



(Comune di Brugherio – Provincia di Monza e della Brianza)

Determinazione n.2 del 19/02/2018

OGGETTO: INDIZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE DEI CORSI SPORTIVI E MOTORI DELL'ISTITUZIONE CENTRO OLIMPIA COMUNALE DI BRUGHERIO – CIG 7385123C48 -- DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

IL DIRETTORE DEL C.O.C.

DATO atto che

- il direttore del COC dr. Mario Baldo (nomina sindacale del 20/10/2017 PG 29233/2017 e conferma con delibera del C.d.A. n.3/2017) è chiamato a svolgere le funzioni di responsabile unico del procedimento per le procedure di affidamenti del C.O.C.;
- con propria deliberazione n.2 del 31/08/2017 e n.5 del 18/12/2017 il Consiglio di Amministrazione del COC si è espresso favorevolmente all'indizione di una nuova gara per l'affidamento in concessione di servizio dei corsi sportivi e motori per ragazzi, per adulti e per anziani nel comune di Brugherio, con decorrenza da settembre 2018, fornendo i propri indirizzi su durata, caratteristiche principali della gestione, tariffe ed entità minima del corrispettivo da richiedere al futuro gestore,

RICHIAMATI

- l'art. 32, comma 2, del Codice dei contratti pubblici (approvato con il D.Lgs n. 50/2016), il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO di pertanto di stabilire quanto segue:

- Il fine (interesse pubblico) che il contratto intende perseguire: garantire lo svolgimento dell'offerta sportiva e motoria, che costituisce il principale obiettivo istituzionale del COC, in continuità con il funzionamento in corso dell'Istituzione, che opera a favore di oltre 800 utenti all'anno, quasi totalmente cittadini di Brugherio;
- L'oggetto del contratto è: GESTIONE IN CONCESSIONE DEI CORSI SPORTIVI E MOTORI DEL CENTRO OLIMPIA COMUNALE DI BRUGHERIO DA settembre 2018 a luglio 2021;
- La modalità di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 c.2 e 3 del d.lgs 50/2016;
- Importo minimo quale canone di concessione: €. 66.000,00 al netto di Iva;
- La forma del contratto: il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs n. 50/2016 mediante contratto pubblico;
- Le clausole del contratto ritenute essenziali sono indicate nel foglio patti e condizioni allegato alla presente quale parte integrante, integrato dagli allegati A,B, C e D;

DATO atto che la concessione di servizi è normata dal d.lgs 50/2016 secondo le modalità di applicazione parziale e per quanto compatibile precisate all'art. 164c.2;

CALCOLATO, ai sensi dell'art 167 d.lgs 50/2016, in €. 364.800,00 al netto di IVA il valore stimato della concessione per il periodo settembre 2018 – luglio 2021, ovvero in €. 729.600,00 in caso di ripetizione per analogo periodo ai sensi di quanto previsto all'art. 63 c. 5 del d. Lgs 50/2016, e in € 769.600,00 comprensivo del valore per eventuale proroga tecnica di 4 mesi ai sensi dell'art.63 c.2 lett.c);

VISTO lo schema di Piano economico finanziario allegato predisposto in base all'art. 165 del d.lgs e in base al quale è stato stimato il valore della concessione;

CONSIDERATO che la spesa per gli oneri derivanti dalla valutazione dei rischi per le interferenze e relativa sicurezza ammontano ad € 0,00 (come da dichiarazione allegata alla presente);

DATO atto che la Centrale Unico di Committenza dei Comuni di Brugherio e Rivolta d'Adda richiede di produrre quale documentazione necessaria affinché la stessa possa procedere ad espletare una gara:

1. la delega esplicita alla CUC per l'esperimento della gara d'appalto;
2. le motivazioni per la mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali (art. 51 del D.Lgs 50/2016);
3. la definizione dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali;
4. la definizione della prestazione principale e prestazioni secondarie;
5. i requisiti per concorrenti in consorzio ordinario o RTI; forma del raggruppamento (verticale o orizzontale), percentuali che debbono essere realizzate dalla capogruppo e dalle mandanti;
6. gli elementi e i criteri di valutazione del progetto tecnico ed economico, pesatura, modalità di attribuzione del punteggio; metodo di calcolo per l'offerta economicamente più vantaggiosa.

CONSIDERATO quindi di provvedere a quanto sopra richiesto, con la presente determinazione, come segue:

- 1) delegare esplicitamente la Centrale Unica di Committenza Comune di Brugherio e Comune di Rivolta D'Adda per l'esperimento della gara per la concessione dell'organizzazione dei corsi sportivi e motori dell'Istituzione Centro Olimpia Comunale di Brugherio ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettere vv) e zz) e 164 e ss del D.lgs 50 del 18/04/2016 (Contratti di concessione), con durata triennale;
- 2) evidenziare che non si è proceduto alla suddivisione in più lotti funzionali del servizio oggetto di concessione per i seguenti motivi: a) l'attività in concessione non presenta distinzioni così nette e precise da costituire segmenti di servizio ripartibili in lotti distinti b) inoltre la stretta prossimità delle attività di sport generalistico e non finalizzato ad addestramento a discipline sportive agonistiche comporta la probabilità che un unico concessionario possa ottimizzare i propri costi organizzativi utilizzando medesimo personale sia per attività del tempo libero per adulti e ragazzi sia per i corsi in orario scolastico nelle scuole;
- 3) allegare alla presente determinazione l'elenco dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali
- 4) definire quale prestazione principale lo svolgimento dei corsi sportivi e motori per adulti e ragazzi nella fascia oraria 17.00 -23.00; definire come prestazioni secondarie lo svolgimento dell'attività nelle scuole in orario scolastico e l'attività per anziani in orari del mattino;
- 5) allegare alla presente determinazione la specificazione sui requisiti per i concorrenti in consorzio ordinario o RTI; forma del raggruppamento (verticale o orizzontale), percentuali che debbono essere realizzate dalla capogruppo e dalle mandanti
- 6) allegare alla presente determinazione lo schema con gli elementi e i criteri di valutazione del progetto tecnico ed economico, pesatura, modalità di attribuzione del punteggio; metodo di calcolo per l'offerta economicamente più vantaggiosa

CONSIDERATO inoltre che si ritiene necessario anche informare la CUC che per la gara in oggetto sarà obbligatorio per i partecipanti effettuare il sopralluogo di tutte le sedi oggetto del servizio, sostituibile comunque con dichiarazione espressa di presa visione e conoscenza di tutti i luoghi in occasione di attività già svolte in tutti gli stessi spazi previsti;

RITENUTO che il procedimento avviato con la presente determinazione, inerente la fattispecie della “concessione di servizi”, non soggiace alla verifica di esistenza di convenzioni CONSIP o forniture nel MEPA, che ineriscono le procedure di “approvvigionamento”;

VISTO il bilancio di previsione triennale 2018 – 2019 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.1 del 12 gennaio 2018;

DATO atto che parte dei proventi per il concessionario è costituita da corrispettivo versato dal concedente a fronte delle attività scolastiche svolte senza oneri a carico dell’utenza e pertanto si deve provvedere all’impegno di spesa di € 24.600,00 in ragione di ogni stagione sportiva, oltre IVA;

VALUTATO CHE la presente determinazione è regolare sotto il profilo tecnico e giuridico, nel rispetto di quanto previsto all’art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000, e la sua sottoscrizione costituisce parere favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa;

D E T E R M I N A D I :

1. PROCEDERE all’indizione di gara mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs 50/2016 con aggiudicazione sulla base dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.95 commi 2 e 3 del D. Lgs 50/2016, affinché i servizi sportivi e motori del COC siano gestiti in concessione a partire dal 1/09/2017;

2. APPROVARE i seguenti atti allegati quali parti integranti alla presente determinazione, che rimarranno riservati fino alla pubblicazione del bando di gara:

- 1) capitolato speciale descrittivo e prestazionale e n.4 allegati specifici
- 2) prospetto economico del valore della concessione
- 3) dichiarazione di assenza oneri per interferenza a carico del concessionario
- 4) 'elenco dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali
- 5) specificazione sui requisiti per i concorrenti in consorzio ordinario o RTI; forma del raggruppamento (verticale o orizzontale), percentuali che debbono essere realizzate dalla capogruppo e dalle mandanti
- 6) schema con gli elementi e i criteri di valutazione del progetto tecnico ed economico, pesatura, modalità di attribuzione del punteggio; metodo di calcolo

3. PRENOTARE la somma complessiva di € 73.800,00 oltre IVA al 22% per un totale ivato di € 90.036,00, destinata a coprire i servizi motori nelle scuole svolti dal concessionario senza oneri a carico dell’utenza, come segue:

- esercizio 2018 per € 11.254,50
- esercizio 2019 per € 30.012,00
- esercizio 2020 per € 30.012,00

mentre la quota di € 18.757,50 sarà iscritta nell’esercizio 2021 con l’approvazione del bilancio pluriennale 2019-2021;

4. DISPORRE altresì di utilizzare per l’espletamento dell’intera procedura di gara la piattaforma telematica di Regione Lombardia - ARCA s.p.a. – Azienda Regionale Centrale Acquisti - piattaforma di e-procurement “Sintel”, URL: www.arca.regione.lombardia.it – procedendo alla pubblicazione sul predetto portale dell’intera documentazione di gara (bando, disciplinare, capitolato speciale ed allegati, modulistica per la partecipazione).

7. DARE ATTO che il dott. Mario Baldo direttore del COC risulta quale Responsabile Unico del Procedimento.

8. DARE ATTO che all'atto dell'aggiudicazione le somme sopraindicate saranno impegnate con ulteriore determinazione.

Brugherio, 19 febbraio 2018

Il direttore del COC – R.U.P. dr. Mario Baldo
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

PARERE CONTABILE AI SENSI DELL'ARTICOLO 19 DEL REGOLAMENTO DEL CENTRO OLIMPIA COMUNALE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 69 DEL 21/07/2014

Si esprime parere contabile favorevole alla determina n° 2 del 18/02/2018 avente per oggetto: **INDIZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE DEI CORSI SPORTIVI E MOTORI DELL'ISTITUZIONE CENTRO OLIMPIA COMUNALE DI BRUGHERIO – CIG 7385123C48 -- DETERMINAZIONE A CONTRATTARE**

Il Segretario
Bertilla Cassaghi

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)