



## COMUNE DI BRUGHERIO

Provincia di Monza e della Brianza  
SETTORE TERRITORIO – SEZIONE PATRIMONIO

### ACCETTAZIONE PROPOSTA RATEIZZATA - ALLEGATO D

Spett.le  
**COMUNE DI BRUGHERIO**  
P.za C. Battisti, 1 - 20861 Brugherio (MB)  
c.a. **UFFICIO PATRIMONIO**

**OGGETTO: RICHIESTA TRASFORMAZIONE DELLE AREE CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE  
(EX ART. 35 L. 865/1971) IN DIRITTO DI PROPRIETÀ.  
EDIFICIO SITO IN VIA \_\_\_\_\_  
COOPERATIVA / IMPRESA \_\_\_\_\_**

#### COMPILARE IN STAMPATELLO

I sottoscritti:

cognome ..... nome ..... nato/a a .....  
il ....., C.F. ...., residente in .....,  
via ..... n. ...., Scala ....., tel. casa.....  
tel. ufficio....., cellulare ..... , e-mail .....

stato civile:..... in regime di:

comunione dei beni  
 separazione dei beni

proprietario per la quota pari al %.....

cognome ..... nome ..... nato/a a .....  
il ....., C.F. ...., residente in .....,  
via ..... n. ...., Scala ....., tel. casa.....  
tel. ufficio....., cellulare ..... , e-mail .....

stato civile:..... in regime di:

comunione dei beni  
 separazione dei beni

proprietario per la quota pari al %.....

delle unità immobiliari distinte in catasto come segue:

- APPARTAMENTO: Fg. ...., Mapp.le ....., Sub. ....;
- BOX: Fg. ...., Mapp.le ....., Sub. ....;
- POSTO AUTO (eventuale): Fg. ...., Mapp.le ....., Sub. ....;

Millesimi di proprietà (*desunti dall'atto originario di provenienza*): .....

con riferimento alla proposta formulata dall'Amministrazione Comunale inerente l'argomento in oggetto,

**DICHIARA/DICHIARANO:**

- di accettare la predetta proposta, per ottenere:

- La trasformazione in diritto di proprietà;
- L'eliminazione dei vincoli relativi alla determinazione del prezzo di vendita e della verifica dei requisiti soggettivi;

impegnandosi irrevocabilmente **al pagamento a favore del comune di Brugherio** del corrispettivo dovuto (calcolato in rapporto alla quota millesimale di proprietà), rateizzato in (indicare la preferenza):

- 3 anni**
- 5 anni**

**comprensivo di interessi legali pari al 2,5%, PER UN TOTALE DI € \_\_\_\_\_,**  
**versando** l'acconto del 10% all'atto della sottoscrizione della proposta di accettazione, tramite **Bonifico Bancario** con estremi di seguito riportati e il rimanente 90% con rate con scadenza annuale al 30 giugno;

**ESTREMI BONIFICO BANCARIO:**

**Beneficiario:** Comune di Brugherio Proventi Pratiche Edilizie Serv. Tesoreria

**Causale del Bonifico** : 167 Patrimonio (**importante non dimenticare di inserirla.**)

**IBAN** IT50 F076 0101 6000 0007 0359 278

- di ottemperare agli adempimenti che verranno successivamente comunicati dal Comune per la definizione degli atti notarili di trasferimento in proprietà di aree già concesse in diritto di superficie;

- di dare atto che l'atto notarile di trasferimento verrà sottoscritto:

- Successivamente al versamento della quota di acconto del 10%, previa **presentazione di idonea fidejussione bancaria o assicurativa** pari al valore dello quota di corrispettivo mancante (comprensiva di interessi legali);
- Successivamente al versamento di tutte le rate ovvero al versamento dell'intero corrispettivo dovuto (comprensivo di interessi legali).

- di prendere atto che **tutte le spese inerenti e conseguenti saranno a carico dell'acquirente;**

- di autorizzare il trattamento dei propri dati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 per le finalità del relativo procedimento.

Dichiaro inoltre che il notaio da me prescelto per la formalizzazione dell'atto notarile è il seguente:

**Notaio:** Dr. \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
Città \_\_\_\_\_, Tel.: \_\_\_\_\_ Fax.: \_\_\_\_\_.

**DOCUMENTI DA ALLEGARE IN DUPLICE COPIA:**

- **ricevuta bonifico bancario relativamente al versamento del 10% (acconto);**
- documento di identità valido;
- codice fiscale;
- atto di provenienza immobili (esempio: atto di assegnazione, di acquisto, di successione, ecc.....).

BRUGHERIO, li .....

In fede

**DICHIARAZIONE DA DEPOSITARE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE DI BRUGHERIO, DEBITAMENTE COMPILATA E COMPLETA DEGLI ALLEGATI IN DUPLICE COPIA.**