



Settore Servizi Sociali  
Ufficio di Piano  
Ambito Territoriale di Monza

Responsabile Procedimento: ANGELA MONICA CARERA

## AVVISO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELL'AFFITTO SUL LIBERO MERCATO - DGR 6970/2022

### Art. 1 - OBIETTIVI

Obiettivo della misura è sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA, secondo quanto stabilito dalla DGR 6970/2022.

La misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6. Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP), i Servizi Transitori (Sat) e i contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

### Art. 2 - CARATTERISTICHE DELL'INIZIATIVA

**Attività previste:** erogazione di un contributo al proprietario (anche in più tranches) per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

**Massimale di contributo:** fino a 10 mensilità di canone e comunque non oltre € 2.800,00 ad alloggio/contratto.

### Art. 3 - DESTINATARI

Possono richiedere il contributo i cittadini residenti nei Comuni dell'Ambito territoriale di Monza (Brugherio, Monza, Villasanta) in possesso dei seguenti **requisiti**:

- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- avere un ISEE max fino a € 26.000,00, o in alternative ISEE non superior a € 35.000,00 con dichiarazione di Perdita del proprio reddito oltre il 25% rispetto all'anno precedente (ISEE CORRENTE<sup>1</sup>);
- avere la residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato, da almeno 6 mesi alla data di presentazione della domanda.

<sup>1</sup> L'ISEE corrente permette di aggiornare il valore ISEE dei cittadini per i quali è peggiorata la situazione lavorativa o economica rispetto a quella di due anni prima, riferimento per l'ISEE ordinario



Ufficio di Piano | Ambito Territoriale di Monza  
Comuni di Brugherio, Monza e Villasanta  
Via Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.28328.80-11-12-77  
Email: [ufficiodipiano@ambitodimonza.it](mailto:ufficiodipiano@ambitodimonza.it)

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.23721  
Email: [protocollo@comune.monza.it](mailto:protocollo@comune.monza.it) | Posta certificata: [monza@pec.comune.monza.it](mailto:monza@pec.comune.monza.it)  
Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Settore Servizi Sociali  
Ufficio di Piano  
Ambito Territoriale di Monza

Responsabile Procedimento: ANGELA MONICA CARERA

Costituisce **criterio preferenziale** per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria, qui elencate a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- la presenza di almeno un minore o una persona anziana all'interno del nucleo familiare;
- perdita del posto di lavoro;
- consistente riduzione dell'orario di lavoro, che comporti una riduzione di reddito (il calo reddito è rilevabile dall'ISEE CORRENTE);
- mancato rinnovo dei contratti a termine;
- cessazione di attività libero-professionali;
- malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare;
- Età al di sotto dei 35 anni di tutti i componenti del nucleo familiare anagrafico;
- Il verificarsi di una o più condizioni collegate all'emergenza conseguente all'aumento dei prezzi del gas e dell'elettricità e del suo impatto sulle famiglie e sull'economia;
- Il verificarsi di una o più condizioni collegate all'emergenza conseguente al COVID 19.

#### **Art. 4 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande dovranno essere così presentate:

- **CITTADINI RESIDENTI NEL COMUNE DI MONZA: a decorrere dalle ore 9.00 di lunedì 15 MAGGIO 2023.**

Le domande dovranno essere presentate SOLO in modalità elettronica tramite Portale internet comunale dedicato, secondo il format di cui all'allegato B1.

Alla domanda dovranno essere allegati in formato elettronico i seguenti documenti:

- copia del documento di identità del richiedente;
- copia del permesso di soggiorno per cittadini non UE;
- copia del contratto di locazione e ricevuta, o timbro, di registrazione;
- dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'immobile secondo il documento di cui all'allegato 2);
- eventuale documento comprovante la riduzione del reddito del richiedente/nucleo familiare secondo i criteri preferenziali indicati all'art. 3.



Ufficio di Piano | Ambito Territoriale di Monza  
Comuni di Brugherio, Monza e Villasanta  
Via Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.28328.80-11-12-77  
Email: [ufficiodipiano@ambitodimonza.it](mailto:ufficiodipiano@ambitodimonza.it)

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.23721  
Email: [protocollo@comune.monza.it](mailto:protocollo@comune.monza.it) | Posta certificata: [monza@pec.comune.monza.it](mailto:monza@pec.comune.monza.it)  
Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Settore Servizi Sociali  
Ufficio di Piano  
Ambito Territoriale di Monza

Responsabile Procedimento: ANGELA MONICA CARERA

N.B. Non verranno considerate ammissibili le istanze incomplete della documentazione richiesta. Per l'erogazione dei contributi previa verifica dei requisiti, si procederà in ordine cronologico di presentazione delle istanze.

I contributi verranno riconosciuti fino ad esaurimento delle risorse disponibili. L'Ufficio indicherà la chiusura della possibilità di presentazione delle istanze, almeno 24 ore prima, secondo la presunzione di raggiungimento del budget disponibile dandone comunicazione sul Sito Istituzionale dell'Ente.

- **CITTADINI RESIDENTI NEI COMUNI DI BRUGHERIO E VILLASANTA: a decorrere da GIOVEDÌ 11 MAGGIO 2023.**

Le domande dovranno essere presentate o in modalità elettronica tramite PEC ([monza@pec.comune.monza.it](mailto:monza@pec.comune.monza.it)) o a mezzo raccomandata postale con ricevuta di ritorno (intestata a Comune di Monza - Ufficio Protocollo - Piazza Trento e Trieste, MONZA), secondo il format di cui all'allegato B2.

Alla domanda dovranno essere allegati in formato elettronico i seguenti documenti:

- copia del documento di identità del richiedente;
- copia del permesso di soggiorno per cittadini non UE;
- copia del contratto di locazione e ricevuta, o timbro, di registrazione;
- dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'immobile secondo il documento di cui all'allegato 2);
- eventuale documento comprovante la riduzione del reddito del richiedente/nucleo familiare secondo i criteri preferenziali indicati all'art. 3.

N.B. Non verranno considerate ammissibili le istanze incomplete della documentazione richiesta. Per l'erogazione dei contributi previa verifica dei requisiti, si procederà in ordine cronologico di presentazione delle istanze.

I contributi verranno riconosciuti fino ad esaurimento delle risorse disponibili. L'Ufficio indicherà la chiusura della possibilità di presentazione delle istanze, almeno 24 ore prima, secondo la presunzione di raggiungimento del budget disponibile dandone comunicazione sul Sito Istituzionale dell'Ente.



Ufficio di Piano | Ambito Territoriale di Monza  
Comuni di Brugherio, Monza e Villasanta  
Via Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.28328.80-11-12-77  
Email: [ufficiodipiano@ambitodimonza.it](mailto:ufficiodipiano@ambitodimonza.it)

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.23721  
Email: [protocollo@comune.monza.it](mailto:protocollo@comune.monza.it) | Posta certificata: [monza@pec.comune.monza.it](mailto:monza@pec.comune.monza.it)  
Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Settore Servizi Sociali  
Ufficio di Piano  
Ambito Territoriale di Monza

Responsabile Procedimento: ANGELA MONICA CARERA

## **Art. 5 - INDIVIDUAZIONE DEI BENEFICIARI ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

L'istruttoria terrà conto, qualora le istanze presentate fossero superiori all'importo residuo disponibile, dei criteri di priorità così come declinati all'art. 3.

L'Ufficio Alloggi del Comune di Monza (per i cittadini residenti a Monza) e l'Ufficio di Piano dell'Ambito territoriale di Monza (per i cittadini residenti a Brugherio e a Villasanta) provvederanno:

- ad esperire l'istruttoria relativa alle istanze dei propri cittadini, sulla base di quanto previsto dal presente avviso,
- a comunicare ai cittadini l'esito dell'istruttoria entro 60 giorni dalla presentazione della domanda.

L'erogazione del contributo eventualmente concesso verrà disposta dall'Ufficio Alloggi del Comune di Monza/dall'Ufficio di Piano dell'Ambito territoriale di Monza, entro 90 giorni dalla presentazione della domanda, previa ricezione della documentazione relativa ai proprietari degli immobili (Carta di Identità, codice fiscale e estremi del contro corrente).

## **Art. 6 - VERIFICHE E CONTROLLI**

L'Amministrazione Comunale provvederà successivamente, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, ad effettuare controlli per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

Qualora, a seguito dei suddetti controlli, anche attraverso la Guardia di Finanza, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procederà al recupero del beneficio ed alla denuncia prevista per legge agli organi competenti.



Ufficio di Piano | Ambito Territoriale di Monza  
Comuni di Brugherio, Monza e Villasanta  
Via Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.28328.80-11-12-77  
Email: [ufficiodipiano@ambitodimonza.it](mailto:ufficiodipiano@ambitodimonza.it)

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.23721  
Email: [protocollo@comune.monza.it](mailto:protocollo@comune.monza.it) | Posta certificata: [monza@pec.comune.monza.it](mailto:monza@pec.comune.monza.it)  
Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Settore Servizi Sociali  
Ufficio di Piano  
Ambito Territoriale di Monza

Responsabile Procedimento: ANGELA MONICA CARERA

## Art. 7- TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Monza saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.
2. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Monza. L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.
3. L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici comunali e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo [www.comune.monza.it](http://www.comune.monza.it).
4. Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

| DPO     | P.IVA       | Via/Piazza                    | CAP   | Comune | Nominativo del DPO |
|---------|-------------|-------------------------------|-------|--------|--------------------|
| LTA srl | 14243311009 | Via della<br>Conciliazione 10 | 00186 | Roma   | Recupero Luigi     |

**Il Responsabile**  
**DR.SSA ANGELA MONICA CARERA**



Ufficio di Piano | Ambito Territoriale di Monza  
Comuni di Brugherio, Monza e Villasanta  
Via Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.28328.80-11-12-77  
Email: [ufficiodipiano@ambitodimonza.it](mailto:ufficiodipiano@ambitodimonza.it)

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.23721  
Email: [protocollo@comune.monza.it](mailto:protocollo@comune.monza.it) | Posta certificata: [monza@pec.comune.monza.it](mailto:monza@pec.comune.monza.it)  
Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969