



LEGENDA

Perimetro del Piano di Lottizzazione - ST(PL)

Perimetro altra proprietà e già oggetto di autonoma e separata attuazione

Aree esterne al PL interessate dal progetto delle OO.UU.

Superficie di scorrimento PL

Pr

Parcheggi e spazi di manovra \*

V

Verde privato \*

Viabilità interna privata

Capannoni (impronta simulativa non vincolante)

Attività produttivo - artigianato

Attività uffici - terziario

ALTRI SIMBOLI

Fabbricati esistenti esterni al PL

Viabilità pubblica esterna al PL oggetto di autonoma e separata attuazione

\*Superfici misurate con sistema informatico sui dati di progetto ancorati al rilievo topografico strumentale georiferito. Per la verifica delle quantità si richiama al paragrafo 5.2 dell' "Allegato B -VAR Relazione illustrativa della variante 2025"

\*\*Superfici lorde fabbricati previsti (stima dimostrativa a carattere non vincolante da precisarsi in fase di istanza dei titoli abilitativi)

PIANO DI LOTTIZZAZIONE INDUSTRIALE

"Zona C.na Bindellera - Comparto D2.7"

Approvato con DGC n.21 del 29/02/2021

(ai sensi dell'art.14 della L.R. 12/2005 e smi)

Progetto originario:

STUDIO TECNICO ASSOCIATO BIRAGHI	Via Filippo Corbelli n.50 20050 San Damiano - Brugherio (MB) Telefono e fax: 039/380108 email: studiobiraghi@gmail.com
STUDIO dott. ing. EZIO CATTANEO	Via Achille Grandi n. 41 20050 VERANO BRIANZA (MB) tel. 0362 / 960516 email: ing.cattaneo@libero.it

VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE

(aggiornamento in proposta di Variante al PdL Vigente)

Il Proponente:

CLOTILDE

Clotilde srl  
dott. Pio Romano GRASSO  
grasso.pio@gmail.com

Responsabile dell'elaborato:

SMA  
PROGETTI  
SMAPROGETTI  
Ing. Paolo CAVAGLIA\*  
p.cavaglia@smaprogetti.it

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

PROGETTAZIONE e  
ASPETTI URBANISTICI  
SMAPROGETTI  
Ing. Paolo CAVAGLIA\*  
p.cavaglia@smaprogetti.it

MOBILITA' e TRASPORTI  
Ing. Gianni VESCIA  
gianni.vescia@postinvest.it

INVARIANZA IDRAULICA  
STUDIO PUNTEL E CAPELLARI  
Ing. Michela DIRACCA  
studio@puntelcapi.it

ASPETTI AGRONOMICI  
STUDIO SINTESI INGEGNERIA E PAESAGGIO  
Dott. Stefano ASSONE  
stefano.assone@studio sintesi.com

ASPETTI ACUSTICI  
STUDIO ENVIA  
dott. in fisica Stefano ROLETTI  
envia@libero.it

ILLUMINAZIONE PUBBLICA  
TEKNOPROJECT  
per. ind. Ivano MOLIN  
molinivano@gmail.com

ASPETTI GEOLOGICI  
GEOLAMBA ENGINEERING  
dott. geologo Marco DAGUATI  
marco.daguati@geolamba.it

Scala: 1:500	Oggetto: Calcoli urbanistici, aree verde drenanti, parcheggi pertinenziali (aree fondiarie private) aggiornato alla variante 2025	Aggiornamenti
Elaborato n.		data N. - desc. 02/ 2025 01-Prima emissione
Tav. 14 VAR	Via: Bindellera	Comune di: Brugherio
		Provincia: Monza e Brianza