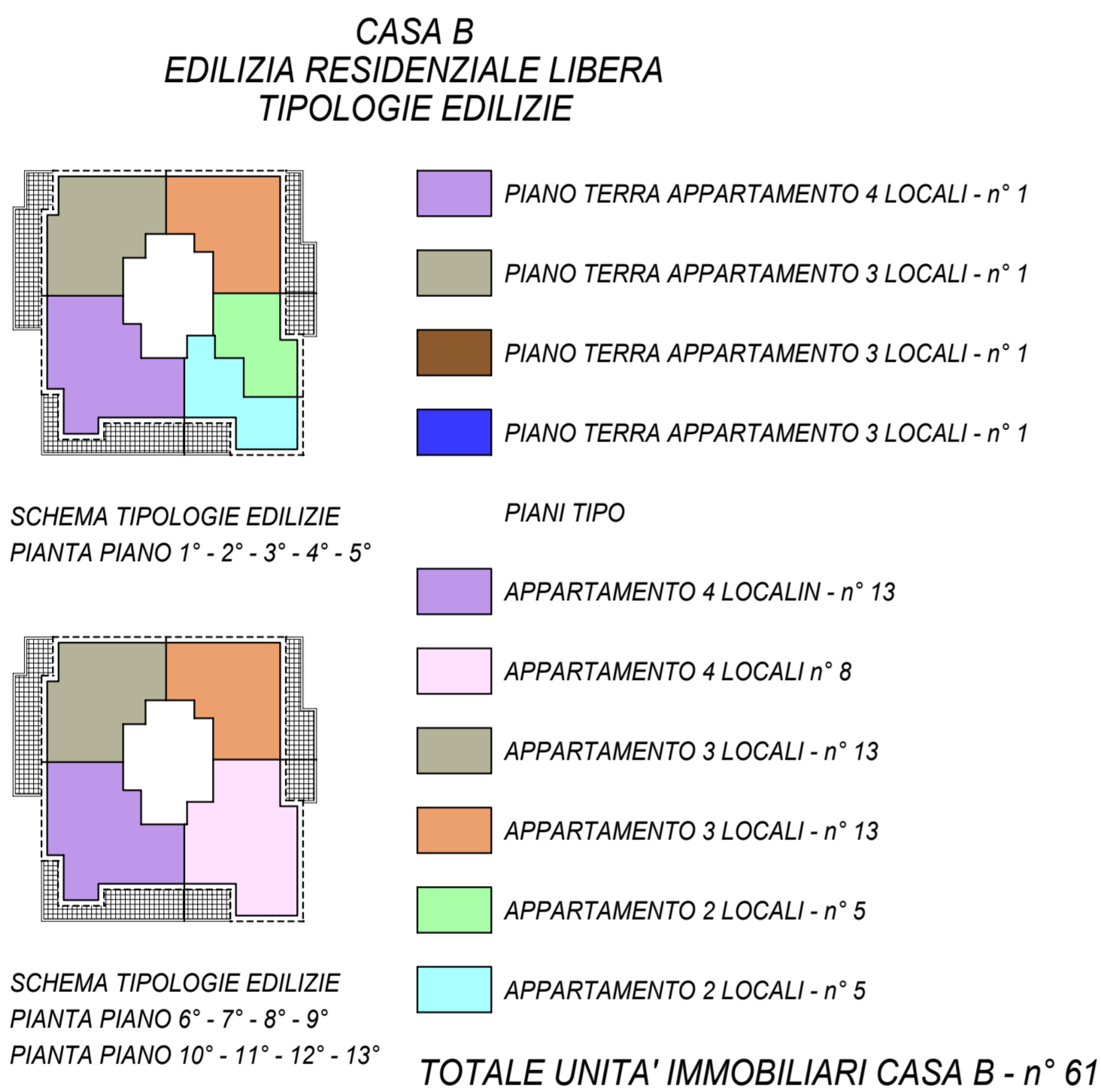


RIEPILOGO S.L.P. IN PROGETTO

PIANO TERRA - DEST. COMMERCIALE :	mq 553,90
PIANO TERRA - DEST. RESIDENZIALE :	mq 168,50
PIANO PRIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO SECONDO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO TERZO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO QUARTO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO QUINTO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO SESTO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO SETTIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO OTTAVO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO NONO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO DECIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO UNDICESIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO DODICESIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO TREDICESIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00

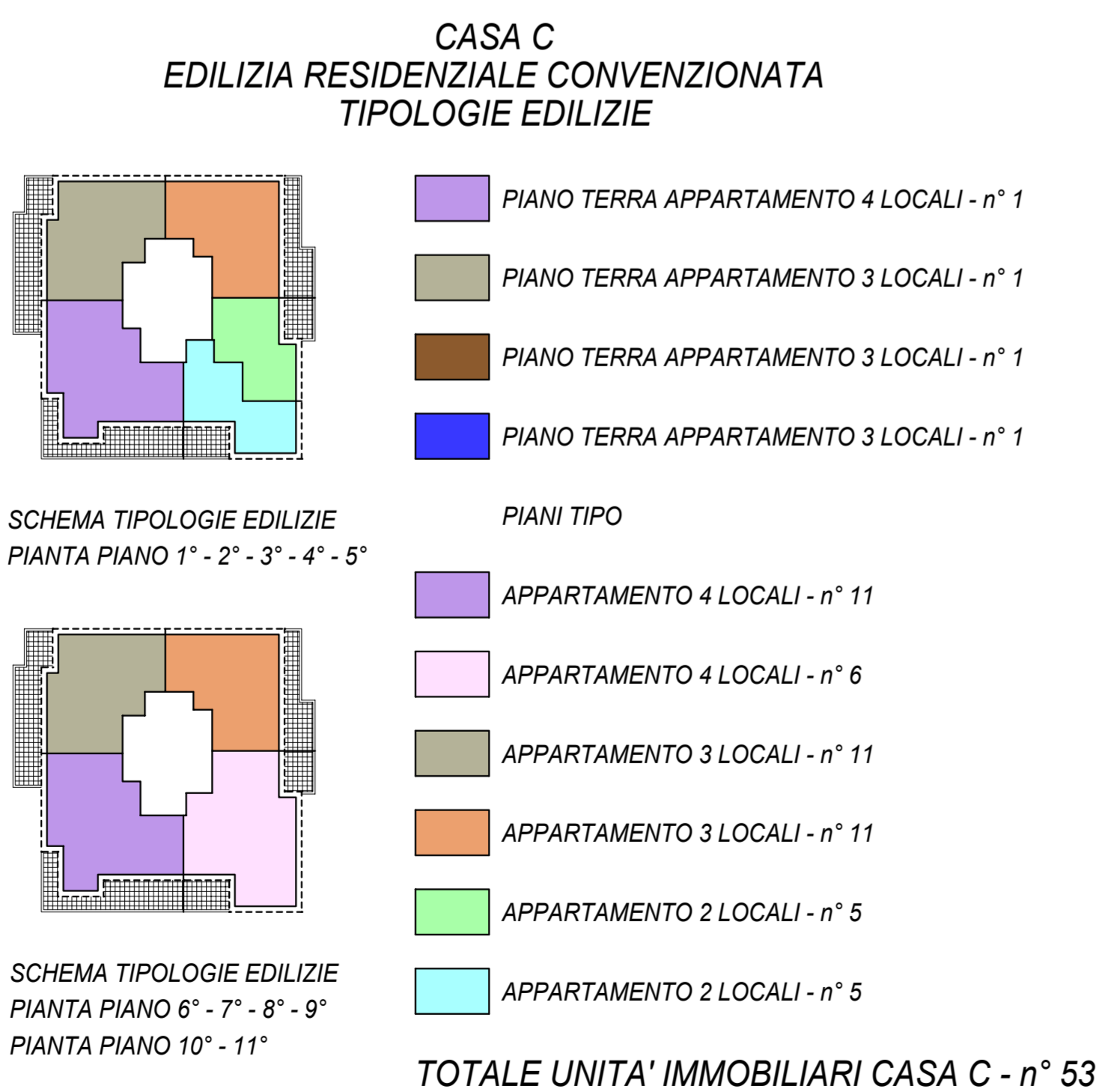
S.L.P. RESIDENZIALE IN PROGETTO
CASA A - EDILIZIA LIBERA mq 5.342,50



RIEPILOGO S.L.P. IN PROGETTO

PIANO TERRA - DEST. RESIDENZIALE :	mq 351,10
PIANO PRIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO SECONDO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO TERZO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO QUARTO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO QUINTO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO SESTO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO SETTIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO OTTAVO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO NONO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO DECIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO UNDICESIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO DODICESIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00
PIANO TREDICESIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 398,00

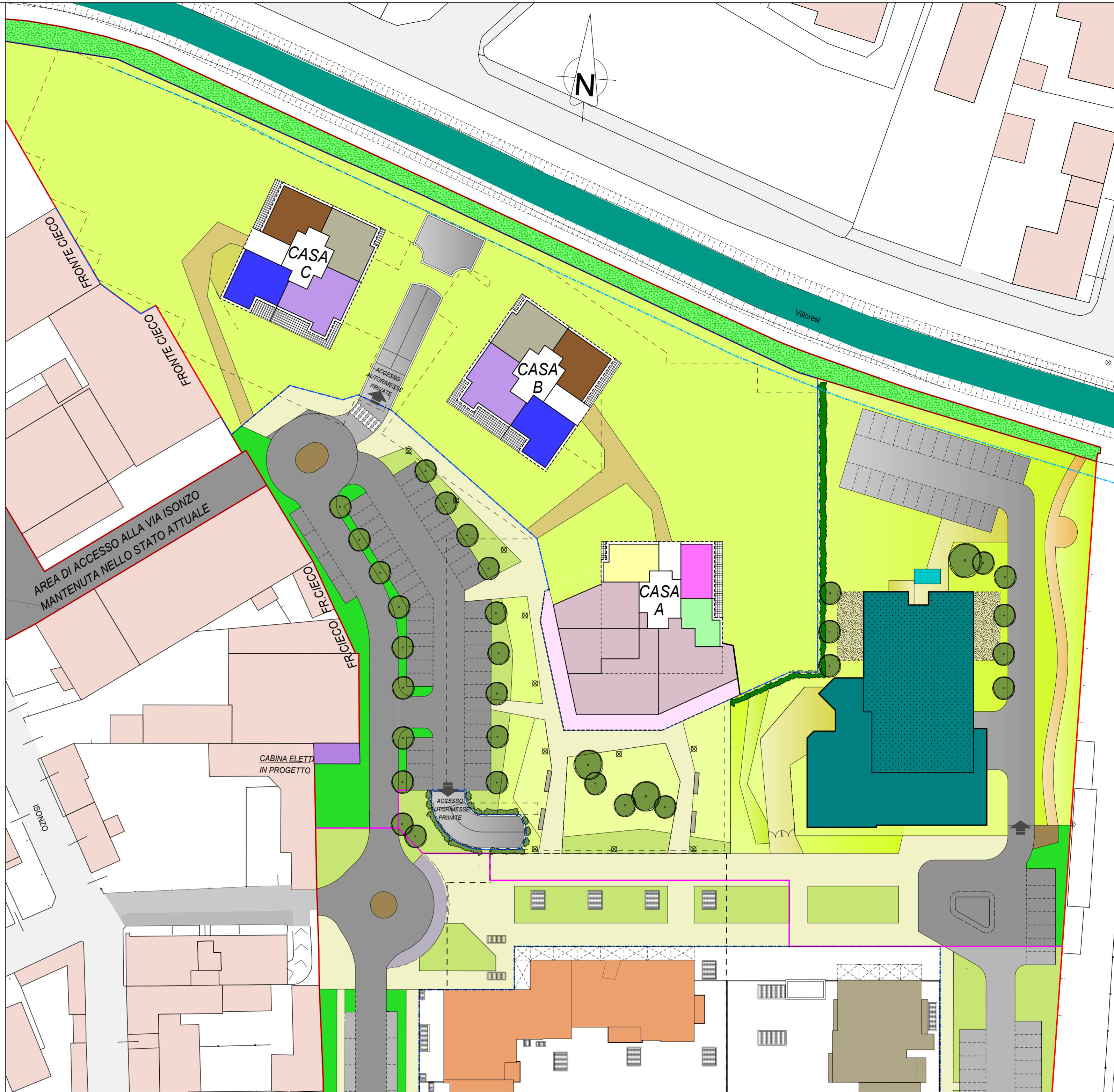
S.L.P. RESIDENZIALE IN PROGETTO
CASA B - EDILIZIA LIBERA mq 5.525,10



RIEPILOGO S.L.P. IN PROGETTO

PIANO TERRA - DEST. RESIDENZIALE :	mq 332,75
PIANO PRIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 375,00
PIANO SECONDO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 375,00
PIANO TERZO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 375,00
PIANO QUARTO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 375,00
PIANO QUINTO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 375,00
PIANO SESTO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 375,00
PIANO SETTIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 375,00
PIANO OTTAVO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 375,00
PIANO NONO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 375,00
PIANO DECIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 375,00
PIANO UNDICESIMO - DEST. RESIDENZIALE :	mq 375,00

S.L.P. RESIDENZIALE IN PROGETTO
CASA C - EDILIZIA CONVENZIONATA mq 4.457,75



PLANIMETRIA GENERALE - scala 1:500 - TIPOLOGIE EDILIZIE PIANO TERRA

RIEPILOGO DATI PLANIVOLUMETRICI PROGETTO IN VARIANTE AL P.I.I. APPROVATO

S.L.P. COMPLESSIVA PREVISTA NELL'AMBITO DEL P.I.I.

EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA (30% della S.L.P. totale)
mq 25.642,08 x 30% = mq 7.692,62
EDILIZIA RESIDENZIALE LIBERA: (mantenimento della S.L.P. prevista dal P.I.I. approvato)
mq 16.878,33
S.L.P. FUNZIONI COMPATIBILI (COMMERCIALE/TERZIARIA)
fino al raggiungimento del limite complessivo di S.L.P. previsto dal P.I.I. approvato
mq (25.642,08 - 7.692,62 - 16.878,33) = mq 1.071,13

DATI DI PROGETTO

S.L.P. EDIFICI GIA' REALIZZATI (lotto Sud) (vedi tavole 6-7)
S.L.P. EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA GIA' REALIZZATA - mq 3.487,19

S.L.P. EDILIZIA RESIDENZIALE LIBERA GIA' REALIZZATA - mq 6.625,88

S.L.P. EDILIZIA COMMERCIALE GIA' REALIZZATA
(p.t. edf. edf. convenzionata) mq 180,55 + (p.t. edf. edf. libera) mq 368,03 = mq 548,58

S.L.P. RESIDUE DA REALIZZARE A COMPLETAMENTO DELLE PREVISIONI DI P.I.I.
compreso incremento del 6% per incentivazione volumetrica (come da D.C.C. 35/2009) (tavola 8)

S.L.P. EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA DA REALIZZARE
mq 4.457,75 - CASA C

S.L.P. EDILIZIA RESIDENZIALE LIBERA DA REALIZZARE
mq 10.867,60 - di cui mq 5.342,50 CASA A e mq 5.525,10 CASA B

S.L.P. EDILIZIA COMMERCIALE DA REALIZZARE
mq 553,90 - piano terra CASA A

VERIFICA SUPERFICIE COPERTA

SUPERFICIE COPERTA REGOLAMENTARE (1/3 Superficie Fondiaria - Sf)
Sup. Fondiaria come da P.I.I. approvato : mq 15.582,17 x 1/3 = mq 5.194,05
Sup. Fondiaria della presente Variante di P.I.I. : mq 16.935,60 x 1/3 = mq 5.645,20

SUPERFICIE COPERTA EDIFICI GIA' REALIZZATI - LOTTO SUD

RESIDENZA CONVENZIONATA : (P.d.C. 63/11 e succ. varianti) : mq 995,20
RESIDENZA LIBERA : (D.I.A. 122/12 e succ. varianti) : mq 1.810,62
TOTALE mq 2.805,82

SUPERFICIE COPERTA EDIFICI IN PROGETTO
CASA A : mq 1.097,70 - CASA B : mq 575,00 - CASA C : mq 575,00
TOTALE mq 2.247,70

SUPERFICIE COPERTA COMPLESSIVA PREVISTA DALLA PRESENTE VARIANTE DI P.I.I.
mq (995,20 + 1.810,62 + 1.097,70 + 575,00 + 575,00) = mq 5.053,52 < mq 5.645,20 / 5.194,05

AGGIORNAMENTI:				
data	oggetto		dis.	contr.