

ESTRATTO CARTA DEI VINCOLI DP-02

scala 1:5000

**LEGENDA**

**VINCOLI DI INTERESSE CULTURALE E PAESAGGISTICO**

- Manufatti di architettura civile non residenziale di pregio (art. 10 e art. 136 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
- Manufatti di architettura civile residenziale di pregio (art. 10 e art. 136 del D.Lgs. n. 42 del 2004 e art. 15 delle NTA del P.T.C.P. MB)
- Manufatti ed architetture della produzione industriale (art. 20 delle NTA del P.T.C.P. MB)
- Beni di proprietà comunale o di altri Enti Pubblici la cui esecuzione risale ad oltre 70 anni (art. 10 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
- Colonna votiva di proprietà comunale o di altri Enti Pubblici la cui esecuzione risale ad oltre 70 anni (art. 10 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
- Architettura religiosa (art. 9 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
- Giardini e Parchi Storici (art. 10 e 136 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
- Filari di alberi e siepi (L.n. 10 del 2013 - art. 25 delle NTA del P.T.C.P. MB)
- Alberi di interesse monumentale (L. n. 10 del 2013 - art.25 delle NTA del P.T.C.P. MB)
- Aree e/o edificio vincolato (art. 10 e 13 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
- P.L.I.S. Media Valle del Lambro - Rete di ricomposizione paesaggistica (art. 31 delle N.T.A. del P.T.C.P. MB)
- P.L.I.S. Est delle Cave - Rete di ricomposizione paesaggistica (art. 31 delle N.T.A. del P.T.C.P. MB)
- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (art. 6 delle N.T.A. del P.T.C.P. MB)
- Ambiti di interesse provinciale (art. 34 delle NTA del P.T.C.P. MB)
- Sistema delle acque superficiali - Corsi d'acqua e fontanili - (art. 142 del D.Lgs. n. 42 del 2004 e art. 10 delle NTA del P.T.C.P. MB)
- Fascia di rispetto fluviale (art. 142 del D. Lgs. n. 42 del 2004)

**VINCOLI URBANISTICI**

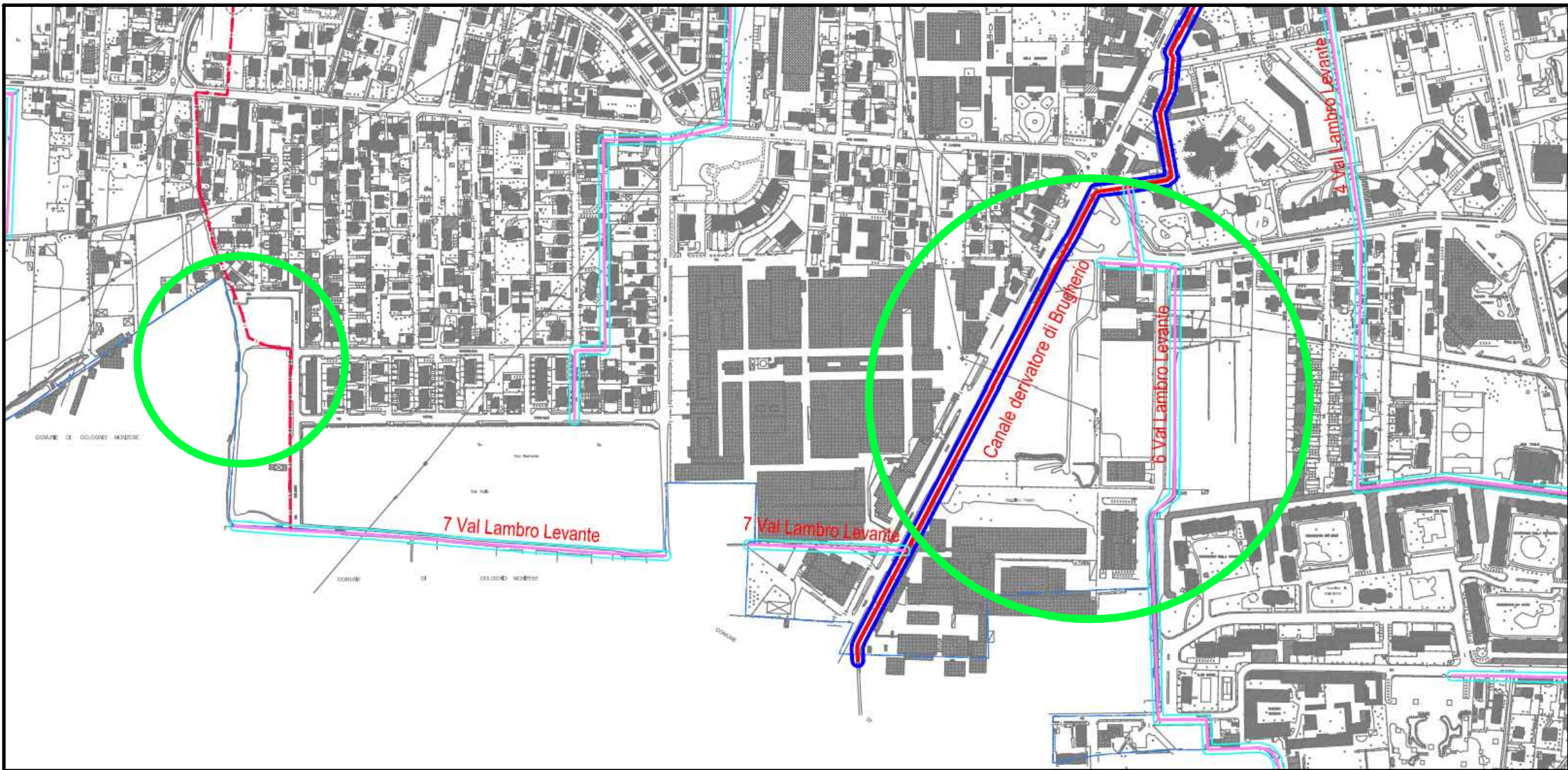
- Area a vincolo idrogeologico (R.D. n. 3267 del 1923 - art. 44 della L.R. 31 del 2008)
- Fascia di rispetto dei fontanili (R.D. n. 523 del 1904 - art. 41 del D. Lgs. n. 152 del 1999)
- Idrografia artificiale - Canale Villoresi (art. 24 delle NTA del P.T.C.P. MB)

Assetto idrogeologico (art. 8 delle NTA del P.T.C.P. MB - Decreto Autorità di Bacino del fiume Po L. 18 maggio 1989, n. 183, art. 17, comma 6-ter)

Articolazione in fasce degli alvei fluviali:

- Limite tra la Fascia A e la Fascia B del PAI
- Limite tra la Fascia B e la Fascia C del PAI
- Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C del PAI
- Limite esterno della Fascia C del PAI
- Limite di inedificabilità pozzo d'acqua pubblico (art. 94 del D. Lgs. n. 152 del 2006)
- Fascia di rispetto pozzo pubblico (art. 94 del D. Lgs. n. 152 del 2006)
- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 338 del R.D. n. 1265 del 1934)
- Fascia di rispetto stradale (D.L. n. 285 del 1992 - art. 26 del D.P.R. n. 495 del 1992)
- Linea elettrodotto
- Linea elettrodotto interrata
- Rete distribuzione gas metano (D.M. 17.04.2008)
- Fascia di rispetto depuratore (Dnl. 4.02.1977 del Comitato dei Ministri, ex legge n. 319 del 1976, pubbl. G.U. n. 48 del 21.02.1977)

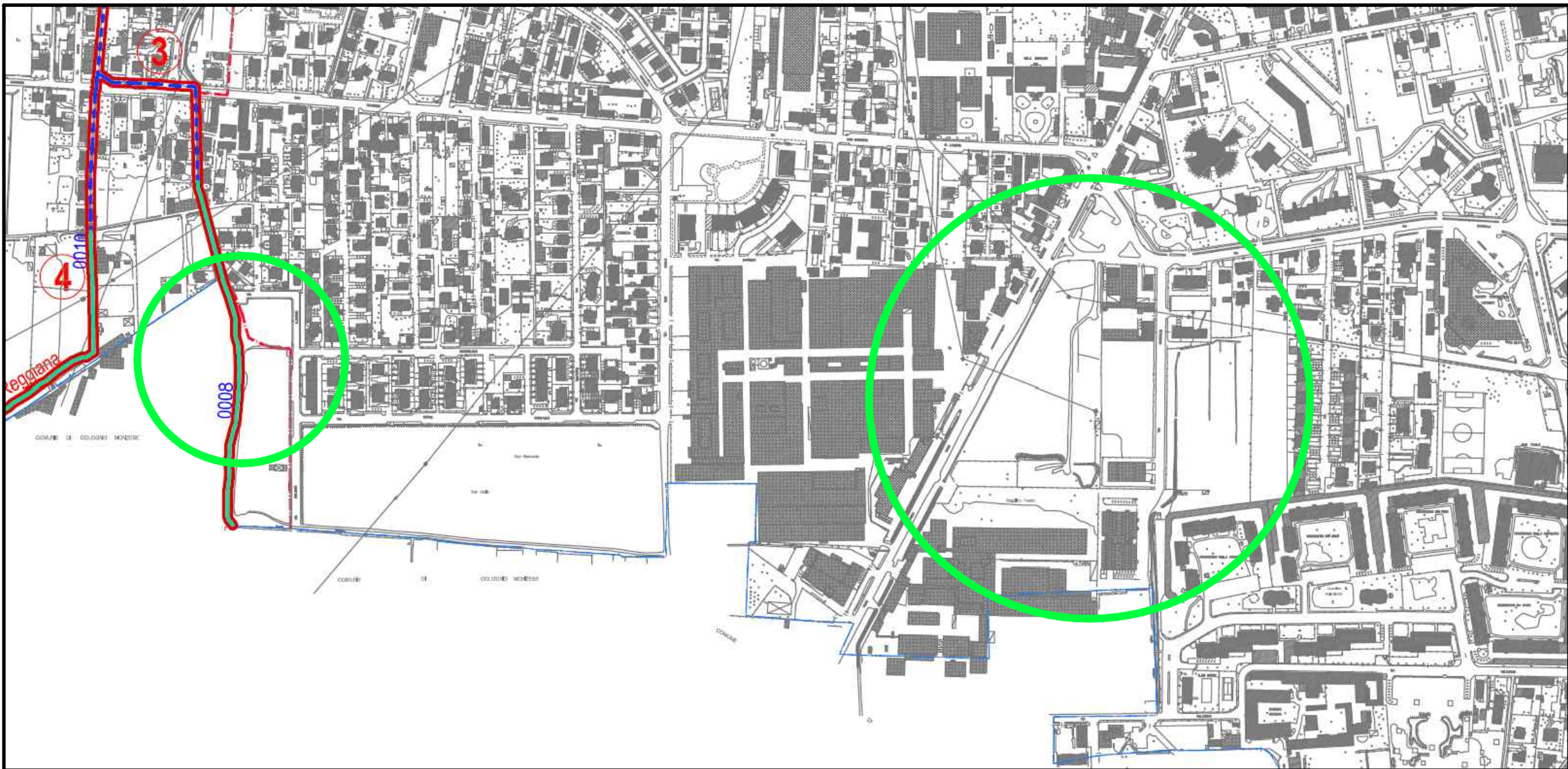
- Attività a rischio di incidente rilevante (D. Lgs. n. 334 del 1999 e D. Lgs. n. 238 del 2005)
- Rete distribuzione oleodotto (D.M. 17.04.2008)
- Stazioni radio base presenti (L. n. 36 del 2001 - L.R. n. 11 del 2001)
- Tracciato e stazione Metropolitana
- Area di salvaguardia tracciato Metropolitana - 15 m. per lato dal centro dell'elemento grafico
- Ambito proposta
- Confine comunale



ESTRATTO RETICOLO DEL CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO - VILLORESI

scala 1:5000

<b>Rete principale</b>		
R01S19C01	Canale Villoresi	
<b>Rete secondaria</b>		
R01S17C25	Collettore Villoresi-Martesana	(tombinato)
R01S16C16	Canale derivatore di Bugherio	
R01S17C21	Canale derivatore di Cernusco	
<b>Rete terziaria</b>		
R01S18C03	10 Val Lambro Levante	
R01S18C04	11A Val Lambro Levante	
R01S18C08	34 Val Lambro Levante	
R01S18C10	4 Val Lambro Levante	
R01S18C11	5 Val Lambro Levante	
R01S18C12	6 Val Lambro Levante	
R01S18C13	7 Val Lambro Levante	
R01S17C01	1/1 Cernusco	
R01S17C02	1/2 Cernusco	
R01S17C11	5 Cernusco	
R01S17C12	5Bis Cernusco	
R01S17C13	9 Cernusco	
R01S17C23	9Bis Cernusco	
<b>Fascia di rispetto L = 10 m - Rete principale</b>		
<b>Fascia di rispetto L = 6 m - Rete secondaria (Canali derivatori)</b>		
<b>Fascia di rispetto L = 5 m - Rete terziaria (Canali drenatori)</b>		
Fascia di rispetto definita dal Regolamento di Gestione della Polizia Idraulica del Consorzio di Bonifica Est Ticino-Villoresi approvato con D.C.d'A ET/Villoresi n. 424 del 2 marzo 2011 e con D.G.R. 6 aprile 2011 n. IX1524		



ESTRATTO RETICOLO IDRICO MINORE

scala 1:5000

<b>RETICOLO IDRICO MINORE (All. B D.G.R. n. X/883 del 31/10/2013)</b>		
Tratti di reticolo idraulico con morfologia definita in cui sono riconoscibili l'alveo e le sponde, caratterizzati da presenza di deflusso superficiale.	Tratti a cielo aperto	
Denominazione: <b>Roggia Molinara</b> ①	Tratti tombati	
Fascia di rispetto = 4 m	Tratti in disuso	
Tratti di reticolo idraulico soggetti a vincolo di tutela idrogeologica con morfologia definita in cui sono riconoscibili l'alveo e le sponde, caratterizzati da assenza di deflusso superficiale.	Tratti a cielo aperto	
Denominazione: <b>Fontanile S.Cristoforo</b> ⑤	Tratti tombati	
Fascia di rispetto = 25 m testata e 10 m asta		
Tratti di reticolo idraulico con sedime morfologico definito, in cui sono riconoscibili l'alveo e le sponde, con deflusso essente solo saltuario.	Tratti a cielo aperto	
Denominazione: <b>Roggia S.Cristoforo</b> ②, <b>Roggia Lupe</b> ③, <b>Roggia Reggiana</b> ④	Tratti tombati	
Fascia di rispetto = 4 m		
Tratti di reticolo idraulico con sedime morfologico non completamente definito, con assenza di deflusso superficiale. Le opere idrauliche presenti (presa e deviazione, ecc.) sono in disuso o ammantate. Sono potenzialmente riattivabili a seguito di adeguata manutenzione.	Tratti a cielo aperto	
Denominazione: <b>Roggia Gallarano</b> ⑥		
Fascia di rispetto = 4 m		
<b>Fasce Fluviali Autorità di Bacino - L. 183/89 "Variante al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) approvato con DPCM 24 maggio 2001"</b>		
Limite tra la Fascia A e la Fascia B		
Limite tra la Fascia B e la Fascia C		
Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C		
Limite esterno della Fascia C		

TAVOLA NUMERO	OGGETTO	
	Ambito AR-06 di PGT e P.I.I. B3.11.1 Bettolino Freddo vigente Proposta di attuazione in variante al PGT del Comune di Brughiero	
1 BIS	COMMITTENTE	TITOLO TAVOLA
	CRS HOME srl VIA CERNUSCHI 6 - MONZA	ESTRATTI P.G.T TAVOLA DEI VINCOLI
DATA	PROGETTISTI	
27/06/2022	INGEGNERE MATTIA CAPROTTI VIALE LOMBARDIA 266 BRUGHERIO (MB) TEL. 039 870045 - EMAIL studiocaprotti@gmail.com	
SCALA : VARIE	ARCHITETTO ANDREA MASSIMO ROGARI VIA SCIVIERO 6 BRUGHERIO (MB) TEL. 039 877584 - EMAIL andrea.rogari@gmail.com	