

**CITTA' DI BRUGHERIO**  
(PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA)

---

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI Dell'art. 1 comma 2 Lett. b) del D.L. 76/2020 e s.m.i. avvenute con Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. avvenute con D.L. n. 77 convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021 del 29/07/2021, in deroga all'art 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. AVENTE AD OGGETTO “ SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI PICCOLE OPERE EDILI E DA FALEGNAME PERIODO APRILE 2023-30 SETTEMBRE 2024”-**

Questa Stazione Appaltante con il presente avviso rende noto che intende effettuare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi dell'art. 1 comma 2 Lett. b) del D.L. 76/2020 e s.m.i. avvenute con Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. avvenute con D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021 del 29/07/2021, in deroga all'art 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , per individuare le ditte da invitare alla procedura di gara per il servizio di “**Manutenzione ordinaria di piccole opere edili e da falegname periodo Aprile 2023 – 30 settembre 2024**”

**DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio delle opere atte alla manutenzione ordinaria di opere edile, di manutenzione ordinaria da falegname e piccoli interventi di varia natura presso gli stabili di proprietà comunale.

L'importo del servizio soggetto a ribasso è stimato in **€210.000,00** inclusi gli oneri della sicurezza, pari ad € 2.079,20 oltre I.V.A.

Sono compresi nell'appalto tutte le provviste, le attrezzature, i mezzi d'opera e le forniture dei materiali occorrenti, ai fini dell'esecuzione a regola d'arte del servizio.

L'appalto verrà affidato mediante ricorso alla piattaforma elettronica Sintel, all'operatore economico che avrà offerto il minor prezzo sull'importo del servizio posto a base di gara.

**Si precisa sin da ora che:**

- nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il contraente uscente non verrà invitato alla procedura d'appalto e, qualora presenti comunque manifestazione di interesse, verrà escluso dall'elenco delle ditte sottoposte a sorteggio;
- qualora pervenga una sola manifestazione di interesse, il Comune si riserva la facoltà di avviare la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto con il solo operatore economico interessato, con ricorso alla forma di affidamento diretto.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici che manifestino interesse a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto stesso; tra i candidati che manifestano interesse mediante la presentazione della domanda di cui al presente paragrafo, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Possono presentare istanza solo gli operatori economici in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economica, finanziaria e tecnico-organizzativa, previsti dalla legislazione vigente ed in particolare dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e sm.i.

A tal fine dovranno presentare apposita domanda, completa della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi secondo il modello allegato (all. A) ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, alla stessa andrà allegata fotocopia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi di D.P.R. 445/2000.

Si precisa che gli operatori economici che hanno già inviato a questo Ente una manifestazione di disponibilità generica, dovranno necessariamente, se interessati, inviare istanza di manifestazione di interesse ai sensi del presente avviso.

Gli operatori interessati devono possedere i seguenti requisiti alla data di scadenza per l'invio della candidatura di cui al presente avviso a pena dell'esclusione:

1. Iscrizione al Portale Arca Sintel

2. di essere iscritto alla Camera di Commercio competente con abilitazione per il servizio/ lavori in oggetto;

3. di essere in regola con gli obblighi contributivi e versamenti agli enti previdenziali preposti;

4. di possedere i requisiti di carattere generale e di idoneità professionale di cui agli artt. 80 e 83 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;

5. di essere in possesso di idonea capacità tecnico-organizzativa - avere possesso/disposizione di attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire il servizio;

6. di essere in possesso di idonea capacità economica/finanziaria - avere un fatturato minimo per servizi analoghi, realizzati negli ultimi 3 anni 2019, 2020 e 2021- relativo alle attività specifiche oggetto dell'appalto per un valore complessivamente non inferiore a quello posto a base di gara;

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso dell'attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categoria OG1 Clas. I° non è richiesta la dimostrazione del possesso del requisito di capacità tecnico-organizzative e di capacità economica-finanziaria.

I soggetti partecipanti dovranno dichiarare (Modello allegato A) di avere la disponibilità di una sede operativa nel territorio comunale o nei comuni limitrofi, alla distanza stradale massima di 30 Km. dalla sede municipale, ovvero di impegnarsi ad aprire una sede operativa alla distanza predetta entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

## **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE - NUMERO DI CONCORRENTI DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA E SELEZIONE DELLE RICHIESTE**

La documentazione relativa alla manifestazione di interesse dovrà essere redatta e trasmessa alla Città di Brugherio in formato elettronico **attraverso la piattaforma Sintel entro il termine perentorio del giorno 22/02/2023 entro le ore 12:00**. Non saranno prese in considerazione istanze pervenute oltre il suddetto termine.

**Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica; tuttavia, poiché il sistema Sintel genera automaticamente il campo "OFFERTA ECONOMICA EUR", è necessario inserire il valore 0,1 per poter proseguire nella procedura.**

Alla successiva procedura di gara verranno invitati a presentare offerta 5 operatori economici, se esistenti in tale numero, in possesso dei requisiti richiesti, che saranno registrati alla piattaforma regionale e- procurement SINTEL per il Comune di Brugherio e che avranno trasmesso tramite SINTEL, entro i termini fissati, manifestazione di interesse mediante l'allegato modulo, debitamente compilato e regolarmente sottoscritto con firma digitale.

Qualora il numero di aspiranti candidati fosse superiore al numero di cui sopra, gli operatori economici da invitare saranno scelti a mezzo di sorteggio pubblico presso la sede comunale.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità: ciascuna istanza verrà contrassegnata da un numero progressivo a cui verrà associato il numero di protocollo informatico generato dal sistema SINTEL

senza l'indicazione delle corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Si procederà pertanto a sorteggiare dall'elenco così predisposto 5 numeri cui corrisponderanno gli operatori economici da invitare.

Verranno successivamente sorteggiati altri 3 numeri cui corrisponderanno altrettanti operatori economici di riserva che sostituiranno, in ordine di estrazione, quelli che, tra i primi estratti, non risultassero in possesso dei requisiti necessari. Delle suddette operazioni sarà steso apposito verbale. La denominazione degli operatori economici sorteggiati sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/16. e s.m.i.

La procedura di sorteggio sarà effettuata dal R.U.P. alla presenza di due testimoni ed avrà luogo il **22/02/2023 alle ore 14:00** presso la sede comunale in Piazza C. Battisti, 1 Brugherio sezione progettazione e gestione immobili comunali .

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti di natura giuridico-amministrativa e tecnica, inerente la presente procedura, **presentati e trasmessi alla Città di Brugherio per mezzo della funzione "comunicazione" presente sulla piattaforma Sintel entro le ore 12:00 del 14/02/2023.**

Il presente Avviso viene altresì pubblicato sul sito internet

<https://www.comune.brugherio.mb.it/aree/governo/bandi-di-gara-e-di-concorso/bandi-di-gara/>

Il responsabile unico del procedimento in parola è l'Ing. Massimiliano Quartarone, Responsabile della P.O. della sezione progettazione e gestione immobili comunali.

Allegati:

- allegato "A" schema modulo per la presentazione di manifestazione di interesse

Brugherio, 08/02/2023

Il Responsabile Posizione Organizzativa  
Sezione Progettazione e Gestione Immobili Comunali  
(Ing. Massimiliano Qaurtarone)