

CITTA' DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA)

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI dell'Art. 1 comma 2 Lett. b) del D.L. 76/2020 e s.m.i. avvenute con Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. avvenute con D.L. 77/2021 del 31 maggio 2021 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO AVENTE AD OGGETTO "RIQUALIFICAZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA ASILO NIDO ANDERSEN"

Questo Ente intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi dell'art. 1 comma 2 Lett. b) del D.L. 76/2020 e s.m.i. avvenute con Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. avvenute con D.L. 77/2021 del 31 maggio 2021, in deroga all'art 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per individuare le ditte da invitare alla procedura di gara per i lavori di riqualificazione edile ed impiantistica Asilo Nido Andersen

DESCRIZIONE DEI LAVORI

descrizione sommaria delle opere con l'indicazione della località ove dovrà realizzarsi e le principali dimensioni:

Asilo Nido Andersen - via J & R. Kennedy, Brugherio

- Opere edili: sostituzione serramenti - isolamento cappotto- isolamento copertura.
- Opere interne: nuovo layout – rifacimento bagni- nuove finiture
- Opere Meccaniche: nuovo impianto riscaldamento – VMC – raffrescamento – pannelli solari – nuova centrale termica
- Opere Elettriche: nuovo impianto elettrico – nuovi corpi illuminanti – impianti speciali – impianto fotovoltaico

l'importo dei lavori soggetti a ribasso ammontano a €609.994,19 (esclusi oneri della sicurezza € 18.154,29) oltre I.V.A. 22%;

Sono compresi nell'appalto tutte le provviste, le attrezzature, i mezzi d'opera e le forniture dei materiali occorrenti, ai fini dell'esecuzione a regola d'arte delle opere.

I prezzi sono stati desunti dal listino prezzi per l'esecuzione di opere pubbliche e manutenzioni, edizione 2019 della Regione Lombardia e sono stati scontati del 15%.

L'appalto verrà affidato mediante ricorso alla piattaforma elettronica Sintel, all'operatore economico che avrà offerto il minor prezzo sull'importo del lavoro posto a base di gara.

I lavori sono riconducibili alla categoria prevalente di opere OG1

Si riportano di seguito le tipologie degli interventi e le categorie e classifiche.

Categoria SOA Classifica	Descrizione	Importo totale (incluso oneri per attuazione piani sicurezza)	% di incidenza
OG1 cl. II	Opere edili e strutturali	€ 368.374,75	58,64
OS28 cl I	Opere impiantistiche	€ 154.939,69	24,67
OS30 cl I	Opere elettriche	€ 104.834,04	16,69
	TOTALE	€ 628.148,48	100,00 %

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici che manifestino interesse a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto stesso; tra i candidati che manifestano interesse mediante la presentazione della domanda di cui al presente paragrafo, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Requisiti per la partecipazione:

- Possono presentare istanza solo gli operatori in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economica, finanziaria e tecnico-organizzativa, previsti dalla legislazione vigente ed in particolare dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ovvero:

a) requisiti di capacità generale di contrattare con la pubblica amministrazione:

l'operatore economico interessato alla procedura dovrà dichiarare di non essere in una delle situazioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con particolare riferimento ai commi 1, 2, 3, 4 e 5 del predetto articolo di legge;

b) requisiti di idoneità professionale:

l'operatore economico interessato alla procedura dovrà essere iscritto al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività inerenti la procedura d'appalto;

c) requisiti di qualificazione, capacità tecniche ed economiche:

l'operatore economico interessato alla procedura dovrà essere in possesso:

- attestazione SOA di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del DPR 207/2010 in corso di validità, relativa alle categorie **OG1 cl. II** e **OS28 cl. I** come sotto indicato:

- dei requisiti di ordine tecnico organizzativo come disposto dal DPR 207/2010 art. 90 o in alternativa attestazione SOA di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del DPR 207/2010 in corso di validità, relativa alle categorie **OS30** come sotto indicato:

a) **CATEGORIA PREVALENTE**

OG1 cl. II	OPERE EDILI E STRUTTURALI	368.374,75	trecentosessantottomilatrecentosettantaquattro/75	58,64 %
---------------	---------------------------	------------	---	------------

b) **CATEGORIA SCORPORABILE SUBAPPALTABILE**

(è vietato l'Avvalimento)

OS28 cl. I	OPERE IMPIANTISTICHE	154.939,69	centocinquantaquattromilanovecentotrentanove/69	24,67 %
---------------	----------------------	------------	---	------------

c) **CATEGORIA SCORPORABILE SUBAPPALTABILE**

(è vietato l'Avvalimento)

OS30	OPERE ELETTRICHE	104.834,04	centoquattromilaottocentotrentaquattro/04	16,69 %
------	------------------	------------	---	------------

cl. I			
-------	--	--	--

A tal fine dovranno presentare apposita domanda, completa della dichiarazione resa sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi secondo il modello allegato (all.A) ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, alla stessa andrà allegata fotocopia non autenticata del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi di D.P.R. 445/2000.

NOTA BENE:

1. L'operatore economico che non disponga di idonea qualifica per l'esecuzione delle attività e per il rilascio delle dichiarazioni di conformità afferenti le opere impiantistiche (OS 28 ed OS 30) dovrà costituire idoneo raggruppamento temporaneo verticale con operatori che posseggano le necessarie qualifiche.
2. Nei lavori relativi alla categoria OG 1 rientrano le seguenti attività, soggette ai vincoli di cui all'art. 1, comma 53, della L.190/2012, per cui l'operatore economico (oppure il subappaltatore, in caso di ricorso al subappalto), dovrà essere iscritto alle c.d. **white-list**:
 - estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
 - confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
 - noli a freddo di macchinari;
 - fornitura di ferro lavorato;
 - noli a caldo;
 - autotrasporti per conto terzi;
 - guardiania dei cantieri
3. Con riferimento al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 10 novembre 2016, n. 248, l'operatore economico in possesso dei requisiti di cui all'art. 3, comma 1, lettera c) nella **categoria OG 11** può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS 28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Si precisa che gli operatori economici che hanno già inviato a questo Ente una manifestazione di disponibilità generica, dovranno necessariamente, se interessati, inviare istanza di manifestazione di interesse ai sensi del presente avviso.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE - NUMERO DI CONCORRENTI DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA E SELEZIONE DELLE RICHIESTE

La documentazione relativa alla manifestazione di interesse dovrà essere redatta e trasmessa alla Città di Brugherio in formato elettronico **attraverso la piattaforma Sintel entro il termine perentorio del giorno 12/07/2021 entro le ore 12:00**. Non saranno prese in considerazione istanze pervenute oltre il suddetto termine.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica; tuttavia, poiché il sistema Sintel genera automaticamente il campo "OFFERTA ECONOMICA EUR", è necessario inserire il valore 0,1 per poter proseguire nella procedura.

Alla successiva procedura di gara verranno invitati a presentare offerta 5 operatori economici, se esistenti in tale numero, in possesso dei requisiti richiesti, che saranno registrati alla piattaforma regionale e- procurement SINTEL e che avranno trasmesso tramite SINTEL, entro i termini fissati, manifestazione di interesse mediante l'allegato modulo, debitamente compilato e regolarmente sottoscritto con firma digitale.

Qualora il numero di aspiranti candidati fosse superiore al numero di cui sopra, gli operatori economici da invitare saranno scelti a mezzo di sorteggio pubblico presso la sede comunale.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità: ciascuna istanza verrà contrassegnata da un numero progressivo a cui verrà associato il numero di protocollo informatico generato dal sistema SINTEL senza l'indicazione delle corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Si procederà pertanto a sorteggiare dall'elenco così predisposto 5 numeri cui corrisponderanno gli operatori economici da invitare.

Verranno successivamente sorteggiati altri 3 numeri cui corrisponderanno altrettanti operatori economici di riserva che sostituiranno, in ordine di estrazione, quelli che, tra i primi 5 estratti, non risultassero in possesso dei requisiti necessari. Delle suddette operazioni sarà steso apposito verbale. La denominazione degli operatori economici sorteggiati sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/16. e s.m.i.

La procedura di sorteggio sarà effettuata dal R.U.P. alla presenza di due testimoni ed avrà luogo il **13/07/2021 alle ore 14:00 presso la sala consiglio del Comune di Brugherio**, pertanto chi volesse partecipare, entro il giorno 12/07/2021, dovrà comunicarlo scrivendo alla seguente mail manstabili@comune.brugherio.mb.it e contestualmente allegare un documento di identità ed eventuale delega del Titolare/ Legale rappresentante.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti di natura giuridico-amministrativa e tecnica, inerente la presente procedura, **presentati e trasmessi alla Città di Brugherio per mezzo della funzione "comunicazione" presente sulla piattaforma Sintel entro le ore 12:00 del 06/07/2021.**

Il presente Avviso viene altresì pubblicato sul sito internet <https://www.comune.brugherio.mb.it/aree/governo/bandi-di-gara-e-di-concorso/bandi-di-gara/>

Il responsabile unico del procedimento in parola è l'Ing. Massimiliano Quartarone, Responsabile della P.O. della sezione progettazione e gestione immobili comunali.

Allegati:

- allegato "A" schema modulo per la presentazione di manifestazione di interesse

Brugherio, 24/06/2021

Il Responsabile della P.O.
della sezione Progettazione e
Gestione Immobili Comunali
(Ing. Massimiliano Quartarone)

