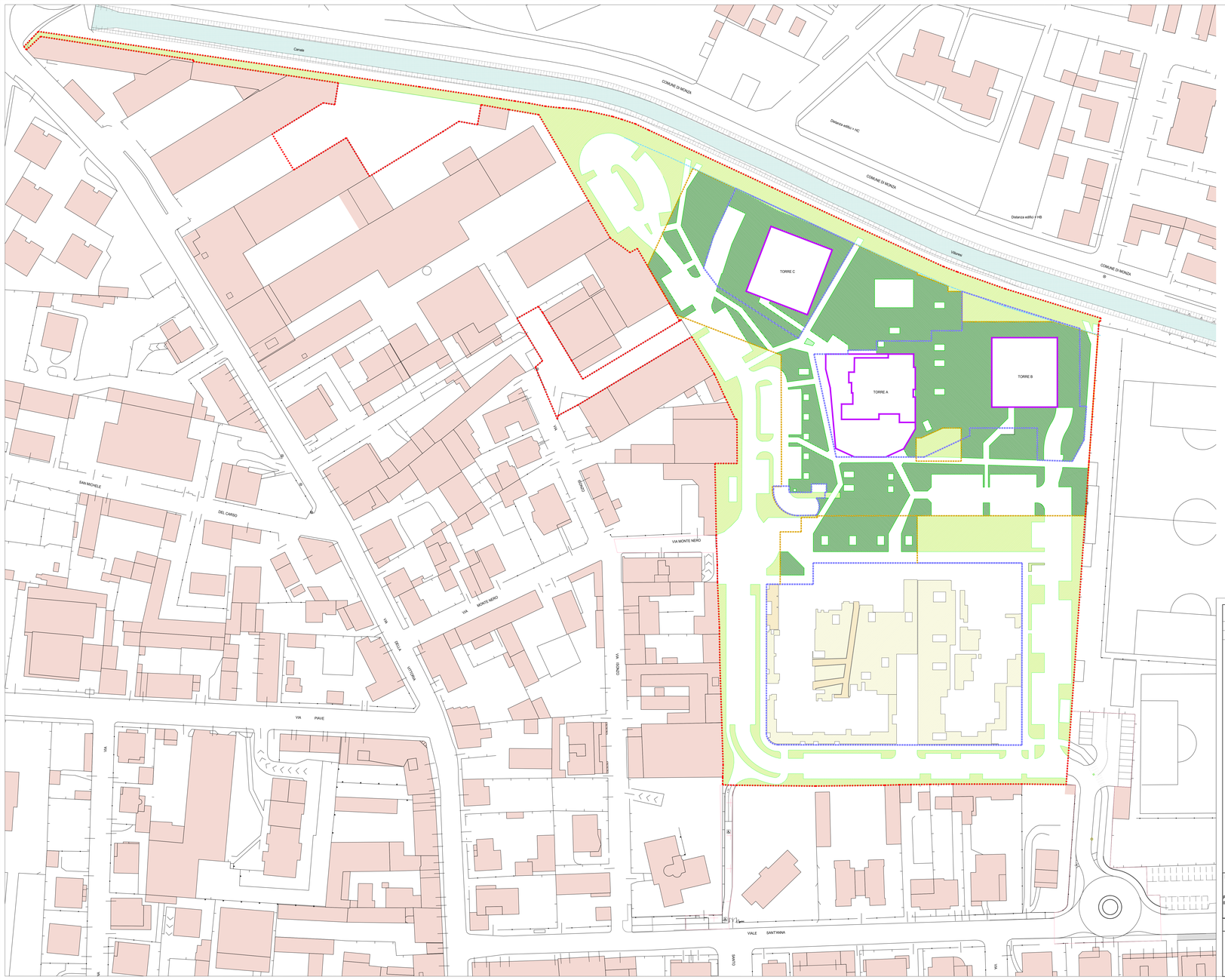

PERIMETRO AMBITO P.I.I.

LIMITE AREA FONDIARIA

LIMITE FASCIA DI RISPETTO CANALE VILLORESI (10 mt)

INGOMBRO PIANO INTERRATO

DOTAZIONE AREE PERMEABILI REGOLAMENTARE
(ai sensi comma j) art. 3 del P.G.T. vigente e art. 3.2.3 del R.L.I.)
30 % della Superficie Territoriale
mq 35.344,00 x 30 % = mq 10.603,20
di cui almeno il 50 % libero da costruzioni anche in sottosuolo
mq 10603,20 x 50 % = mq 5.301,60

AREE PERMEABILI COMPLESSIVE REPERITE NELL'AMBITO DEL P.I.I.

AREE PERMEABILI GIA' INDIVIDUATE SUL LOTTO FONDIARIO SUD OCCUPATO DAI FABBRICATI RESIDENZIALI GIA' REALIZZATI

LOTTO EDILIZIA CONVENZIONATA (come da F.S. n° 63/2011)
aree permeabili pari a mq 1.131,56) (interamente sopra solette interrate)

LOTTO EDILIZIA LIBERA (come da F.S. n° 122/2012)
aree permeabili pari a mq 1.569,35) (interamente sopra solette interrate)

ULTERIORI AREE PERMEABILI IN PROGETTO
(su porzione di comparto da realizzare)

AREE PERMEABILI IN PIENA TERRA *mq 5.736,79*

AREE PERMEABILI SOPRA SOLETTE INTERRATE
(con sistemi alternativi di drenaggio) *mq 7.370,99*

TOTALE AREE PERMEABILI IN PROGETTO *mq 13.107,78*

AREE PERMEABILI COMPLESSIVE REPERITE NELL'AMBITO DEL P.I.I.
mq (1.131,56 + 1.569,35 + 13.107,78) = mq 15.808,69 > mq 10.603,20
pari al 44,73 % della Superficie Territoriale

AREE PERMEABILI IN PIENA TERRA
mq 5.736,79 > mq 5.301,60 (50 % area permeabile regolamentare)

DATA	AGGIORNAMENTO	DISEGNATORE	CONTROLLATO

COMMITTENTE | PROGETTISTA
P.I.I. SAN DAMIANO - BRUGHERIO
VARIANTE AL P.I.I. APPROVATO

PLANIVOLUMETRICO GENERALE DI PROGETTO
INDIVIDUAZIONE E VERIFICA AREE PERMEABILI

CALCOLATORE C.A.: 12

DISEGNATORE: A.Z. (SOSTITUISCE: **) | CONTROLLATO: M.M. (SOSTITUITO: **)

SCALA: 1:500

26.04.2022

COSTRUTTORE: AEI 12

59165

BBM STUDIO
ARCHITETTURA INGEGNERIA URBANISTICA
20900 MONZA - CORSO MILANO 45
Cod. Fisc. e P. Iva 10269770961
telefono 039 2281336
info@bbmstudio.it
www.bbmstudio.it

DIRITTI D'AUTORE: SONO TUTELATI A NORMA DI LEGGE