

CITTA' DI BRUGHERIO
(PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA)

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI Dell'art. 1 comma 2 Lett. b) del D.L. 76/2020 e s.m.i. avvenute con Legge 11 settembre 2020 n. 120 in deroga all'art 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO AVENTE AD OGGETTO "CENTRALI TERMICHE EDIFICI COMUNALI -SERVIZIO DI CONDUZIONE TERZO RESPONSABILE – MANUTENZIONE ORDINARIA CENTRALI TERMICHE ED IDRAULICO"-

Questa Stazione Appaltante con il presente avviso rende noto che intende effettuare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi del dell'art. 1 comma 2 Lett. b) del D.L. 76/2020 e s.m.i. avvenute con Legge 11 settembre 2020 n. 120 in deroga all'art 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , per individuare le ditte da invitare alla procedura di gara negoziata per il servizio di **"Centrali termiche edifici comunali servizio di conduzione terzo responsabile – Manutenzione Ordinaria centrali termiche ed idraulico."**

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto l'esercizio delle opere necessarie alla manutenzione ordinaria dei generatori e dei componenti delle centrali termiche, prove di fumo, pulizie varie, manutenzione caldaie murali, piccoli interventi di idraulica, terzo responsabile e conduzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento, negli stabili di proprietà Comunale per il periodo di 12 mesi a partire presumibilmente dal mese di settembre 2021 al 31 Agosto 2022.

L'importo del servizio soggetto a ribasso è stimato in € **94.839,00** inclusi gli oneri della sicurezza, pari ad €939,00 oltre I.V.A.

Sono compresi nell'appalto tutte le provviste, le attrezzature, i mezzi d'opera e le forniture dei materiali occorrenti, ai fini dell'esecuzione a regola d'arte del servizio.

L'appalto verrà affidato mediante ricorso alla piattaforma elettronica Sintel.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si precisa sin da ora che:

- nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il contraente uscente non verrà invitato alla procedura d'appalto e, qualora presenti comunque manifestazione di interesse, verrà escluso dall'elenco delle ditte sottoposte a sorteggio;
- qualora pervenga una sola manifestazione di interesse, il Comune si riserva la facoltà di avviare la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto con il solo operatore economico interessato, con ricorso alla forma di affidamento diretto;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici che manifestino interesse a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto stesso; tra i candidati che manifestano interesse mediante la presentazione della domanda di cui al presente paragrafo, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Possono presentare istanza solo gli operatori economici in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economica, finanziaria e tecnico-organizzativa, previsti dalla legislazione vigente ed in particolare dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e sm.i.

A tal fine dovranno presentare apposita domanda, completa della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi secondo il modello allegato (all. A) ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, alla stessa andrà allegata fotocopia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi di D.P.R. 445/2000.

Si precisa che gli operatori economici che hanno già inviato a questo Ente una manifestazione di disponibilità generica, dovranno necessariamente, se interessati, inviare istanza di manifestazione di interesse ai sensi del presente avviso.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE - NUMERO DI CONCORRENTI DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA E SELEZIONE DELLE RICHIESTE

La documentazione relativa alla manifestazione di interesse dovrà essere redatta e trasmessa alla Città di Brugherio in formato elettronico **attraverso la piattaforma Sintel entro il termine perentorio del giorno 12/05/2021 entro le ore 12:00**. Non saranno prese in considerazione istanze pervenute oltre il suddetto termine.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica; tuttavia, poiché il sistema Sintel genera automaticamente il campo "OFFERTA ECONOMICA EUR", è necessario inserire il valore 0,1 per poter proseguire nella procedura.

Alla successiva procedura di gara verranno invitati a presentare offerta 5 operatori economici, se esistenti in tale numero, in possesso dei requisiti richiesti, che saranno registrati alla piattaforma regionale e- procurement SINTEL per il Comune di Brugherio e che avranno trasmesso tramite SINTEL, entro i termini fissati, manifestazione di interesse mediante l'allegato modulo, debitamente compilato e regolarmente sottoscritto con firma digitale.

Qualora il numero di aspiranti candidati fosse superiore al numero di cui sopra, gli operatori economici da invitare saranno scelti a mezzo di sorteggio pubblico presso la sede comunale.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità: ciascuna istanza verrà contrassegnata da un numero progressivo a cui verrà associato il numero di protocollo informatico generato dal sistema SINTEL senza l'indicazione delle corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Si procederà pertanto a sorteggiare dall'elenco così predisposto 5 numeri cui corrisponderanno gli operatori economici da invitare.

Verranno successivamente sorteggiati altri 3 numeri cui corrisponderanno altrettanti operatori economici di riserva che sostituiranno, in ordine di estrazione, quelli che, tra i primi estratti, non risultassero in possesso dei requisiti necessari. Delle suddette operazioni sarà steso apposito verbale. La denominazione degli operatori economici sorteggiati sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/16. e s.m.i.

La procedura di sorteggio sarà effettuata dal R.U.P. alla presenza di due testimoni ed avrà luogo il **13/05/2021 alle ore 14:00 in modalità web-conference**, pertanto chi volesse partecipare, entro il giorno 12/05/2021, dovrà indicare (scrivendo alla seguente mail

manstabili@comune.brugherio.mb.it) il proprio indirizzo di posta ordinaria su cui ricevere il link di partecipazione e contestualmente allegare un documento di identità ed eventuale delega del Titolare/ Legale rappresentante.

Entro il 13/05/2021 alle ore 13:00 alla mail da Voi indicata comunicheremo il link di accesso per assistere alla selezione pubblica degli operatori economici che saranno invitati alla procedura di gara.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti di natura giuridico-amministrativa e tecnica, inerente la presente procedura, **presentati e trasmessi alla Città di Brugherio per mezzo della funzione "comunicazione" presente sulla piattaforma Sintel entro le ore 12:00 del 05/05/2021.**

Il presente Avviso viene altresì pubblicato sul sito internet

<https://www.comune.brugherio.mb.it/aree/governo/bandi-di-gara-e-di-concorso/bandi-di-gara/>

Il responsabile unico del procedimento in parola è l'Ing. Massimiliano Quartarone, Responsabile della P.O. della sezione progettazione e gestione immobili comunali.

Allegati:

- allegato "A" schema modulo per la presentazione di manifestazione di interesse

Brugherio, 27/04/2021

Il Responsabile Posizione Organizzativa
Sezione Progettazione e Gestione Immobili Comunali
(Ing. Massimiliano Quartarone)



