



# COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**n. 7 del 11/01/2018**

### **OGGETTO: INDIVIDUAZIONE PROGETTISTA PER LA REDAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO E DEL PIANO URBANO DEL COMMERCIO.**

L'anno duemiladiciotto il giorno undici del mese di gennaio alle ore 16:45 presso questa Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Assume la presidenza il Sindaco TROIANO ANTONIO MARCO, assistito dal Segretario Generale MORGANTE GIUSEPPE, che provvede alla redazione del presente verbale.

TROIANO ANTONIO MARCO	Sindaco	Presente
BORSOTTI GIOVANNA	Assessore	Presente
VALLI LAURA GIOVANNA ANGELA	Assessore	Presente
MAINO GRAZIANO	Assessore	Presente
BERTONI MAURO	Assessore	Assente
PEREGO MIRIAM	Assessore	Presente
MAGNI MARCO	Assessore	Presente

**Membri ASSEGNATI n. 7    PRESENTI n. 6**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Brugherio è dotato di Regolamento Edilizio approvato con Decreto Provveditoriale n. 3201 del 21.04.1971, successivamente aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 23.03.2004 e deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 12.10.2007 relativamente all'introduzione dei criteri per l'efficienza energetica;
- il Comune di Brugherio non è attualmente dotato del Piano Urbano del Commercio (PUC), piano settoriale non più obbligatorio per i Comuni;
- il Comune di Brugherio è dotato degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 09.06.2016 e pubblicati sul B.U.R.L., serie avvisi e concorsi, n. 37 del 14.09.2016 e pertanto vigente;

ATTESO che:

- è opportuno che il Comune si doti di un piano settoriale del commercio locale coordinato con il Documento di Piano vigente, il quale prevede l'attuazione di una specifica strategia di Piano orientata al favorire il consolidarsi di un'offerta commerciale articolata e complementare promuovendo iniziative di riconoscibilità di forme commerciali capaci di integrare servizi pubblici e privati, funzionale alla valorizzazione del sistema economico locale, ponendo particolare attenzione alla qualificazione degli ambiti ove risultano già concentrate attività commerciali e di artigianato di servizio;
- occorre aggiornare il datato Regolamento Edilizio vigente, con specifico riferimento al quadro normativo di riferimento nazionale e regionale e di coerenza con il sistema normativo del Piano delle Regole vigente;

ATTESO altresì che occorre individuare il progettista per la redazione del nuovo Regolamento Edilizio (RE) e del Piano Urbano del Commercio (PUC) nonché i collaboratori a supporto del progettista e a questo fine l'Amministrazione ritiene prioritario valorizzare le risorse interne di personale, sia in un'ottica di incentivazione delle professionalità esistenti sia di contenimento e ottimizzazione della spesa, eventualmente integrate con specifici supporti disciplinari e tecnici, affinché venga comunque sempre garantita l'attività ordinaria degli uffici;

DATO ATTO che, all'interno dell'Ente, vista l'attuale Macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta Comunale n. 139 del 29.06.2017 ed in particolar modo l'articolazione del Settore Sviluppo del Territorio, sono presenti professionalità con apposito titolo di studio e/o esperienze nel campo amministrativo e tecnico che l'Amministrazione intende valorizzare;

RILEVATA la necessità di dare continuità al lavoro svolto sul Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente e che quindi si ritiene opportuno incaricare quale progettista del nuovo Regolamento Edilizio (RE) e del Piano Urbano del Commercio (PUC), nonché coordinatore del gruppo di lavoro interno all'Ente che si andrà a costituire, il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, arch. Claudio Roberto Lauber, già progettista del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);

CONSIDERATO che detto gruppo può in qualsiasi momento essere adeguato ed integrato alle esigenze di lavoro cui è preposto, anche con specifici supporti disciplinari e tecnici esterni in base alle esigenze rilevate dal Dirigente responsabile, arch. Claudio Roberto Lauber, con proprio atto gestionale;

RITENUTO opportuno dare indicazioni al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, di avviare immediatamente il procedimento relativo alla redazione del nuovo Regolamento Edilizio (RE) e del Piano Urbano del Commercio (PUC) al fine di consentire un rapido riscontro con la predisposizione degli elaborati tecnici interessati;

VISTO l'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

PRESO ATTO del parere favorevole del funzionario responsabile in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

AD UNANIMITA' dei voti espressi dai presenti nelle forme di legge, anche in merito alla dichiarazione di immediata eseguibilità dell'atto al fine di avviare il procedimento di variante al P.G.T. vigente con celerità;

### **DELIBERA DI:**

1. DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. INDIVIDUARE il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, arch. Claudio Roberto Lauber, quale progettista per la redazione del nuovo Regolamento Edilizio (RE) e del Piano Urbano del Commercio (PUC), nonché coordinatore del gruppo di lavoro interno all'Ente che si andrà a costituire.
3. DARE MANDATO al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, arch. Claudio Roberto Lauber, affinché avvii il procedimento relativo alla redazione del nuovo Regolamento Edilizio (RE) e del Piano Urbano del Commercio (PUC).
4. DEMANDARE al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, arch. Claudio Roberto Lauber, l'individuazione del gruppo di lavoro, e la sua eventuale integrazione in corso d'opera, anche con specifici supporti disciplinari e tecnici esterni, provvedendo con apposito atto dirigenziale.
5. DARE MANDATO al Sindaco e al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, ognuno per quanto di competenza, di espletare i successivi adempimenti conseguenti alla presente.
6. DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000 per le motivazioni espresse in premessa.

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente  
(LAUBER CLAUDIO ROBERTO)  
(ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE  
TROIANO ANTONIO MARCO

IL SEGRETARIO GENERALE  
MORGANTE GIUSEPPE



# COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Proposta N. 2018 / 29  
Settore Sviluppo del Territorio

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE PROGETTISTA PER LA REDAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO E DEL PIANO URBANO DEL COMMERCIO.

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Brugherio, 09/01/2018

IL DIRIGENTE  
LAUBER CLAUDIO ROBERTO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

**Sezione Ragioneria ed Economato**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**ESITO: NON APPOSTO**

sulla proposta n. 29 / 2018 ad oggetto: INDIVIDUAZIONE PROGETTISTA PER LA REDAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO E DEL PIANO URBANO DEL COMMERCIO.

Legenda

**FAVOREVOLE:** si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere favorevole in ordine alla regolarita' contabile.

**NON APPOSTO:** si attesta, ai sensi dell'art. 5, comma 3, del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, che non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Brugherio, 10/01/2018

**IL DIRIGENTE**  
**(VALVANO SAVERIO)**  
con firma digitale



# COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

**Settore Servizi Istituzionali**  
**Segreteria Generale**

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 7 del 11/01/2018

**Oggetto:** INDIVIDUAZIONE PROGETTISTA PER LA REDAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO E DEL PIANO URBANO DEL COMMERCIO. .

Certifico che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi, dal 18/01/2018 al 02/02/2018 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Brugherio, 18/01/2018

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
(AGNES STEFANO)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)