

Spett.le Comune di Brugherio

alla ca Egr. Sindaco Marco Troiano

alla ca Arch. Roberto Lauber

Piazza Cesare Battisti, 1
20861 Brugherio, MB

Brugherio, 13 dicembre 2016

**OGGETTO: dichiarazione di fattibilità economica del P.I.I.
"PANO DEL CENTRO" ambito di trasformazione AT-02A.**

Egr. Sig. Sindaco ed Architetto, il sottoscritto Marco Bortolo Locatelli amministratore unico della scrivente Società dichiara di aver preso visione dell'intero PII ambito di trasformazione AT-02A per la riqualificazione del centro e ne dichiara la fattibilità economica.

Si resta a disposizione per ogni chiarimento in merito.

Cordiali saluti.

P.S.T. S.r.l.

P.S.T. srl
Progetti di Sviluppo Turistico srl
Via Mapelli, 11/A
20052 MONZA (MB)
Cod. Fisc. - P.IVA 06615710966

PARROCCHIA SAN BARTOLOMEO
Piazza Roma 24 - 20861 BRUGHERIO
Tel. 039 870002 - Fax 0398942562
e- mail brugheriosanbartolomeo@chiesadimilano.it

Spett.le P.S.T. s.r.l.
Via Mapelli, 11A
20900 Monza (MB)

Brugherio 8 Novembre 2016

OGGETTO: autorizzazione alla presentazione del P.I.I. denominato "Piano del Centro" al Comune di Brugherio

La presente fa seguito al preliminare di compravendita immobiliare tra noi sottoscritto il 26 luglio 2016 presso lo studio del Notaio Alessandra Radaelli attraverso il quale cediamo in vendita alla Vs. Società il nostro edificio denominato "Maria Bambina".

Essendo edotto che l'edificio da Voi acquistato parteciperà al progetto di riqualificazione del centro di Brugherio aderendo al Piano Integrato d'Intervento ed essendo la Parrocchia allo stato attuale ancora formalmente proprietaria dell'immobile, autorizzo la Società P.S.T. s.r.l. alla presentazione del P.I.I. anche a nostro nome e per nostro conto rendendomi disponibile alla sottoscrizione di progetti e disegni all'uopo necessari.

Resta inteso, da un lato, che nessun costo di progettazione potrà essere imputato alla Parrocchia, e dall'altro, che la Convenzione Urbanistica dovrà essere sottoscritta unicamente dalla Vostra Società essendone poi l'unica responsabile ed obbligata nei confronti del Comune non potendo alla Parrocchia essere imputato alcunché.

Ciò implica che prima della firma della Convenzione Urbanistica dovrà essere stipulato l'atto definitivo di compravendita immobiliare, nel quale dovrà essere precisato quanto sopra indicato circa il totale accollo dei costi da parte della Vostra Società.

Cordiali saluti.



Don Vittorino Zoia

Cognome **LOCATELLI**
 Nome **MARCO BORTOLO**
 nato il **04/11/1963**
 (atto n. **4588** I. **5** A)
 a **MILANO (MI)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **BRUGHERIO**
 Via **SAN CRISTOFORO L. 197 P.T.**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **imprenditore**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.70**
 Capelli **brizzolati**
 Occhi **castani**
 Segni particolari **nn**



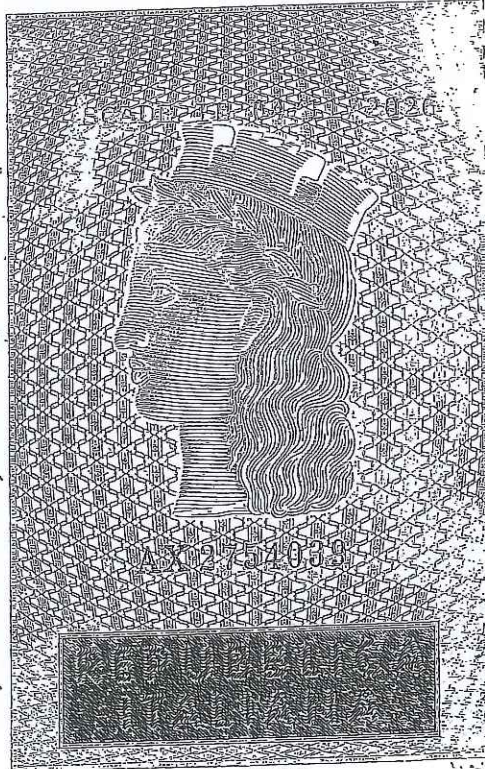
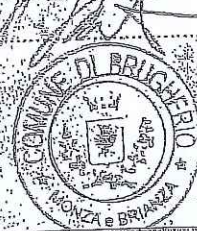
Firma del titolare

BRUGHERIO

18/03/2016

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO



1728.99A-00V-ROMA





Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MONZA E BRIANZA

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle CCIAA

Visura ordinaria societa' di capitale

PROGETTI DI SVILUPPO TURISTICO S.R.L.

Documento n . A C156NNLLXW01M0010587

estratto dal Registro Imprese in data 14/11/2016

DATI ANAGRAFICI

Sede legale	MONZA (MB) VIA MAPELLI 11/A cap 20900
Indirizzo PEC	PST@PEC.IT
Numero REA	MB - 1862582
Codice fiscale	06615710966
Partita IVA	06615710966
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Data atto di costituzione	08/05/2009
Data iscrizione	14/05/2009
Data ultimo protocollo	27/05/2016
AMMINISTRATORE UNICO	LOCATELLI MARCO BORTOLO <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	10/07/2011
Attività prevalente	COMPRAVENDITA DI BENI IMMOBILI PROPRI.
Codice ATECO	68.1
Codice NACE	68.1
Attività import export	-
Contratti di rete	-
Albi e ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	10.000,00
Addetti al 30/06/2016	2
Soci	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche RI dal 15/11/2015	1
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA -
Certificazioni di
QUALITA' -

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci 2015 - 2014 - 2013 - 2012 - 2011 - ... -
Fascicolo sì
Statuto sì
altri atti 2

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) da elenchi soci e trasferimenti di quote.

Sede

Indirizzo Sede legale	MONZA (MB) VIA MAPELLI 11/A cap 20900
Indirizzo PEC	PST@PEC.IT (mailto:PST@PEC.IT)
Partita IVA	06615710966
Numero REA	MB - 1862582

Iscrizione REA

Numero Repertorio Economico Amministrativo (REA): MB - 1862582

Sede legale

MONZA (MB) VIA MAPELLI 11/A cap 20900

Indirizzo elettronico

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: PST@PEC.IT

Partita IVA

06615710966

Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Data di iscrizione: 14/05/2009 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 08/05/2009
Sistema di amministrazione	AMMINISTRATORE UNICO (in carica)
Oggetto sociale	OGGETTO SOCIALE: L'ATTIVITA' DI ACQUISTO, VENDITA, PERMUTA, LOCAZIONE, CO STRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE, APPALTO DI IMMOBILI CIVILI, RESIDENZIA LI, TURISTICI, ...

Estremi di Costituzione

Iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 06615710966

del Registro delle Imprese di MONZA E BRIANZA

Data di iscrizione: 14/05/2009

Sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 14/05/2009

Informazioni costitutive

Sigla della denominazione: P.S.T. S.R.L.

Data atto di costituzione: 08/05/2009

Sistema di amministrazione e controllo

Durata della societa'

Data termine: 31/12/2050

Scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2009

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

Sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

Forme amministrative

AMMINISTRATORE UNICO (in carica)

Oggetto sociale

OGGETTO SOCIALE:

L'ATTIVITA' DI ACQUISTO, VENDITA, PERMUTA, LOCAZIONE, COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE, APPALTO DI IMMOBILI CIVILI, RESIDENZIALI, TURISTICI, ALBERGHIERI, COMMERCIALI E DI OGNI ALTRO TIPO, GESTIONE E LOCAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA' SOCIALE.

LA SOCIETA' PUO' COMPIERE QUALSIASI ALTRA OPERAZIONE COMMERCIALE, INDUSTRIALE, MOBILIARE ED IMMOBILIARE CONNESSA ALL'ATTIVITA' SOCIALE E RITENUTA DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NECESSARIA OD UTILE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE; PUO' ANCHE ASSUMERE, SIA DIRETTAMENTE SIA INDIRETTAMENTE, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' AVENTI OGGETTO AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO, CONTRARRE PRESTITI A BREVE, MEDIO E LUNGO TERMINE E CONCEDERE FIDEIUSSIONI, PRESTARE AVALLI, CONSENTIRE ISCRIZIONI IPOTECARIE SUI PROPRI IMMOBILI ANCHE A GARANZIA DI OBBLIGAZIONI DI TERZI. TUTTE TALI ATTIVITA' DEVONO ESSERE SVOLTE NEI LIMITI E NEL RISPETTO DELLE NORME CHE NE DISCIPLINANO L'ESERCIZIO; IN PARTICOLARE LE ATTIVITA' DI NATURA FINANZIARIA DEVONO ESSERE SVOLTE IN OSSEQUIO AL DISPOSTO DELLE LEGGI IN MATERIA.

Poteri

Poteri associati alla carica di AMMINISTRATORE UNICO

L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. IN SEDE DI NOMINA POSSONO TUTTAVIA ESSERE INDICATI LIMITI AI POTERI DEGLI AMMINISTRATORI.

L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'.

LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

Ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ARTICOLO 28 AL PUNTO "28.3" DELLO STATUTO SOCIALE - GLI UTILI NETTI RISULTANTI DAL BILANCIO, DEDOTTO ALMENO IL 5% (CINQUE PER CENTO) DA DESTINARE A RISERVA LEGALE FINO A CHE QUESTA NON ABBIA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE, VERRANNO RIPARTITI TRA I SOCI IN MISURA PROPORZIONALE ALLA PARTECIPAZIONE DA CIASCUNO POSSEDUTA, SALVO DIVERSA DECISIONE DEI SOCI.

Altri riferimenti statutari**Clausole di recesso**

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

Clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

Capitale e strumenti finanziari**Capitale sociale in EURO**

Deliberato: 10.000,00

Sottoscritto: 10.000,00

Versato: 10.000,00

Conferimenti in DENARO

Strumenti finanziari previsti dallo statuto

Titoli di debito:

ARTICOLO 5 AL PUNTO "5.4" DELLO STATUTO SOCIALE.

Altri strumenti finanziari:

ARTICOLO 5 AL PUNTO "5.3" DELLO STATUTO SOCIALE.

Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Socio	valore	%	tipo diritto
LOCATELLI MARCO BORTOLO LCTMCB63S04F205W	5.000,00	50	PROPRIETA'
LOCATELLI MARIA LCTMRA59T54F205J	5.000,00	50	PROPRIETA'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 13/05/2009**Pratica con atto del 08/05/2009**

Data deposito: 13/05/2009

Data protocollo: 13/05/2009

Numero protocollo: MB-2009-28927

Capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui e' stato depositato l'elenco soci:

10.000,00 EURO

PROPRIETA'

Quota di nominali: 5.000,00 EURO

di cui versati: 5.000,00

LOCATELLI MARCO BORTOLO

Codice fiscale: LCTMCB63S04F205W

Tipo di diritto: PROPRIETA'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

BRUGHERIO (MB) VIA SAN CRISTOFORO 197 cap 20047

PROPRIETA'

Quota di nominali: 5.000,00 EURO

di cui versati: 5.000,00

LOCATELLI MARIA

Codice fiscale: LCTMRA59T54F205J

Tipo di diritto: PROPRIETA'

Domicilio del titolare o rappresentante comune

BRUGHERIO (MB) VIA SAN CRISTOFORO 197 cap 20047

Amministratori**AMMINISTRATORE UNICO****LOCATELLI MARCO
BORTOLO**Rappresentante
dell'Impresa**Forma amministrativa adottata****AMMINISTRATORE UNICO**

Numero amministratori in carica: 1

Elenco amministratori**LOCATELLI****MARCO** AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 08/05/2009**BORTOLO**

Rappresentante dell'Impresa

Nato a MILANO (MI) il 04/11/1963

Codice fiscale: LCTMCB63S04F205W

Domicilio

BRUGHERIO (MB) VIA SAN CRISTOFORO 197 cap 20861

Carica

AMMINISTRATORE UNICO

Nominato con atto del 08/05/2009

Data iscrizione: 14/05/2009

Durata in carica: FINO ALLA REVOCA

Data presentazione carica: 13/05/2009

Attività, albi, ruoli e licenze**Addetti**

2

Data d'inizio dell'attività dell'impresa

10/07/2011

Attività prevalente

COMPRAVENDITA DI BENI IMMOBILI PROPRI.

Attività**Inizio attività***(informazione storica)*

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 10/07/2011

Attività prevalente esercitata dall'impresa

COMPRAVENDITA DI BENI IMMOBILI PROPRI.

Attività esercitata nella sede legale

COMPRAVENDITA DI BENI IMMOBILI PROPRI.

Classificazione ATECORI 2007**del'attivita'***(informazione di sola natura statistica)*

Codice: 68.1- Compravendita di beni immobili effettuata su beni propri

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 10/07/2011

Addetti Impresa*(informazione di sola natura statistica)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2016

(dati rilevati al 30/06/2016)

	I trimestre	II trimestre	valore medio
Dipendenti	2	2	2
Indipendenti	0	0	0
Totale	2	2	2

Addetti nel comune di MONZA (MB)*Sede*

	I trimestre	II trimestre	valore medio
Dipendenti	2	2	2
Indipendenti	0	0	0
Totale	2	2	2

Aggiornamento Impresa**Data ultimo protocollo**

27/05/2016