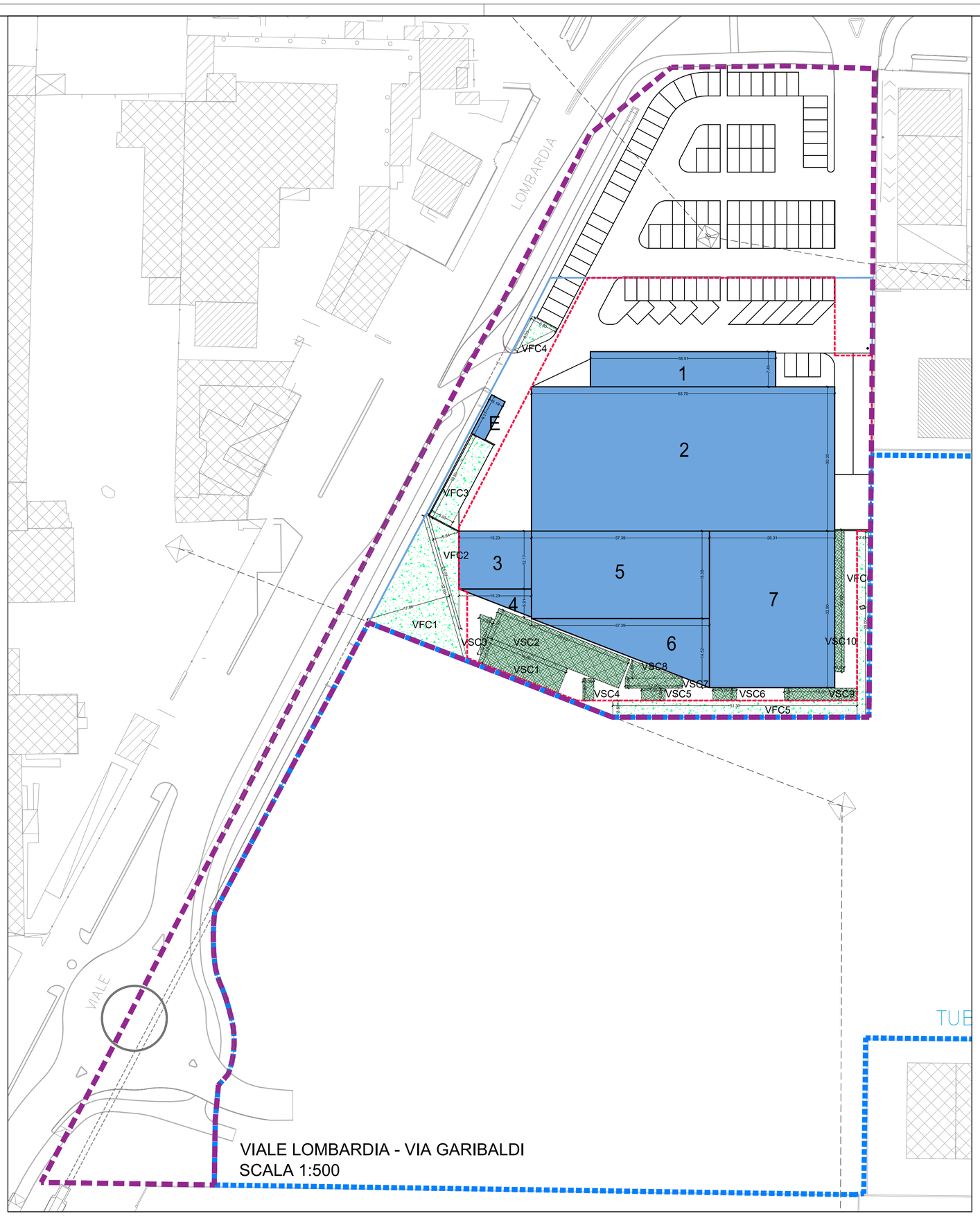

VIALE LOMBARDIA - VIA GARIBALDI
SCALA 1:500

VERIFICA SUPERFICIE PERMEABILE

comparto commerciale viale Lombardia

	SF(mq)				
Superficie permeabile richiesta = 15%SF	7.842,89	15%	**1.176,43**	mq	
ai sensi del comma J) dell'Art. 3 delle NTA del PGT in vigore					
Sup. perm. Min libera da costruzioni anche in sottosuolo = 7,5%SF		7,5%	**588,22**	mq	

Superficie permeabile in progetto	a	b	c	a*b*c		
VFC1	17,86	32,05	0,50	286,21	mq	
VFC2	25,07	5,64	0,50	70,70	mq	
VFC3	19,50	5,00	1,00	97,50	mq	
VFC4	8,00	5,80	0,50	23,20	mq	
VFC5	51,30	3,50	1,00	179,55	mq	
VFC6	39,00	2,45	1,00	95,55	mq	
			totale	**752,71**	mq	>

Superficie perm. con sistemi alternativi - SF	a	b	c	a*b		
VSC1	18,00	5,50	1,00	99,00	mq	
VSC2	29,50	6,50	1,00	191,75	mq	
VSC3	8,00	3,20	0,50	12,80	mq	
VSC4	4,60	2,30	1,00	10,58	mq	
VSC5	5,00	2,55	1,00	12,75	mq	
VSC6	5,00	2,55	1,00	12,75	mq	
VSC7	12,00	2,10	1,00	25,20	mq	
VSC8	12,00	3,76	0,50	22,56	mq	
VSC9	15,30	2,50	1,00	38,25	mq	
VSC10	29,90	2,00	1,00	59,80	mq	
			totale	**485,44**	mq	

Superficie permeabile in progetto	752,71
Superficie perm. con sistemi alternativi - SF	485,44
totale	**1.238,15** mq >

VERIFICA SUPERFICIE COPERTA

comparto commerciale viale Lombardia

	SF(mq)				
Superficie fondiaria totale	7.842,89				
Superficie coperta ammessa = 60%SF	**7.842,89**	60%	4.705,73	mq	

Superficie coperta in progetto	a	b	c	a*b*c		
1	38,91	7,40	1,00	287,93	mq	
2	63,70	30,30	1,00	1.930,11	mq	
3	15,23	12,17	1,00	185,35	mq	
4	15,23	5,91	0,50	45,00	mq	
5	37,39	18,38	1,00	687,23	mq	
6	37,39	14,52	0,50	271,45	mq	
7	26,31	32,90	1,00	865,60	mq	
E (Cabina Enel)	3,18	9,17	1,00	29,16	mq	
			totale	**4.301,83**	mq	<

PERIMETRI

COMPARTO RESIDENZIALE VIALE LOMBARDIA	
COMPARTO COMMERCIALE VIALE LOMBARDIA	
AREE PRIVATE	
INTERRATO COMMERCIALE VIALE LOMBARDIA	

COMPARTO COMMERCIALE VIALE LOMBARDIA

SUPERFICIE PERMEABILE PURA FONDIARIA	
SUPERFICIE SUB-IRRIGAZIONE FONDIARIA	

SUPERFICIE COPERTA	

N

TAVOLA NUMERO	OGGETTO	
8C	Ambito AR-06 di PGT e P.I.I. B3.11.1 Bettolino Freddo vigente Proposta di attuazione in variante al PGT	
	COMMITTENTE CRS HOME srl VIA CERNUSCHI 6 - MONZA	TITOLO TAVOLA VERIFICHE SUP. PERMEABILE-COPERTA COMPARTO Commerciale Viale Lombardia
DATA 23/01/2023	PROGETTISTI	
SCALA : 1:1000	INGEGNERE MATTIA CAPROTTI VIALE LOMBARDIA 266 BRUGHERIO (MB) TEL. 039 870045 - EMAIL studiocaprotti@gmail.com	ARCHITETTO ANDREA MASSIMO ROGARI VIA SCIVIERO 6 BRUGHERIO (MB) TEL. 039 877584 - EMAIL andrea.rogari@gmail.com