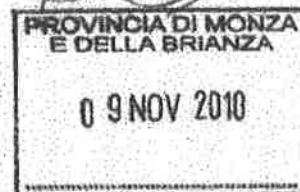


# CERTIFICATO DI BONIFICA

ALLEGATO D



Settore Ambiente e Agricoltura



## DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

Disposizione n. 329 del 21/10/2010

Protocollo n. 44987 del 21/10/2010

Raccolta Generale n. 2904 del 21/10/2010

Fascicolo n. 9.5/2009/6

**Oggetto:** Certificazione del completamento degli interventi di bonifica ai sensi del 248 del D.lgs. 152/06 e s.m.i. sull'area Pirelli-Baretti sita in Via Sant'Anna, 43 Comune di Brugherio (MB).

## IL DIRETTORE DEL SETTORE AMBIENTE E AGRICOLTURA

Dato atto che l'intero fascicolo così come trattato è stato trasmesso dalla Provincia di Milano in data 14/01/2010 e acquisito dalla scrivente Provincia in data 21/01/2010 con prot. n. 2273 per subentrata competenza;

Preso atto che l'istruttoria tecnico-amministrativa è stata condotta dagli uffici della Provincia di Milano fino a gennaio 2010 e successivamente dagli uffici della Provincia di Monza e Brianza e si è conclusa con esito favorevole;

Ritenuta anche su indicazione del servizio competente della Provincia di Milano la regolarità della procedura seguita e la rispondenza degli atti alle norme citate;

Visto il D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Visto l'art. 5 della L.R. n. 30 del 27 dicembre 2006, "Funzioni amministrative di competenza comunale in materia di bonifica di siti contaminati";

Vista la D.G.R. Lombardia n. 8/2838 del 27 giugno 2006 "Modalità applicative del Titolo V della Parte quarta del D.Lgs. 152/06";

Visto il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Vista l'istanza di certificazione prot. prov. Monza e Brianza n. 13172 del 26/03/10, presentata dalle Società proprietarie dell'area, Valore Reale Sgr S.p.a., SAMA S.r.l. e SIF S.r.l., per l'avvenuta bonifica sull'area di Via Sant'Anna, 43 di proprietà delle società medesime, la nota di sospensione dei termini per il rilascio della certificazione della Provincia di Monza e Brianza del

29/06/2010 prot. 27336 e, la ripresa dei termini in data 27/09/2010 con la ricezione del certificato di destinazione urbanistica dell'area;

Visto l'estratto di mappa catastale e la nota del Comune di Brugherio del 20/11/2008 prot. 43086 acquisito con prot. Provincia di Milano n. 271796, uniti a formare parte integrante del presente atto quale "Allegato A", che riportano i confini dell'area oggetto di bonifica individuandone la posizione catastale al foglio 1 mappali 124 sub 701, 129 sub 706, 344 sub 701, 125, 130, 131, 132, 133 sub 703 e 705, 167 sub 703, 342 sub 501, 173, 194, 251, 252, 253, 299, 331, 348, 349, 350, 351, 356, 357, 358, 390 e 391 del Catasto Urbano del Comune di Brugherio;

Visto il Certificato di destinazione Urbanistica del Comune di Brugherio l'area risulta censita in "Zona soggetta a strumento attuativo" individuata nelle tavole di azionamento con la sigla B3.10.1. Per tale area di trasformazione valgono le prescrizioni specifiche dettagliate nell'elaborato di progetto 2.5- "Schede relative ai piani attuativi" che prevedono l'attuazione mediante Programma Integrato di Intervento (PII);

Preso atto del Decreto di approvazione del progetto di bonifica del Comune di Brugherio quale "Allegato B" (allegata alla presente), secondo il quale

gli obiettivi di bonifica sono:

Suolo e sottosuolo: Concentrazioni Soglia di Contaminazione C.S.C. previste dalla Col. A Tab. 1 All. 5 al titolo V del D.lgs 152/06" siti ad uso verde pubblico, privato, e residenziale";

Vista la relazione di fine lavori trasmessa dalle proprietà acquisita con prot. prov. Monza e Brianza n. 5235 del 05/02/10;

Vista la relazione tecnica di ARPA pervenuta il 11/06/10 con prot. gen. 24513 Provincia di Monza e Brianza unita a formare parte integrante del presente provvedimento quale "Allegato C";

Vista la relazione finale di sintesi della Provincia di Monza e Brianza a firma del Direttore del Settore Ambiente e Agricoltura arch. Fabio Lopez Nunes e del relatore geom. Roberta Lebiu unita a formare parte integrante del presente provvedimento quale "Allegato D";

Vista la documentazione inerente la gestione dei rifiuti (agli atti);

Esaminate le risultanze dei controlli eseguiti dai tecnici della Provincia di Milano e della Provincia di Monza e Brianza e dall'A.R.P.A. durante l'effettuazione degli interventi di bonifica ed al termine degli stessi, ai sensi dell'art. 197 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 152/06;

Acquisiti i risultati analitici di parte pubblica e privata del collaudo finale (agli atti);

Atteso che il presente atto non ha riflessi finanziari e che quindi, non è soggetto a parere di regolarità contabile;

Ritenuta la regolarità della procedura seguita e la rispondenza degli atti alle norme citate;

Richiamato il Decreto del Presidente della Provincia di Monza e Brianza nr. 109 del 23.06.2009 e successive proroghe a tutto il 30.03.2013, di attribuzione dell'incarico Dirigenziale di specie all'Arch. Fabio Lopez Nunes;

VISTO il D. Lgs 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTI gli artt. 28 e 30 dello Statuto provinciale circa le funzioni assegnate ai dirigenti;

## CERTIFICA

ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs. 152/06, per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate, sulla base della relazione tecnica ARPA pervenuta il 11/06/10 con prot. gen. 24513 Provincia di Monza e Brianza e della relazione di sintesi della Provincia di Monza e Brianza del 21/10/2010 prot. n. 44976, nonché dell'istruttoria svolta dalla Provincia di Milano:

1. che l'intervento di bonifica ai sensi dell'art. 242 comma 13 del D.lgs 152/06 sull'area di Via Sant'Anna, 43 nel Comune di Brugherio è consistito nello scavo, vagliatura e smaltimento della frazione fine contaminata ed è stato eseguito e completato conformemente al progetto di bonifica approvato ed autorizzato dal Comune di Brugherio con Decreto di Approvazione del 24 luglio 2009;
2. i referti analitici prodotti dall'U.O. Laboratorio ARPA e i referti prodotti dal laboratorio di Parte relativi agli accertamenti di collaudo e verifica effettuati mediante prelievo dei campioni di terreno su indicazione e controllo di ARPA, hanno individuato per i parametri ricercati (Idrocarburi C>12, Zinco, Piombo, Mercurio, IPA e Amianto) il rispetto degli obiettivi di bonifica;
3. che la certificazione riguarda il raggiungimento dei seguenti obiettivi di bonifica:

Suolo e sottosuolo: concentrazioni Soglia di Contaminazione riportate in Tab. 1 Col. A dell'All. 5 al titolo V del D.Lgs. 152/06 per i siti ad uso verde residenziale.

## PRECISA

1. qualora intervenisse un mutamento della destinazione urbanistica dell'area e la fruizione del sito richiedesse l'adozione di limiti di accettabilità della contaminazione più restrittivi ai sensi della normativa vigente, l'interessato dovrà procedere ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 152/06 e s.m.i.;
2. qualora durante lo svolgimento di interventi per il riutilizzo dell'area in oggetto emergessero elementi tali per cui si individuino condizioni di superamento dei valori di concentrazione soglia di contaminazione (CSC), attribuibili al sito e non evidenziate nelle indagini ambientali svolte, si dovrà procedere secondo quanto previsto dalla normativa vigente (Titolo V della parte IV del D.lgs 3 aprile 2006 nr. 152);
3. l'efficacia del presente provvedimento decorre dalla data di notifica (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto);
4. il presente provvedimento viene notificato o comunicato con altra forma che attesti comunque il ricevimento dell'atto alle Società Valore Reale S.G.R. S.p.a., SIRF S.r.l. e SAMA S.r.l., copia dello stesso viene trasmessa alla Regione Lombardia, al Comune di Brugherio e all'ARPA competente per territorio.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i., potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni



dalla data di notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla suddetta notifica.

La presente disposizione è stata inserita nell'apposito registro.  
Copia è stata trasmessa all'Archivio per esposizione all'Albo.  
IL DIRETTORE

Monza li, 21 ottobre 2010

*Responsabile del procedimento: Dott. Fabio Lopez Nunes*

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
AMBIENTE E AGRICOLTURA  
(Fabio Lopez Nunes)

