



PLANIMETRIA GENERALE - PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO DI P.I.I. APPROVATO
(come da Convenzione Urbanistica stipulata in data 13 maggio 2008 e da Atto Modificativo e Integrativo di Appendice alla
Convenzione stipulato in data 3 maggio 2013)

- AREE ATTREZZATE DI INTERESSE PUBBLICO A FRUIZIONE PEDONALE E CICLABILE
- AREE VERDI AD USO PUBBLICO CON ALBERATURE
- ATTREZZATURE PUBBLICHE - ASLO
- PISTA CICLOPEDONALE INTERURBANA LUNGO IL CANALE VILLORESI
- VIABILITA' INTERNA AL PIANO E PARCHEGGI
- INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE VIABILISTICA ESTERNA AL PIANO
- CANALE VILLORESI
- EDIFICI PRIVATI
- LOTTE FONDARI DI PERTINENZA PRIVATA
- COLLEGAMENTI PEDONALI

- INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ESTERNA AL PERIMETRO DEL PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO
- 1 PASSERELLA CICLOPEDONALE CANALE VILLORESI
 - 2 NUOVA ROTONDA SU VALE SANT'ANNA

DATI ESTRATTI DALLA CONVENZIONE DEL P.I.I. APPROVATO
STIPULATA IN DATA 13 MAGGIO 2008

AREA COMPLESSIVA D'INTERVENTO mq 35.344,00

VOLUMETRIA EDIFICI A PROGETTO
EDILIZIA RESIDENZIALE : mc 62.320,00
di cui : edilizia residenziale libera : mc 50.635,00
 edilizia residenziale convenzionata : mc 11.685,00
FUNZIONI COMPATIBILI CON L'EDILIZIA RESIDENZIALE
(COMMERCIALE/TERZIARIO) : mc 15.580,00
VOLUMETRIA TOTALE EDIFICI A PROGETTO mc 77.900,00

SUPERFICIE UTILE COMPLESSIVA: mq 25.642,08
di cui: EDILIZIA RESIDENZIALE LIBERA : mq 16.878,33
 EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA : mq 3.895,00
 FUNZIONI COMPATIBILI (COMMERCIALE/TERZIARIO) : mq 4.868,75

SUPERFICIE CEDUTA PER USO PUBBLICO : mq 18.221,90
SUPERFICIE MONETIZZATA : mq 14.067,65
SUPERFICIE FONDARIARIA : mq 15.582,17

DATI ESTRATTI DALL'ATTO MODIFICATIVO E INTEGRATIVO DI APPENDICE ALLA
CONVENZIONE - STIPULATO IN DATA 3 MAGGIO 2013
(sostitutivi dei valori contenuti nella Convenzione del P.I.I. stipulata il 13/5/2008)

SUPERFICIE CEDUTA PER USO PUBBLICO : mq 15.549,35
SUPERFICIE MONETIZZATA : mq 16.740,20

AGGIORNAMENTI:						
data		oggetto		dis. contr.		

DIRITTI D'AUTORE SONO TUTELATI A NORMA DI LEGGE