

ELENCO DELLE PROPRIETA' PRIVATE (CLOTILDE S.R.L.)				
FG	Part.	Sup. nominale catastale*	Sup. misurata dalle particelle catastali***	Sup. reale da rilievo**
12	448	1.077 mq	1.106,69 mq	
12	489	901 mq	884,98 mq	
12	551	353mq	342,05 mq	
12	552	270 mq	329,65 mq	
12	555	11 mq	10,01 mq	
12	556	1.025 mq	1043,38 mq	
12	558	269 mq	273,50 mq	
12	560	106 mq	95,64 mq	
12	562	13.430 mq	13.510,78 mq	
12	564	3.298 mq	3.259,88 mq	
Totale		20.740 mq	20.856,56 mq	20.829,24 mq

ELENCO DELLE PROPRIETA' DEL COMUNE DI BRUGHERIO INTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE				
FG	Part.	Sup. nominale catastale*	Sup. misurata dalle particelle catastali***	Sup. reale da rilievo**
12	444	2.021 mq	2.006,62 mq	
12	550	1.950 mq	1.912,43 mq	
12	553	80 mq	96,92 mq	
12	554	511 mq	451,66 mq	
12	557	755 mq	767,68 mq	
12	559	1.441 mq	1.457,50 mq	
12	561	1.380 mq	1.375,55 mq	
12	563	1.295 mq	1.306,41 mq	
12	565	1.425 mq	1.405,44 mq	
Totale		10.858 mq	10.750,21 mq	11.089,38 mq
Totale ST(PL)				31.918,62 mq

ELENCO DELLE PROPRIETA' ESTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE (completamento OO.UU)				
CdO	FG	Particella	Sup. nominale catastale*	Sup. reale da rilievo**
E1	12	parte 493	855 mq	
		parte 414***	-- mq***	
	Totale		625,08 mq	
E2	12	parte 383	2180 mq	
	12	parte 385	150 mq	
	12	parte 386	40 mq	
	12	parte 378	3780 mq	
		sedime stradale	-- mq	
Totale			833,33 mq	
E3		sedime stradale	-- mq	
	44	parte 38	107 mq	
	44	parte 31	605 mq	
	44	42	54 mq	
	44	41	25 mq	
	44	parte 77	337 mq	
	44	parte 65	335 mq	
	44	parte 66	556 mq	
Totale			247,13 mq	
Totale			1712,11 mq	

*Intera particella catastale
**Riferimento rilievo topografico strumentale effettuato in data 13/10/2023 da Geom. Claudio Bertele
*** Rappresentazione e misurazione fittizia da precisarsi in sede di effettivo frazionamento



LEGENDA

Perimetro Piano di Lottizzazione

Individuazione aree di proprietà privata (Clotilde S.r.l.)

Individuazione aree di proprietà pubblica (Comune di Brugherio) interne al perimetro del Piano di Lottizzazione

Individuazione aree esterne al PdL interessate dal completamento delle OO.UU



PIANO DI LOTTIZZAZIONE INDUSTRIALE

"Zona C.na Bindellera - Comparto D2.7"

Approvato con DGC n.21 del 29/02/2021
(ai sensi dell'art.14 della L.R. 12/2005 e smi)

Progetto originario:

STUDIO TECNICO ASSOCIATO BIRAGHI	Via Filippo Corridoni n.50 20050 San Damiano - Brugherio (MB) Telefono e fax 039/836108 email: studiobiraghi@gmail.com
STUDIO dott. ing. EZIO CATTANEO	Via Achille Grandi n. 41 20050 VERANO BRIANZA (MB) tel. 0362 / 992016 email: ing.eziocattaneo@libero.it

VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE

(aggiornamento in proposta di Variante al PdL Vigente)

Il Proponente:

CLOTILDE

Clotilde srl
dott. Pio Romano GRASSO
grasso.pio@gmail.com

Responsabile dell'elaborato:



SMAPROGETTI
ing. Paolo CAVAGLIA'
p.cavaglia@smaprogetti.it

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

PROGETTAZIONE e ASPETTI URBANISTICI
SMAPROGETTI
ing. Paolo CAVAGLIA'
pcavaglia@smaprogetti.it

INVARIANZA IDRAULICA
STUDIO PUNTEL E CAPELLARI
ing. Michela DIRACCA
studio@punteicapellari.it

ASPETTI ACUSTICI
STUDIO ENVIA
dott. in fisica Stefano ROLETTI
envia@libero.it

ASPETTI GEOLOGICI
GEOLAMBDA ENGINEERING
dott. geologo Marco DAGUATI
marco.daguati@geolambda.it

MOBILITA' e TRASPORTI
Ing. Gianni VESCIA
gianni.vescia@fastwebnet.it

ASPETTI AGRONOMICI
STUDIO SINTESI INGEGNERIA E PAESAGGIO
Dott. Stefano ASSONE
stefano.assone@studio-sintesi.com

ILLUMINAZIONE PUBBLICA
TEKNOPROJECT
per. ind. Ivano MOLIN
molinivano@gmail.com

Scala: 1:1000	Oggetto: Estratto mappa catastale aggiornato alla variante PL 2025			Aggiornamenti	
Elaborato n. Tav. 2 VAR				data	N. - desc.
				02/ 2025	01-Prima emissione
	Via: Bindellera	Comune di: Brugherio	Provincia: Monza e Brianza		