



**LEGENDA**

- Confine comunale
- Ambiti di trasformazione**
- Ambiti disciplinati dal Documento di Piano - AT
- Ambiti del tessuto urbano consolidato**
- Nuclei di antica formazione ed edifici storici isolati
- Ambiti urbani per insediamenti residenziali consolidati
- Ambiti urbani per insediamenti residenziali ad assetto modificabile
- Ambiti con piani attuativi vigenti
- Ambito disciplinato dalle Delibere di C.C. n. 12 / 2009 e n. 52 / 2009 e dall'art. 20.b delle NTA del PDR
- Ambiti soggetti a riqualificazione - AR
- Ambiti soggetti a rigenerazione urbana - ARU
- Ambiti urbani per insediamenti commerciali - ricettivi
- Ambiti urbani per insediamenti produttivi - direzionali
- Ambiti urbani per insediamenti produttivi - direzionali
- Nuova viabilità / viabilità da P.A. vigenti
- Aree adibite a servizi ed impianti tecnologici**
- Area a servizi pubblici o servizi privati ad uso pubblico esistenti
- Area a servizi pubblici di progetto disciplinate dalle relative schede attuative
- Stazioni di servizio e rifornimento carburanti
- Aree destinate all'agricoltura**
- Aree rurali di rilevanza ecologica
- Aree agricole produttive
- Aree agricole perurbane
- Aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologiche**
- P.L.I.S. - Parco Media Valle del Lambro
- P.L.I.S. - Parco Est delle Cave
- Aree da inserire nel PLIS Est delle Cave
- Aree non soggette a trasformazione urbanistica**
- Ambito di cava
- I vincoli e le classi di fattibilità geologica, idrogeologica e sismica**
- Assetto idrogeologico (art. 8 delle NTA del P.T.C.P. MB - Decreto Autorità di Bacino del fiume Po L. 18 maggio 1989, n. 183, art. 17, comma 6-ter)
- Articolazione in fasce degli avvei fluviali:
- Limite tra la Fascia A e la Fascia B del PAI
- Limite tra la Fascia B e la Fascia C del PAI
- Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C del PAI
- Limite esterno della Fascia C del PAI
- Limite di inedificabilità pozzo d'acqua pubblica (art. 94 del D. Lgs. n. 152 del 2006)
- Fascia di rispetto pozzo pubblico (art. 94 del D. Lgs. n. 152 del 2006)
- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 338 del R.D. n. 1285 del 1934)
- Fascia di rispetto depuratore (Del. 4.02.1977 del Comitato dei Ministri, ex legge n. 319 del 1976, pubbl. G.U. n. 48 del 21.02.1977)
- Sistema delle acque superficiali - Corsi d'acqua e fontanili - (art. 142 del D.Lgs. n. 42 del 2004 e art. 10 delle NTA del P.T.C.P. MB)
- Fascia di rispetto fluviale (art. 142 del D. Lgs. n. 42 del 2004)
- Area a vincolo idrogeologico (R.D. n. 3267 del 1923 - art. 44 della L.R. n. 31 del 2008)
- Fascia di rispetto dei fontanili (R.D. n. 523 del 1904 - art. 41 del D. Lgs. n. 152 del 1999)
- Idrografia artificiale - Canale Villoresi (art. 24 delle NTA del P.T.C.P. MB)
- Aree a rischio di compressione o degrado e a rischio di incidente rilevante**
- Area a rischio di compressione e degrado.
- Attività a rischio di incidente rilevante (D. Lgs. n. 334 del 1999 e D. Lgs. n. 238 del 2005)
- Previsioni sovracomunali**
- Tracciato e stazione Metropolitana
- Area di salvaguardia tracciato Metropolitana - 15 m. per lato dal centro dell'elemento grafico
- Ambito di riqualificazione e accesso ai PLIS
- Area di intervento di livello sovracomunale
- Corridoio ecologico dei corsi d'acqua
- Visualizzazione sintetica delle principali azioni di Piano**
- Anello di fruizione pedonale
- Direttici di connessione urbana tra i PLIS
- Porte di accesso ai PLIS

Per altre azioni strategiche si veda il capitolo 5 delle strategie del Documento di Piano

**COMUNE DI BRUGHERIO**  
Provincia di Monza e della Brianza

**VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
ai sensi della L.R. n.12/2005  
**DOCUMENTO DI PIANO**

Elaborato modificato a seguito della correzione di errore materiale

IL SINDACO: Antonio Marco Troiano      IL SEGRETARIO GENERALE: Dott.ssa Nunzia Francesca Tavella      IL PROGETTISTA: Arch. Claudio Roberto Lauber

Elaborato: **DP-07**      OGGETTO: **PREVISIONI DI PIANO**

SCALA: 1:5000  
DATA: SETTEMBRE 2021

Deliberazione Consiliare n° 40 del 28 maggio 2018  
APPROVAZIONE definitiva Variante di adeguamento del Documento di Piano del PGT  
Deliberazione Consiliare n° ... del ...      Correzione di Errore materiale