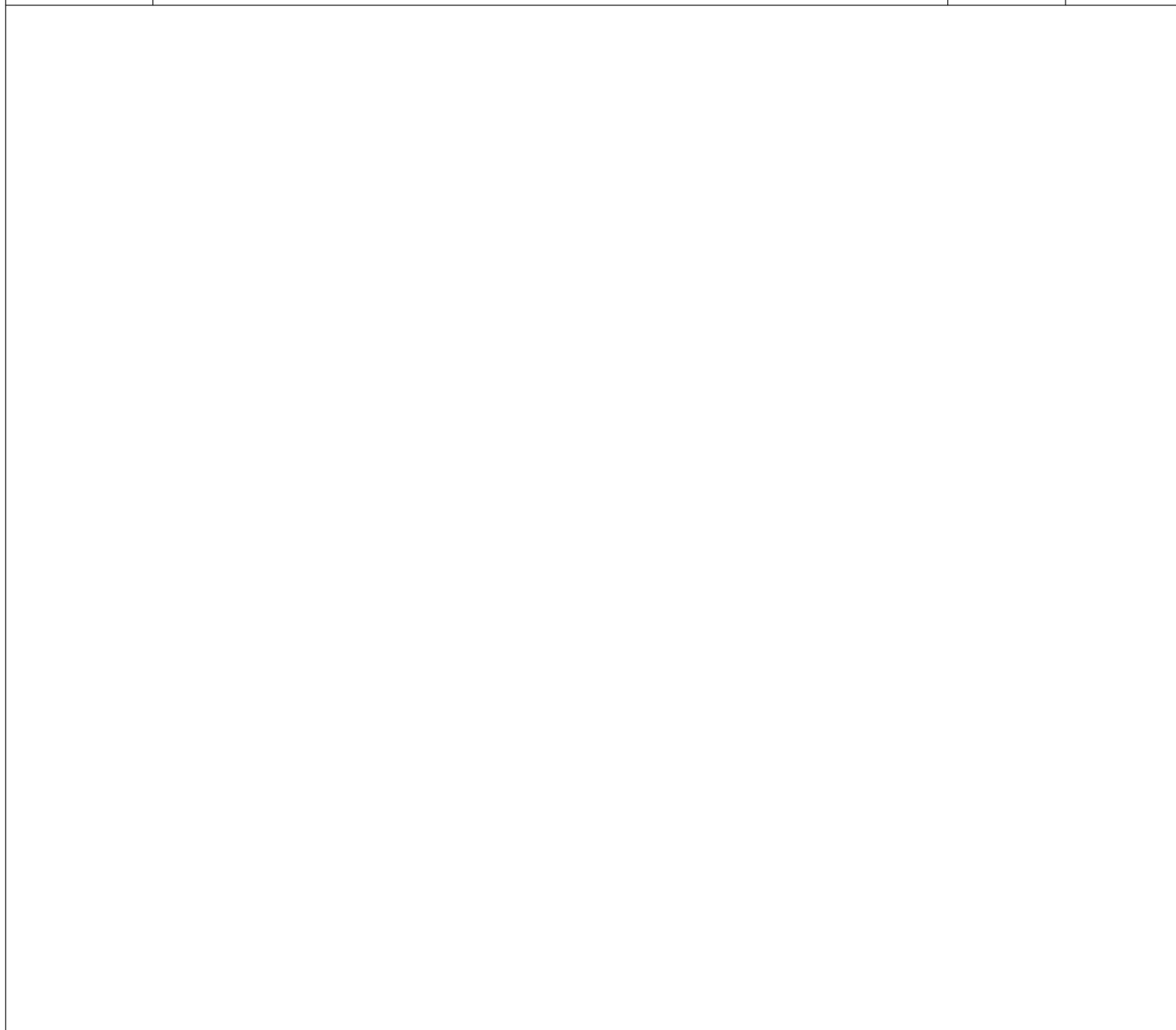


DATA	AGGIORNAMENTO	DISEGNATORE	CONTROLLATO
10.10.2022	Sostituzione stralci di PGT	E.S	C.B



COMMITTENTE	PROGETTISTA	CALCOLATORE C.A.	DIRETTORE LAVORI	COSTRUTTORE
P.I.I. SAN DAMIANO - BRUGHERIO VARIANTE AL P.I.I. APPROVATO <hr/> ESTRATTI DI P.G.T. E P.T.C.P.		<div>2</div>	<div><div>DISEGNATORE A.Z. SOSTITUISCE --</div><div>CONTROLLATO M.M. SOSTITUITO --</div></div> <div>SCALA 1:5000:25000:30000:40000</div> <div>09.03.2022</div>	<div>AEI 2</div> <div>59149</div>

--

<div>BBM</div> <div>STUDIO</div> <div>ARCHITETTURA INGEGNERIA URBANISTICA</div>	20900 MONZA - CORSO MILANO 45 Cod. Fisc. e P. Iva 10269770961 telefono 039 2281336 info@bbmstudio.it www.bbmstudio.it
---	--

PGT VIGENTE - COMUNE DI BRUGHERIO (approvato con delibera C.C. n. 92 del 04/10/2021)
STRALCIO TAV. PR-02 AZZONAMENTO scala 1:5000



LEGENDA



Nuclei di antica formazione ed edifici storici isolati



Ambiti urbani per insediamenti residenziali consolidati



Ambiti urbani per insediamenti residenziali ad assetto modificabile



Ambiti con piani attuativi vigenti



Ambito disciplinato dalle Delibere di C.C. n. 12 / 2009 e n. 52 / 2009 e dall'art. 20.b delle NTA del PDR



Ambiti soggetti a riqualificazione - AR



Ambiti soggetti a rigenerazione urbana - ARU



Ambiti urbani per insediamenti commerciali - ricettivi



Ambiti urbani per insediamenti produttivi - direzionali



Ambiti urbani per insediamenti produttivi - direzionali disciplinati dal comma 10 dell'art. 22 delle NTA



Aree a servizi pubblici o servizi privati ad uso pubblico esistenti



Aree a servizi pubblici di progetto disciplinate dalle relative schede attuative



Stazioni di servizio e rifornimento carburanti



Aree rurali di rilevanza ecologica



Aree agricole produttive



Aree agricole periurbane



Ambito di cava

Ambiti di trasformazione



Ambiti disciplinati dal Documento di Piano - AT

Parco locale di interesse sovracomunale



P.L.I.S. - Parco Media Valle del Lambro



P.L.I.S. - Parco Est delle Cave



Aree da inserire nel PLIS Est delle Cave



Nuova viabilità / viabilità da P.A. vigenti



Tracciato e stazione Metropolitana







Confine comunale

PGT VIGENTE - COMUNE DI BRUGHERIO (approvato con delibera C.C. n. 40 del 28/05/2018)
STRALCIO ESTRATTO TAV. DP-02 VINCOLI ED EMERGENZE AESAGGISTICHE ASCALA 1:5000



LEGENDA

VINCOLI DI INTERESSE CULTURALE E PAESAGGISTICO

	Manufatti di architettura civile non residenziale di pregio (art. 10 e art. 136 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
	Manufatti di architettura civile residenziale di pregio (art. 10 e art. 136 del D.Lgs. n. 42 del 2004 e art. 15 delle NTA del P.T.C.P. MB)
	Manufatti ed architetture della produzione industriale (art. 20 delle NTA del P.T.C.P. MB)
	Beni di proprietà comunale o di altri Enti Pubblici la cui esecuzione risalga ad oltre 70 anni (art. 10 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
	Colonna votiva di proprietà comunale o di altri Enti Pubblici la cui esecuzione risalga ad oltre 70 anni (art. 10 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
	Architettura religiosa (art. 9 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
	Giardini e Parchi Storici (art. 10 e 136 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
	Filari di alberi e siepi (L.n. 10 del 2013 - art. 25 delle NTA del P.T.C.P. MB)
	Alberi di interesse monumentale (L. n. 10 del 2013 - art.25 delle NTA del P.T.C.P. MB)
	Aree e/o edificio vincolato (art. 10 e 13 del D.Lgs. n. 42 del 2004)
	P.L.I.S. Media Valle del Lambro - Rete di ricomposizione paesaggistica (art. 31 delle N.T.A. del P.T.C.P. MB)
	P.L.I.S. Est delle Cave - Rete di ricomposizione paesaggistica (art. 31 delle N.T.A. del P.T.C.P. MB)
	Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (art. 6 delle N.T.A. del P.T.C.P. MB)
	Ambiti di interesse provinciale (art. 34 delle NTA del P.T.C.P. MB)
	Sistema delle acque superficiali - Corsi d'acqua e fontanili - (art. 142 del D.Lgs. n. 42 del 2004 e art. 10 delle NTA del P.T.C.P. MB)
	Fascia di rispetto fluviale (art. 142 del D. Lgs. n. 42 del 2004)

LEGENDA parte 2 TAV. DP 02 - VINCOLI ED EMERGENZE PAESAGGISTICHE

VINCOLI URBANISTICI



Area a vincolo idrogeologico (R.D. n. 3267 del 1923 - art. 44 della L.R. 31 del 2008)



Fascia di rispetto dei fontanili (R.D. n. 523 del 1904 - art. 41 del D. Lgs. n. 152 del 1999)



Idrografia artificiale - Canale Villoresi (art. 24 delle NTA del P.T.C.P. MB)

Assetto idrogeologico (art. 8 delle NTA del P.T.C.P. MB - Decreto Autorità di Bacino del fiume Po L. 18 maggio 1989, n. 183, art. 17, comma 6-ter)

Articolazione in fasce degli alvei fluviali:



Limite tra la Fascia A e la Fascia B del PAI



Limite tra la Fascia B e la Fascia C del PAI



Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C del PAI



Limite esterno della Fascia C del PAI



Limite di inedificabilità pozzo d'acqua pubblico (art. 94 del D. Lgs. n. 152 del 2006)



Fascia di rispetto pozzo pubblico (art. 94 del D. Lgs. n. 152 del 2006)



Fascia di rispetto cimiteriale (art. 338 del R.D. n. 1265 del 1934)



Fascia di rispetto stradale (D.L. n. 285 del 1992 - art. 26 del D.P.R. n. 495 del 1992)



Linea elettrodotto



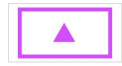
Linea elettrodotto interrata



Rete distribuzione gas metano (D.M. 17.04.2008)



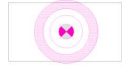
Fascia di rispetto depuratore (Del. 4.02.1977 del Comitato dei Ministri, ex legge n. 319 del 1976, pubbl. G.U. n. 48 del 21.02.1977)



Attività a rischio di incidente rilevante (D. Lgs. n. 334 del 1999 e D. Lgs. n. 238 del 2005)



Rete distribuzione oleodotto (D.M. 17.04.2008)



Stazioni radio base presenti (L. n. 36 del 2001 - L.R. n. 11 del 2001)

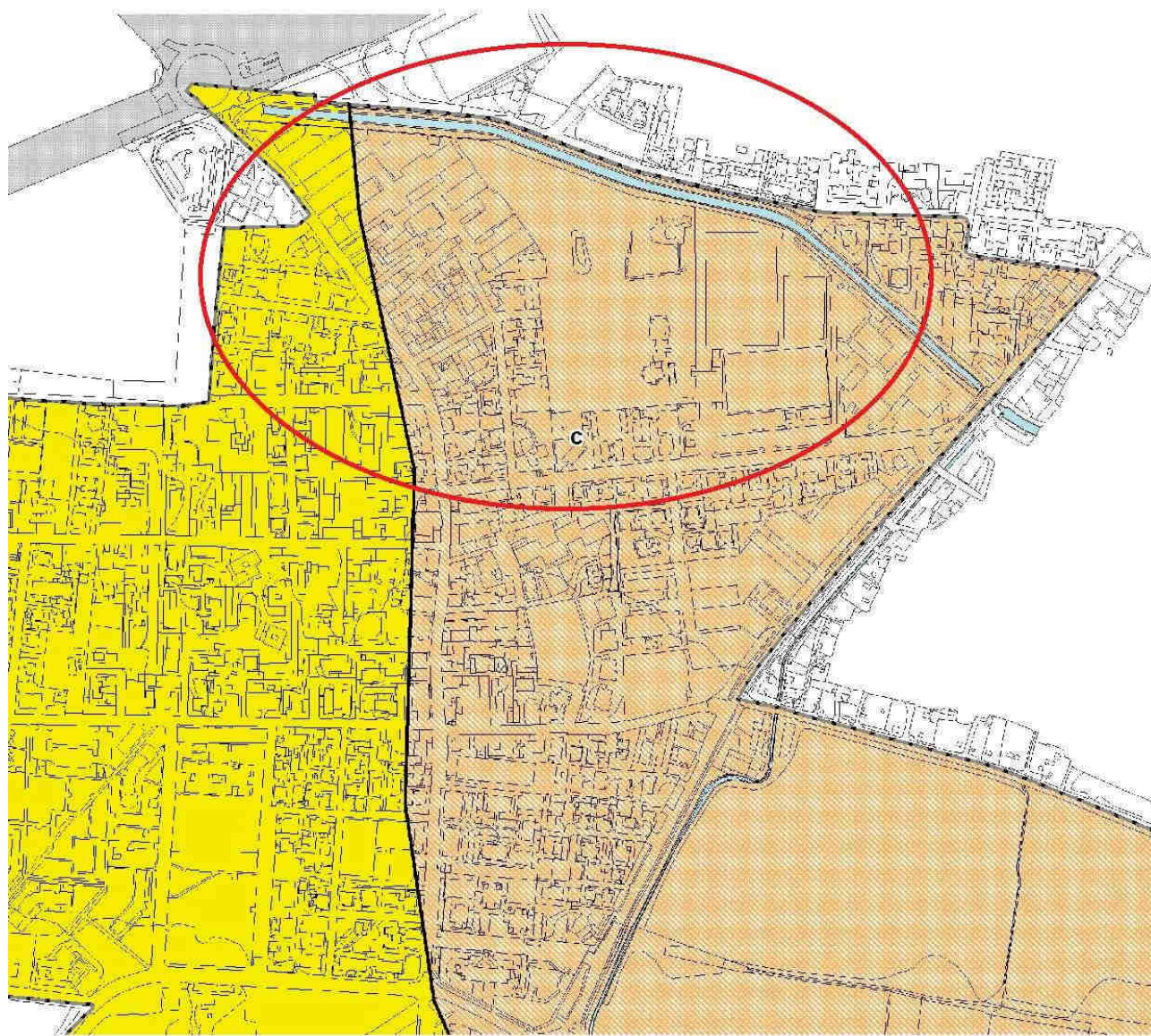


Tracciato e stazione Metropolitana



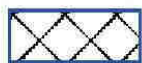
Area di salvaguardia tracciato Metropolitana - 15 m. per lato dal centro dell'elemento grafico

PGT VIGENTE COMUNE DI BRUGHERIO (approvato con del C.C n. 52 del 09/06/2016)
STRALCIO TAV. 8 - FATTIBILITA' GEOLOGICA 1:5000



LEGENDA TAV. 8 - FATTIBILITA' GEOLOGICA

LEGENDA



Aree esondabili individuate dal PGRA esterne alla Fascia C del PAI per le quali, fino ad approvazione della Variante PAI e revisione dello studio di rischio idraulico, si applicano le misure di salvaguardia previste per le aree a rischio R4. Assumono temporaneamente le norme di Classe 4.b

Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni

colore giallo



aree con acquifero non protetto

acquiferi vulnerabili per assenza di livelli protettivi continui

Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni

colore arancio



a: falda idrica superficiale e vulnerabile

aree con acquiferi vulnerabili per assenza di livelli protettivi e falda superficiale

3.a.1: presenza trincea tangenziale est



b: aree con riempimenti

cave e scavi colmati



c: aree con presenza di cavità o di strati a scadenti caratteristiche geotecniche a profondità superiori a 4 m

presentano, come carattere secondario, acquiferi non protetti

3.c.1: con falda superficiale

3.c.2: con falda superficiale e riempimenti di aree cavate

3.c.3: con falda superficiale e sbancamenti



d: aree con caratteri geotecnici scadenti nei primi 10 m

presentano, come carattere secondario, falda superficiale



e: aree a pericolosità idraulica elevata (P3)

presenza di falda superficiale


3.e.1: caratteri geotecnici scadenti nei primi 10 m

3.e.2: riempimenti di scavi e cave





This is a detailed urban planning map of a residential area in Turin, Italy. The map shows building footprints, streets, and various colored zones (green, yellow, blue, orange) indicating different land uses or planning interventions. A large red circle highlights a specific area in the upper left. Numerous labels are present, including 'P' for points, 'SP' for service points, and 'SV' for service areas. Street names like 'VIA S. PIETRO DEL CASSO' and 'VIA MONTELLO' are also visible.

LEGENDA TAV. PS-04 SERVIZI ESISTENTI



Servizi alla persona (SP)

-  Servizi per l'istruzione
-  Servizi per l'istruzione di livello sovracomunale
-  Servizi religiosi
-  Servizi culturali e ricreativi
-  Servizi culturali e ricreativi di interesse sovracomunale
-  Servizi amministrativi e per la sicurezza
-  Servizi socio-sanitari assistenziali
-  Servizi socio-sanitari assistenziali di interesse sovracomunale



Servizi al verde e spazi aperti di uso pubblico (SV)

-  Parchi, giardini e aree a verde
-  Parchi, giardini e aree a verde di interesse sovracomunale
-  Spazi aperti pubblici
-  Servizi sportivi






Servizi tecnologici (ST)

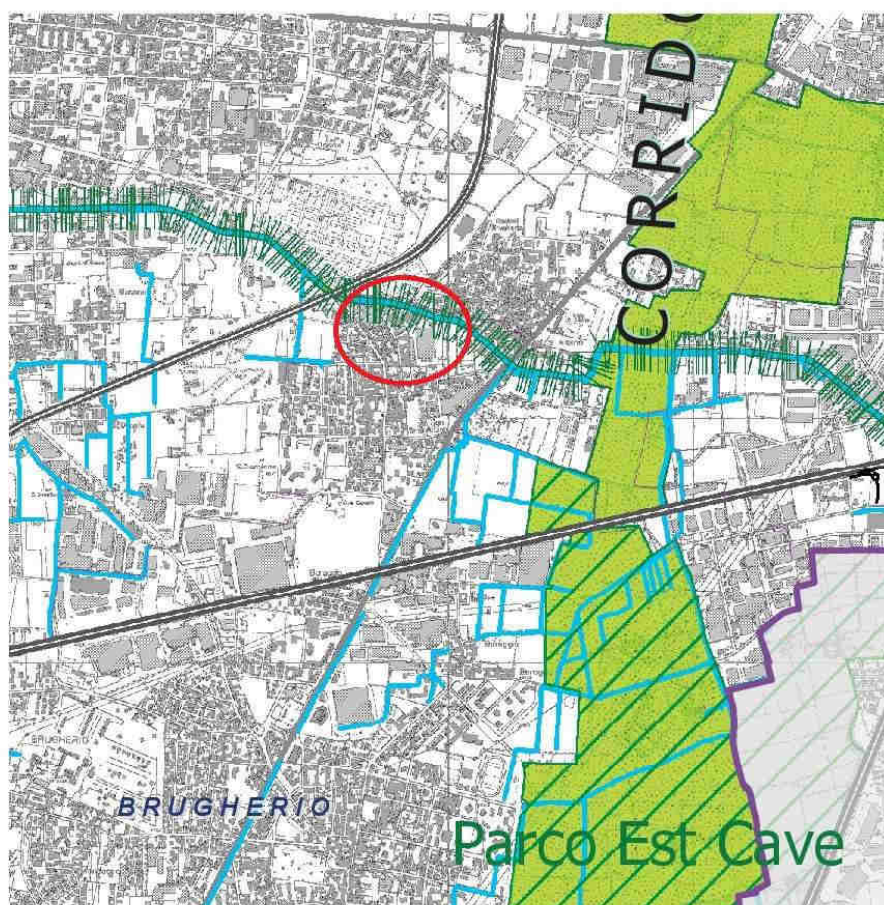
-  Impianti tecnologici di livello locale e cimiteriali
-  Impianti tecnologici di livello sovracomunale

Servizi alla mobilità (P)

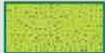













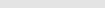
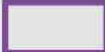
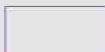
-  Parcheggi
-  Piste ciclabili esistenti

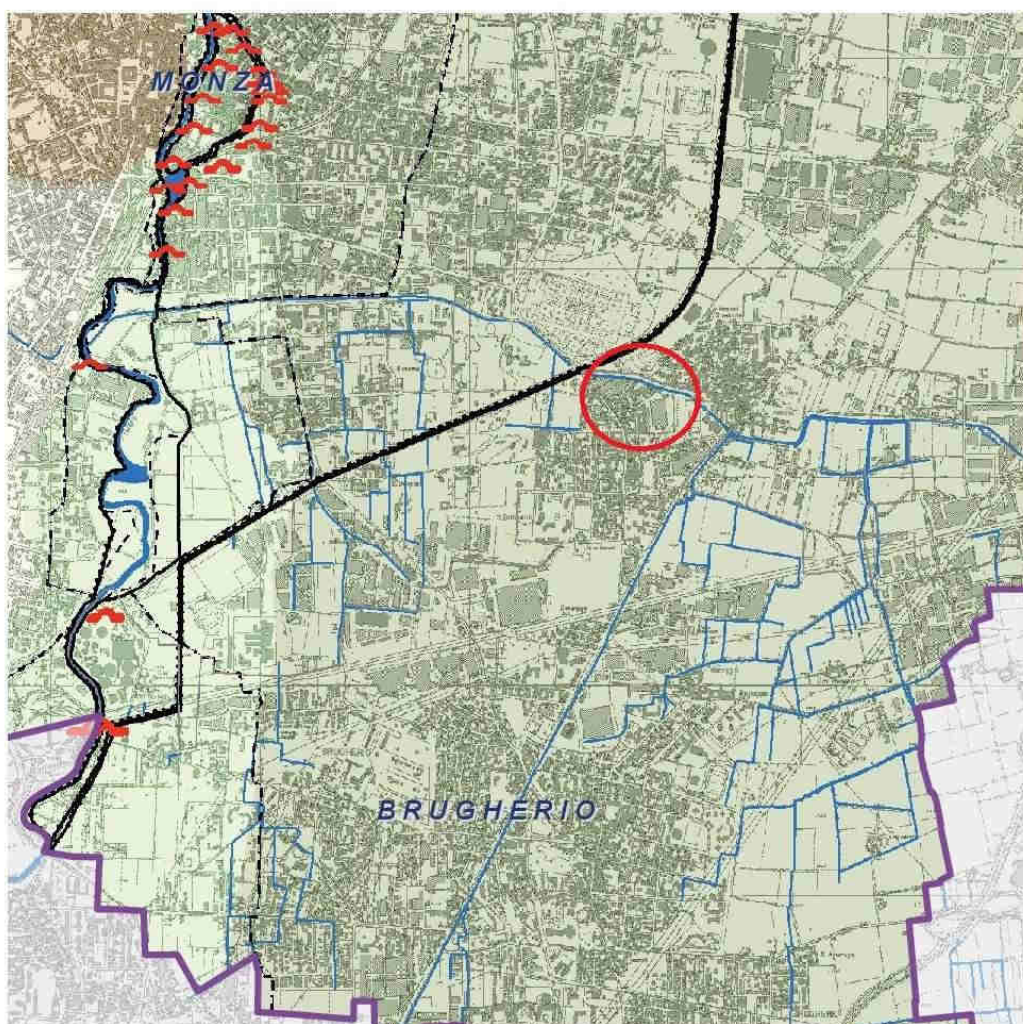
SERVIZI IN ATTUAZIONE

-  Servizi previsti dall'attuazione dei comparti del PRG 2005 e da pianificazione sovracomunale
-  Servizi alla persona
-  Servizi per il verde e spazi aperti
-  Servizi tecnologici
-  Servizi alla mobilità


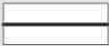




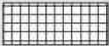





LEGENDA TAV. 6 A2 – PROGETTO DI TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO









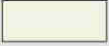

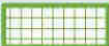

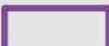

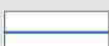



Legenda	
	RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA art. 31
	RETE VERDE DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA NEI PARCHI REGIONALI (L.R. 86/83)
	DELIMITAZIONE DEL CORRIDOIO TRASVERSALE DELLA RETE VERDE art. 32
ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE art.31	
	Corridoi ecologici primari
	Corridoi ecologici secondari
	Varchi funzionali
	Elementi di interruzione della continuità (barriere)
ALTRI TEMATISMI	
	Parchi Regionali
	Parchi Locali di Interesse Sovracomunale
Autostrada Pedemontana	
	tratti in superficie
	tratti in trincea
	tratti in galleria
	greenway
TEEM	
	Autostrade, strade extraurbane principali
	
	Confine Provinciale
	Confini Comunali

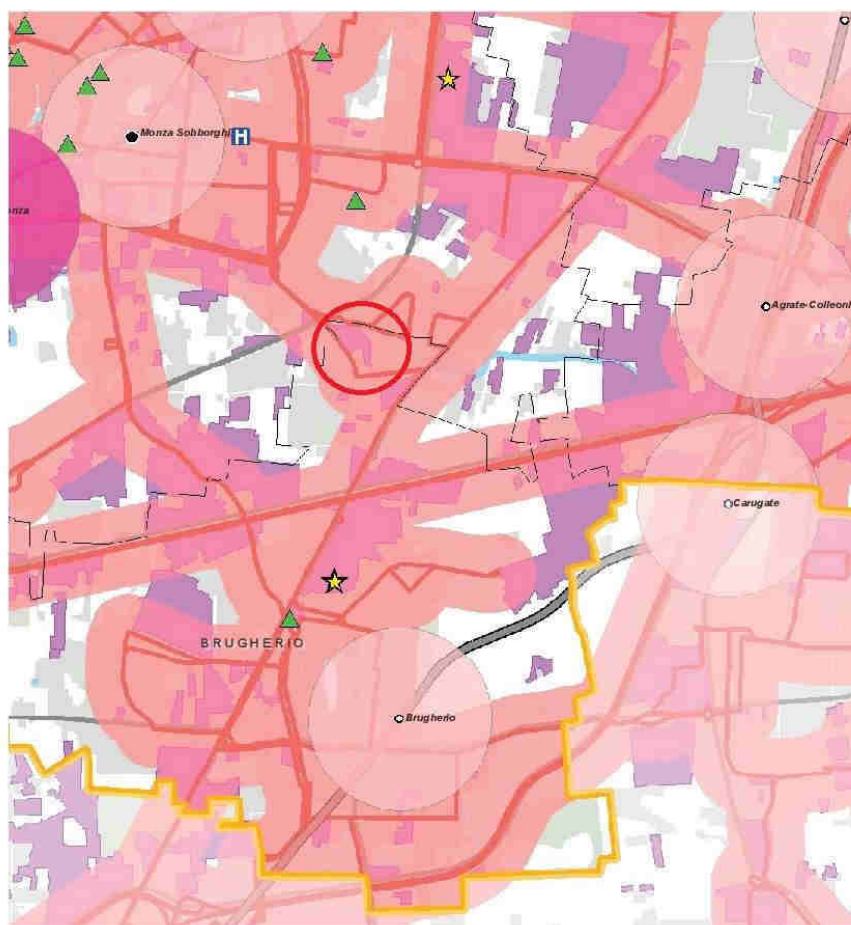


LEGENDA parte 1 TAV. 8 – ASSETTO IDROGEOLOGICO

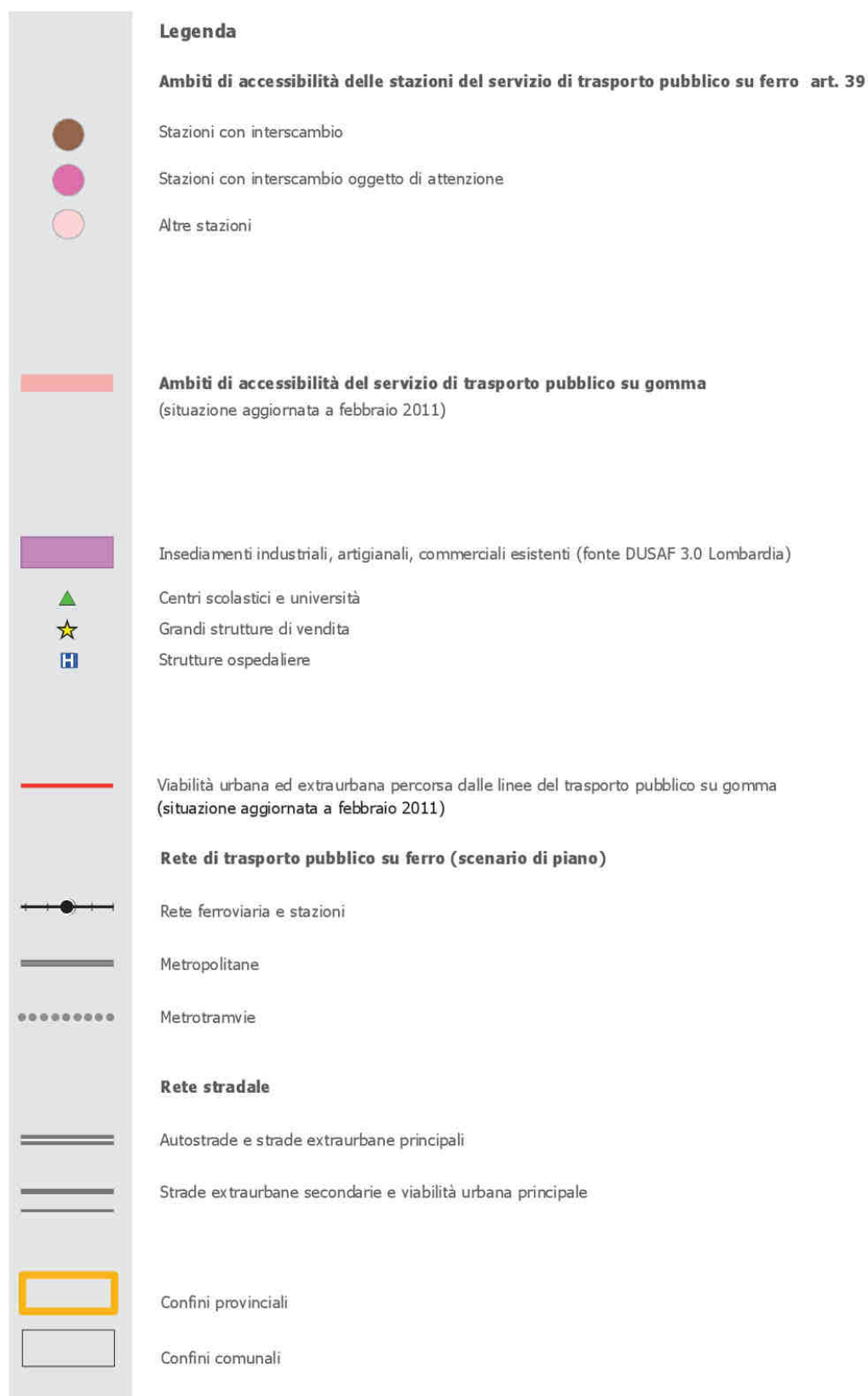
Legenda	
PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO-PAI art.8	
Fasce fluviali	
	Limite tra la Fascia A e la Fascia B
	Limite tra la Fascia B e la Fascia C
	Limite esterno della Fascia C
	Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C
	Area di laminazione controllata
Aree a rischio idrogeologico molto elevato	
	Zona I
	Zona B-PR
Aggiornamento al quadro del dissesto	
	Aree di frana attiva (Fa)
	Aree di frana quiescente (Fq)
	Aree con pericolosità molto elevata o elevata (Ee)

LEGENDA parte 2 TAV. 8 – ASSETTO IDROGEOLOGICO

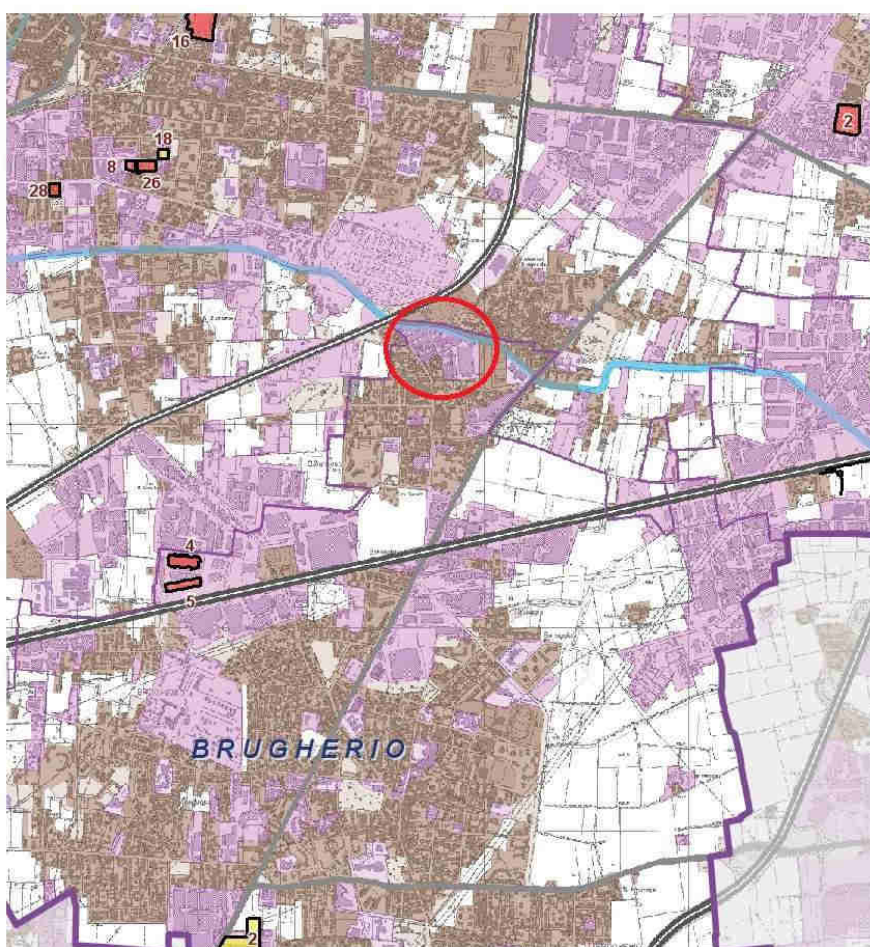
RICOGNIZIONE ULTERIORI CRITICITA' IDROGEOLOGICHE	
	Aree allagabili con tempo di ritorno 100 anni*
	Opere interferenti - alta criticità*
	Opere interferenti - media criticità*
	Aree di fattibilità geologica classe 4 - gravi limitazioni
Grado di suscettività al fenomeno degli "occhi pollini"	
	Molto alto
	Alto
	Moderato
	Basso
	Molto basso-nullo
INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO	
	Interventi di laminazione esistenti
	Interventi di laminazione programmati
	Interventi di laminazione indicati da Autorità di Bacino del Po*
ALTRI TEMATISMI	
	Confine provinciale
	Confini comunali
	Reticolo idrografico
	Autostrada Pedemontana e Teem
	Perimetrazione Parchi regionali
	Stazioni di rilevamento idro-meteorologiche



LEGENDA TAV. 14 – AMBITI DI ACCESSIBILITA' SOSTENIBILE



P.T.C.P. PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA (approvato con del. C.P. n. 16 del 10/07/2013)
STRALCIO TAV. 16 – AREE URBANE DISMESSE E AREE URBANE SOTTO
UTILIZZATE scala 1 : 30000



LEGENDA TAV. 16 – AREE URBANE DISMESSE E AREE URBANE SOTTO UTILIZZATE

