

CITTA' DI BRUGHERIO
(PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA)

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA senza bando, di cui all'articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 Lett. b) del D.L. 76/2020 e s.m.i. avvenute con Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. avvenute con D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO AVENTE AD OGGETTO "LAVORI DI BONIFICA DELLE TUBAZIONI COIBENTATE CON AMIANTO ALL'INTERNO DELLA SCUOLA ELEMENTARE ELVE FORTIS IN VIA NAZARIO SAURO, 135".

Questo Ente intende espletare **un'indagine di mercato**, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi dell'art. 1 comma 2 Lett. b) del D.L. 76/2020 e s.m.i. avvenute con Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. avvenute con D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021 del 29/07/2021, in deroga all'art 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per individuare le ditte da invitare alla procedura di gara per i lavori di "Lavori di bonifica delle tubazioni coibentate con amianto all'interno della scuola elementare Elve Fortis in Via Nazario Sauro, 135".

DESCRIZIONE DEI LAVORI

Il presente avviso riguarda i lavori di "Lavori di bonifica delle tubazioni coibentate con amianto all'interno della scuola elementare Elve Fortis in Via Nazario Sauro, 135", gli interventi si articolano come segue:

FASE I – Rimozione e bonifica dell'amianto;

- Allestimento/smobilizzazione area di cantiere (delimitazione zona operativa e apposizione idonea segnaletica);
- Realizzazione/smontaggio degli impianti specifici della zona operativa e allacci utenze acqua ed energia elettrica a punti di fornitura generali/primari in prossimità del cantiere;
- Allestimento, confinamento statico degli ambienti tramite la posa di doppio telo spessore 200 micron fissati alle strutture con listelli in legno, nastro adesivo e biadesivo;
- Montaggio di Unità di Decontaminazione Personale e Materiali sull'accesso del cantiere;
- Allestimento confinamento dinamico degli ambienti tramite il posizionamento e l'installazione di estrattore d'aria con portata idonea e dotati di filtro assoluto e prefiltri, con espulsione dell'aria verso l'esterno attraverso tubi corrugati
- Collaudo cantiere con presenza dell'ATS ovvero della prova di tenuta e di depressione dell'ambiente confinato eseguito con fumogeni;
- Rimozione e confezionamento della coibentazione delle tubazioni contenenti amianto in ambiente confinato;
- Campionamenti giornalieri delle fibre aerodisperse in corso di bonifica dei MCA in ambiente confinato;
- Trasporto e smaltimento dei rifiuti confezionati classificati ai sensi del D. Lgs. 152/06 (cod. CER 17.06.01 "Materiali isolanti contenenti amianto");
- Pulizia finale delle aree di cantiere e smontaggio allestimento e presidi.

FASE II – Ripristino/ricostruzione a seguito della rimozione dell'amianto

- Sostituzione delle tubazioni di alimentazione delle colonne montanti impianto di riscaldamento con radiatori site al piano interrato soggette a preventiva bonifica. (Sono previste tubazioni in acciaio nero saldate isolate con guaine in materiale isolante polimerico in classe 1 di resistenza al fuoco. I circuiti devono essere intercettati con valvole a sfera per tubazioni con diametro fino a DN40 e valvole a farfalla per diametri superiori.)

- demolizione delle attuali tubazioni e la predisposizione per l'allacciamento delle nuove tubazioni alle colonne montanti e/o radiatori esistenti.

- I materiali di risulta della demolizione devono essere trasportati in discarica e deve essere prodotto il relativo certificato di smaltimento.

- spostamento di eventuali impianti che interferiscono con le reti di distribuzione in appalto.

- Opere propedeutiche all'installazione dei nuovi circuiti distributivi, quali svuotamento degli impianti così come le opere post-installazione quali riempimento degli impianti, sfogo dell'aria dai circuiti e dalla centrale termica, sfogo dell'aria dai singoli radiatori e taratura dei detentori per garantire la corretta portata d'acqua ai terminali.

Infine l'impresa dovrà provvedere alle necessarie assistenze murarie per il passaggio delle nuove reti di distribuzione all'interno del complesso edilizio oltre alle opere di sospensione di dette reti.

L'importo dei lavori soggetti a ribasso ammontano ad €170.000,00 incluso oneri della sicurezza pari ad € 30.000,00, oltre I.V.A 22%.

Sono compresi nell'appalto tutte le provviste, le attrezzature, i mezzi d'opera e le forniture dei materiali occorrenti, ai fini dell'esecuzione a regola d'arte dei lavori.

L'appalto verrà affidato, mediante ricorso alla piattaforma elettronica Sintel, all'operatore economico che avrà offerto il minor prezzo sull'importo del lavoro posto a base di gara.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici che manifestino interesse a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto stesso; tra i candidati che manifestano interesse mediante la presentazione della domanda di cui al presente paragrafo, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Possono presentare istanza solo gli operatori economici in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economica, finanziaria e tecnico-organizzativa, previsti dalla legislazione vigente ed in particolare dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e sm.i.

A tal fine dovranno presentare apposita domanda, completa della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi secondo il modello allegato (all. A) ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000:

- requisiti di ordine generale per la partecipazione alla procedura di affidamento degli appalti pubblici, previsti dalla normativa vigente;

- l'iscrizione alla camera di commercio per settore di attività adeguato all'appalto;

- macchinari, mezzi adeguati e personale idoneo per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

- l'iscrizione Albo Nazionale Gestori Ambientali (art. 212 del D.Lgs 152/2006) relativa alla categoria 10B – "bonifica di beni contenenti amianto", classe D -per attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali : materiali d'attrito, materiali isolanti (pannelli, coppelle, carte e cartono, tessili, materiali spruzzati, stucchi, smalti bitumi, colle, guarnizioni, altri materiali isolanti), contenitori a pressione, apparecchiature fuori uso, altri materiali incoerenti contenenti amianto;

- iscrizione all'albo gestori ambientali per la categoria 5 – trasporto rifiuti pericolosi;

Si evidenzia che il predetto requisito di iscrizione all'albo gestori ambientali non potrà essere oggetto di avvalimento come disposto dall'art. 89, comma 10, D.Lgs. 50/2016

- di essere in possesso di attestazione SOA di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del DPR 207/2010 in corso di validità, relativa alla categorie OG12 per l'importo totale dei lavori;

- dei requisiti di ordine tecnico organizzativo come disposto dal DPR 207/2010 art. 90 o in alternativa attestazione SOA di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del DPR 207/2010 in corso di validità, relativa alle categorie OG11 come indicato:

CATEGORIA SCORPORABILE **SUBAPPALTABILE** A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA

OG11	Impianti tecnologici	60.000,00	sessatamila/00	35,29%
------	----------------------	-----------	----------------	--------

Alla dichiarazione di autocertificazione andrà allegata fotocopia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi di D.P.R. 445/2000.

Si precisa che gli operatori economici che hanno già inviato a questo Ente una manifestazione di disponibilità generica, dovranno necessariamente, se interessati, inviare istanza di manifestazione di interesse ai sensi del presente avviso.

NOTA BENE:

1. L'operatore economico che non disponga di idonea qualifica per l'esecuzione delle attività e per il rilascio delle dichiarazioni di conformità afferenti le opere impiantistiche (OG11) dovrà costituire idoneo raggruppamento temporaneo verticale con operatori che posseggano le necessarie qualifiche.
2. Nei lavori relativi alla categoria OG 12 rientrano le seguenti attività, soggette ai vincoli di cui all'art. 1, comma 53, della L.190/2012, per cui l'operatore economico (oppure il subappaltatore, in caso di ricorso al subappalto), dovrà essere iscritto alle c.d. **white-list**:
 - estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
 - confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
 - noli a freddo di macchinari;
 - fornitura di ferro lavorato;
 - noli a caldo;
 - autotrasporti per conto terzi;
 - guardiania dei cantieri
 - servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E SELEZIONE DELLE RICHIESTE - NUMERO DI CONCORRENTI DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA

La documentazione relativa alla manifestazione di interesse dovrà essere redatta e trasmessa alla Città di Brugherio in formato elettronico **attraverso la piattaforma Sintel entro il termine perentorio del giorno 26/11/2021 entro le ore 12:00**. Non saranno prese in considerazione istanze pervenute oltre il suddetto termine.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica; tuttavia, poiché il sistema Sintel genera automaticamente il campo "OFFERTA ECONOMICA EUR", è necessario inserire il valore 0,1 per poter proseguire nella procedura.

Alla successiva procedura di gara verranno invitati a presentare offerta 5 operatori economici, se esistenti in tale numero, in possesso dei requisiti richiesti, che saranno registrati alla piattaforma regionale e- procurement SINTEL per il Comune di Brugherio e che avranno trasmesso tramite SINTEL, entro i termini fissati, manifestazione di interesse mediante l'allegato modulo, debitamente compilato e regolarmente sottoscritto con firma digitale.

Qualora il numero di aspiranti candidati fosse superiore al numero di cui sopra, gli operatori economici da invitare saranno scelti a mezzo di sorteggio pubblico presso la sede comunale.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità: ciascuna istanza verrà contrassegnata da un numero progressivo a cui verrà associato il numero di protocollo informatico generato dal sistema SINTEL senza l'indicazione delle corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Si procederà pertanto a sorteggiare dall'elenco così predisposto 5 numeri cui corrisponderanno gli operatori economici da invitare.

Verranno successivamente sorteggiati altri 3 numeri cui corrisponderanno altrettanti operatori economici di riserva che sostituiranno, in ordine di estrazione, quelli che, tra i primi 5 estratti, non risultassero in possesso dei requisiti necessari. Delle suddette operazioni sarà steso apposito verbale. La denominazione degli operatori economici sorteggiati sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/16. e s.m.i.

La procedura di sorteggio sarà effettuata dal R.U.P. alla presenza di due testimoni ed avrà luogo il **29/11/2021 alle ore 14:30** presso la sede comunale in Piazza C. Battisti, 1 Brugherio sezione progettazione e gestione immobili comunali.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti di natura giuridico-amministrativa e tecnica, inerente la presente procedura, **presentati e trasmessi alla Città di Brugherio per mezzo della funzione "comunicazione" presente sulla piattaforma Sintel entro le ore 12:00 del 19/11/2021.**

Il presente Avviso viene altresì pubblicato sul sito internet
<https://www.comune.brugherio.mb.it/aree/governo/bandi-di-gara-e-di-concorso/bandi-di-gara/>

Il responsabile unico del procedimento in parola è l'Ing. Massimiliano Quartarone, Responsabile della P.O. della sezione Progettazione e Gestione Immobili Comunali

Allegati:

- allegato "A" schema modulo per la presentazione di manifestazione di interesse

Brugherio, 11/11/2021

Il Responsabile della P.O.
della sezione Progettazione e
Gestione Immobili comunali
(Ing. Massimiliano Quartarone)

