAM

ELABORATI PROGETTO EDILE

- I.01 – Inquadramento intervento nel territorio
- I.02 – Pianta e Sezione stato di fatto
- I.03 – Pianta e Sezione di confronto
- I.04 – Pianta e Sezione stato di progetto
- I.05 – Piano di manutenzione opere edili
- I.06 – Computo metrico estimativo opere edili
- I.07 – Elenco prezzi unitari opere edili
- I.08 – Stima incidenza manodopera opere edili

ELABORATI PROGETTO IMPIANTO MECCANICO

- IM.01.a – Relazione tecnica impianti meccanici
- IM.01.b – Relazione tecnica UNI 10339
- IM.02 – Schema funzionale impianto meccanico
- IM.03 – Schema planimetrico impianto meccanico
- IM.04 – Piano di manutenzione impianto meccanico
- IM.05 – Computo metrico estimativo impianto meccanico
- IM.06 – Elenco prezzi unitari impianto meccanico
- IM.07 – Stima incidenza manodopera impianto meccanico

ELABORATI PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

- IE.01 – Relazione tecnica impianto elettrico
- IE.02 – Schema impianto elettrico
- IE.03 – Tavola di progetto impianto elettrico
- IE.04 – Piano di manutenzione opere elettriche
- IE.05 – Computo metrico estimativo impianto elettrico
- IE.06 – Elenco prezzi unitari impianto elettrico
- IE.07 – Stima incidenza manodopera opere elettriche
 - Validazione progetto

RILEVATO che:

- l'importo di €. 130.000,00= risulta essere finanziato mediante imputazione al capitolo di bilancio 2030/85 “PNRR MISS2 COMP C4 INV 2.2_Efficientamento energetico Auditorium - Contributo CUP I24J23000510006” - cdr/cdg 10/10 - ai relativi codici di bilancio 05.02.2.02 - conto finanziario U.2.02.01.09.018, del Bilancio del corrente esercizio finanziario, come già previsto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 165 del 07/09/2023;



CITTA' DI BRUGHERIO
(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)



- l'importo di €. 30.000,00= risulta essere finanziato mediante imputazione al capitolo di bilancio 2030/89 "PNRR MISS2 COMP C4 INV 2.2_Efficientamento energetico Auditorium - CUP I24J23000510006_Oneri" cdr/cdg 10/10 - ai relativi codici di bilancio 05.02.2.02 - conto finanziario U.2.02.01.09.018, del Bilancio del corrente esercizio finanziario;
- con successivo atto si provvederà ad approvare la modalità di affidamento dell'appalto e ad impegnare la necessaria spesa;
- il codice CUP è: I24J23000510006;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", in particolare l'articolo 48 in merito alle competenze della Giunta Comunale;

VISTI il parere favorevole del Dirigente del Settore Territorio, in ordine alla regolarità tecnica, ed il parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi Finanziari, in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

AD UNANIMITA' di voti favorevoli;

DELIBERA DI:

1. APPROVARE il progetto esecutivo aggiornato, denominato: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE AUDITORIUM COMUNALE VIA SAN GIOVANNI BOSCO 29", - comportante una spesa complessiva di €. 160.000,00= (di cui €. 97.345,64 per importo lavori, €. 1.654,36 per oneri della sicurezza, ed €. 61.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione), come di seguito ripartita secondo il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO LAVORI	IMPORTI DI QUADRO ECONOMICO
Lavori a corpo	€ 97.345,64	
Oneri della Sicurezza	€ 1.654,36	
Totale		€ 99.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 22%		€ 21.780,00
Spese tecniche		€ 19.700,00
Contributo Cassa spese tecniche		€ 788,00
IVA 22% su spese tecniche		€ 4.507,36
Incentivi progettazione articolo 45 del D.Lgs. n. 36/2023		€ 1.980,00
Imprevisti e varie		€ 12.209,64
Contributo ANAC		€ 35,00
TOTALE		€ 160.000,00

composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

R.00 – Elenco elaborati



CITTA' DI BRUGHERIO
(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)



- R.01 – Relazione Generale
- R.02 – Piano di Sicurezza e Coordinamento
- R.03 – Cronoprogramma
- R.04 – Capitolato speciale di appalto
- R.05 – Schema di contratto

ELABORATI PROGETTO ENERGETICO

- E.01 - Diagnosi energetica UNI 16247
- E.02 - APE convenzionale Pre Intervento e Post Intervento
- E.03 - Relazione tecnica ex Legge 10/1991 - DDUO 18546/2019
- E.04 - Tavola identificazione strutture e ponti termici presenti nella Relazione tecnica ex Legge 10/1991
- E.05 - Relazione verifica e asseverazione del rispetto del principio DNSH
- E.06 - Relazione CAM

ELABORATI PROGETTO EDILE

- I.01 – Inquadramento intervento nel territorio
- I.02 – Pianta e Sezione stato di fatto
- I.03 – Pianta e Sezione di confronto
- I.04 – Pianta e Sezione stato di progetto
- I.05 – Piano di manutenzione opere edili
- I.06 – Computo metrico estimativo opere edili
- I.07 – Elenco prezzi unitari opere edili
- I.08 – Stima incidenza manodopera opere edili

ELABORATI PROGETTO IMPIANTO MECCANICO

- IM.01.a – Relazione tecnica impianti meccanici
- IM.01.b – Relazione tecnica UNI 10339
- IM.02 – Schema funzionale impianto meccanico
- IM.03 – Schema planimetrico impianto meccanico
- IM.04 – Piano di manutenzione impianto meccanico
- IM.05 – Computo metrico estimativo impianto meccanico
- IM.06 – Elenco prezzi unitari impianto meccanico
- IM.07 – Stima incidenza manodopera impianto meccanico

ELABORATI PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

- IE.01 – Relazione tecnica impianto elettrico
- IE.02 – Schema impianto elettrico
- IE.03 – Tavola di progetto impianto elettrico
- IE.04 – Piano di manutenzione opere elettriche
- IE.05 – Computo metrico estimativo impianto elettrico
- IE.06 – Elenco prezzi unitari impianto elettrico
- IE.07 – Stima incidenza manodopera opere elettriche
 - Validazione progetto

2. DARE ATTO che la necessaria spesa di €. 130.000,00= risulta essere finanziata dal seguente capitolo 2030/85 “PNRR MISS2 COMP C4 INV 2.2_Efficientamento energetico Auditorium - Contributo CUP I24J23000510006” - cdr/cdg 10/10 - ai relativi codici di bilancio 05.02.2.02 - conto



CITTA' DI BRUGHERIO
(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)



finanziario U.2.02.01.09.018, e per €. 30.000,00= dal capitolo di bilancio 2030/89 "PNRR MISS2 COMP C4 INV 2.2_Efficientamento energetico Auditorium - CUP I24J23000510006_Oneri cdr/cdg 10/10 - ai relativi codici di bilancio 05.02.2.02 - conto finanziario U.2.02.01.09.018, del Bilancio del corrente esercizio finanziario.

Successivamente, con separata votazione unanime favorevole

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA DI:

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di dare avvio celermente agli interventi nei tempi programmati.



CITTA' DI BRUGHERIO
(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)



Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco
Roberto Assi

IL Segretario Generale
Norberto Zammarano