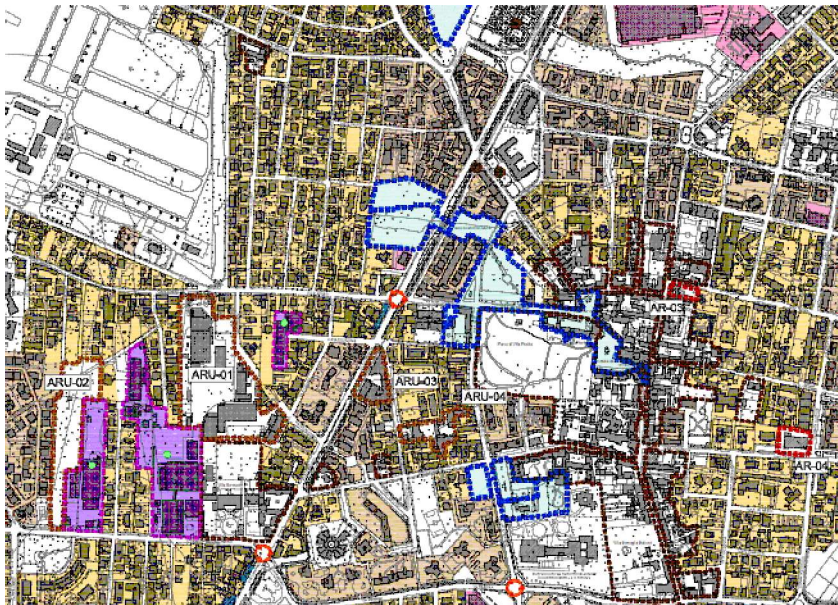


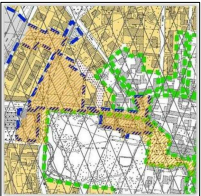
PIANO DELLE REGOLE - AZZONAMENTO



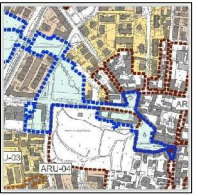
LEGENDA

- Nuclei di antica formazione ed edifici storici tutelati
- Ambiti urbani per insediamenti residenziali consolidati
- Ambiti urbani per insediamenti residenziali ad assetto modificabile
- Ambiti con piani attuativi vigenti
- Ambito disciplinato dalle Delibere di C.C. n. 12 / 2009 e n. 52 / 2009 e dall'art. 22.6 della NTA del PGR
- Ambiti soggetti a riqualificazione - AR
- Ambiti soggetti a rigenerazione urbana - ARU
- Ambiti urbani per insediamenti commerciali - ricettivi
- Ambiti urbani per insediamenti produttivi - direzionali
- Ambiti urbani per insediamenti produttivi - direzionali disciplinati dal comma 10 dell'art. 22 della NTA
- Aree a servizi pubblici o servizi privati ad uso pubblico esistenti
- Aree a servizi pubblici di progetto disciplinate dalle relative schede attuative
- Stazioni di servizio e rifornimento carburanti
- Aree rurali di rilevanza ecologica
- Aree agricole produttive
- Aree agricole periferiche
- Ambito di casa
- Ambiti di trasformazione
 - Ambiti disciplinati dal Documento di Piano - AT
- Parco locale di interesse sovramunicipale
 - P.L.I.S. - Parco Media Valle del Lambro
 - P.L.I.S. - Parco Est delle Cave
- Aree da inserire nel PLS Est delle Cave
- Nuove viabilità / viabilità da P.A. vigenti
- Tracciato e stazione Metropolitana
- Confine comunale

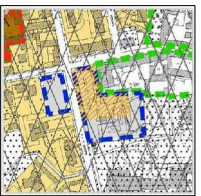
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT - 02A
SCHEDE DI ATTUAZIONE



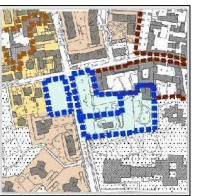
AT-02A/C1 - Destinazione prevista nel PGT 2013



AT-02A/C1 - Destinazione prevista nella variante PGT



AT-02A/C2 - Destinazione prevista nel PGT 2013



AT-02A/C2 - Destinazione prevista nella variante PGT

Localizzazione: via Dante - via Kennedy



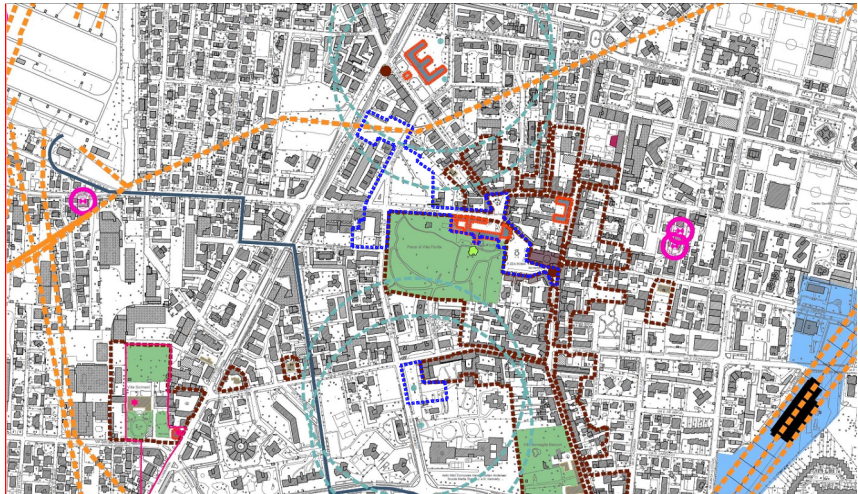
Ortofoto

Localizzazione: p.zza Roma - via Galvani



Ortofoto

REPERTORIO DEI VINCOLI



LEGENDA

- VINCOLI DI INTERESSE CULTURALE E PAESAGGISTICO
 - Manufatti di architettura civile non residenziale di pregio (art. 10 e art. 136 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
 - Manufatti di architettura civile residenziale di pregio (art. 10 e art. 136 del D.Lgs. n. 42 del 2004 e art. 15 della NTA del P.T.C.P. MB)
 - Manufatti ed architetture della produzione industriale (art. 20 della NTA del P.T.C.P. MB)
 - Beni di proprietà comunale o di altri Enti Pubblici la cui esecuzione risale ad oltre 70 anni (art. 10 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
 - Colonna votiva di proprietà comunale o di altri Enti Pubblici la cui esecuzione risale ad oltre 70 anni (art. 10 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
 - Architettura religiosa (art. 9 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
 - Giardini e Parchi Storici (art. 10 e 136 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
 - Pluri di alberi e siepi (L.n. 10 del 2013 - art. 25 della NTA del P.T.C.P. MB)
 - Alberi di interesse monumentale (L.n. 10 del 2013 - art. 25 della NTA del P.T.C.P. MB)
 - Aree e/o edificio vincolato (art. 10 e 13 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
 - P.L.I.S. Media Valle del Lambro - Rete di ricomposizione paesaggistica (art. 31 della NTA del P.T.C.P. MB)
 - P.L.I.S. Est delle Cave - Rete di ricomposizione paesaggistica (art. 31 della NTA del P.T.C.P. MB)
 - Acquedotti destinati all'attività agricola di interesse strategico (art. 5 della N.T.A. del P.T.C.P. MB)
 - Ambito di interesse provinciale (art. 24 della NTA del P.T.C.P. MB)
 - Sistema delle acque superficiali - Corsi d'acqua e fontanelle - (art. 142 del D.Lgs. n. 42 del 2004 e art. 10 della NTA del P.T.C.P. MB)
 - Fascia di rispetto fluviale (art. 142 del D. Lgs. n. 42 del 2004)
- VINCOLI URBANISTICI
 - Aree a vincolo idrogeologico (R.D. n. 3267 del 1923 - art. 44 della L.R. 31 del 2000)
 - Fascia di rispetto dei fontanelle (R.D. n. 523 del 1904 - art. 41 del D. Lgs. n. 152 del 1999)
 - Idrografia artificiale - Canale Villoresi (art. 24 della NTA del P.T.C.P. MB)
- Assetto idrogeologico (art. 8 della NTA del P.T.C.P. MB - Decreto Autorità di Bacino del fiume Po L. 18 maggio 1989, n. 183, art. 17, comma 6-ter)
Adozione in base degli alvei fluviali
 - Limite tra la Fascia A e la Fascia B del PAI
 - Limite tra la Fascia B e la Fascia C del PAI
 - Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C del PAI
 - Limite esterno della Fascia C del PAI

- Limite di in edificabilità pozzo d'acqua pubblico (art. 94 del D. Lgs. n. 152 del 2006)
- Fascia di rispetto pozzo pubblico (art. 94 del D. Lgs. n. 152 del 2006)
- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 338 del R.D. n. 1265 del 1934)
- Fascia di rispetto stradale (D.L. n. 285 del 1992 - art. 26 del D.P.R. n. 495 del 1992)
- Linea elettrodotto
- Linea elettrodotto interrata
- Rete distribuzione gas metano (D.M. 17.04.2008)
- Fascia di rispetto depuratore (Del. 4.02.1977 del Comitato dei Ministri, ex legge n. 313 del 1976, pubbl. G.U. n. 48 del 21.02.1977)
- Attrezzatura a rischio di incidente rilevante (D. Lgs. n. 334 del 1999 e D. Lgs. n. 238 del 2005)
- Rete distribuzione idroelettrica (D.M. 17.04.2008)
- Stazioni radio base presenti (L. n. 36 del 2001 - L.R. n. 11 del 2001)
- Tracciato e stazione Metropolitana
- Limite P.I.I.



P.I.I. BRUGHERIO PIANO DEL CENTRO
AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT-02A

PROGETTO PER STIPULA CONVENZIONE

Soggetto Attuatore:		P.S.T.s.r.l. Via A. Maffei, 11/A - 20900 Monza (MB)		
Coordinamento generale:		ALPINA S.p.a. Via Ripamonti, 2 - 20136 MILANO (MI)		
Progetto Passaggio:		STUDIO ARCHITETTO FLORA VALLONE Via Cavour, 10 - 20159 MILANO (MI) Tel. +39 02 6860185 - Fax. +39 02 3340048245 E-mail: valloreflora@gmail.it		
Progetto Urbanistico:		ARCOLINEA STUDIO ASSOCIATO Via Alfieri, 14 - 20131 MILANO (MI) Tel. +39 02 36753835 - Fax. +39 02 36753835 E-mail: arcolinea@gmail.com - www.arcolinea.it	Architetto Alberto Vazzoli iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano n. 6983	
Progetto infrastrutturale e strutturale:		ALPINA S.p.a. Via Ripamonti, 2 - 20136 MILANO (MI) Tel. +39 02 58305010 - Fax. +39 02 58307388 E-mail: info@alpina-spa.it - www.alpina-spa.it		
Progetto Idrogeologico:		STUDIO ELETTORETECNICO ARDIZIONE Via G. Sora, 10 - 24020 FIORANO AL SERIO (BG) Tel. +39 035 711020 - Fax. +39 035 738703 E-mail: info@studiodardizione.it		
Progetto Antisismico:		BESSE IMPIANTI s.r.l. Via Dante, 3 - 20016 PERÙ (MI) Tel. +39 02 36509018 - Fax. +39 02 36509713 E-Mail: info@besseimpianti.com		
N° Elaborato U-02 00.00		Titolo Estratto di PGT - AZZONAMENTO - VINCOLI Schede di Attuazione Ambito AT-02A		Scala <